

Aan: Provinciale Commissie Ruimte, Groen en Water

Van: Stichting Behoud de Eemvallei/ Vereniging Vrij Polderland

Baarn/ Soest, 4 juni 2018

Geachte gedeputeerde dhr. Van den Berg, en commissieleden,

Als bestuur van de stichting Behoud de Eemvallei (SBDE) en Vereniging Vrij Polderland (VVP) spreken we vandaag gezamenlijk in. VVP heeft ons daartoe gemachtigd.

Bij agendapunt 4.2 horen 3 vergaderstukken zijnde: de Statenbrief Agrarisch bedrijf Soest, het Ontwerp PRS agrarisch bedrijf Soest en het Ontwerp Regeling PRV agrarisch bedrijf Soest

Wij willen als SBDE/VVP eerst reageren op de Statenbrief d.d. 15 mei 2018 / agrarisch bedrijf Soest en daarna op uw Ontwerpen PRS en PRV.

#### Reactie op de Statenbrief/ vergaderstuk 2018RGW68-01

Uw Statencommissie RGW heeft op 23 oktober 2017 aan GS verzocht om gezamenlijk met de gemeente Soest de mogelijkheid voor een nieuwe boerderij aan de Peter van den Breemerweg te Soest nader te onderzoeken. Echter SBDE/VVP vinden dit achterhaald omdat het nieuwe college van B&W van Soest na de verkiezingen heeft besloten dat die boerderij er niet gaat komen. Het open landschap wordt zo gespaard. Het college van B&W heeft volgens onze informatie dat recente besluit per brief aan de provincie medegedeeld.

#### Reactie op Ontwerp PRS agrarisch bedrijf Soest / vergaderstuk 2018RGW68-02

In deze voorgestelde aanpassing geeft u aan, dat u ten behoeve van de vestiging van één agrarisch bedrijf in de gemeente Soest, gezien de specifieke situatie, een nieuw boerderij wilt toestaan. SBDE/VVP achten dat ongeoorloofd. De geloofwaardigheid van de PRS wordt er zo niet beter op. Het is heel vreemd dat u dat voor Van Dorresteyn wilt doen terwijl hij weigerde om mee te werken om te kiezen voor de vrijgekomen boerderij Peter van den Breemerweg 21 te Soest. Deze heeft een jaar te koop gestaan maar Van Dorresteyn wees deze af. De boerderij is inmiddels verkocht.

#### Reactie op Ontwerp Regeling PRV agrarisch bedrijf Soest / vergaderstuk 2018RGW68-03

U stelt voor een wijziging in de Uitzonderingregeling van PRV voor.

De toelaatbaarheid van agrarische activiteiten wordt geregeld in hoofdstuk 2 PRV dat betrekking heeft op Landelijk gebied. In artikel 2.1 leden 1 t/m 9 worden voorwaarden gesteld aan de toelaatbaarheid van agrarische bedrijven. U wilt nu opeens een nieuw lid, het tiende lid invoegen. Dat nieuwe artikel zou dan volgens u als volgt luiden:

a. Als 'Bestaand agrarisch bedrijf' wordt aangewezen het gebied waarvan de geometrische plaatsbepaling is vastgelegd in het GML-bestand en is verbeeld op de kaart 'Landbouw'. b. Een ruimtelijk besluit voor gronden die zijn aangewezen als 'Bestaand agrarisch bedrijf' bevat bestemmingen en regels die voorzien in de nieuwvestiging van het grondgebonden agrarisch bedrijf in de vorm van een rundveehouderij dat voorheen gevestigd was aan de Insingerstraat 19 te Soest, mits wordt voldaan aan een aantal door u genoemde voorwaarden. SBDE/VVP vinden uw voorstel om speciaal voor Van Dorresteyn deze regeling in de PRV op te nemen onacceptabel.

#### Conclusie SBDE/VVP

SBDE/VVP begrijpen uw provinciale inspanningen niet. Ze kosten onnodige inspanning en belastinggeld en zijn niet reëel. De beslissing van de gemeente Soest om geen nieuwe boerderij voor Van Dorresteyn goed te keuren lag voor de hand omdat Van Dorresteyn niet 1 maar zelfs 2 keer een te koop staande boerderij in de Soester polder afwees. De heer Van Dorresteyn kreeg zelfs toestemming om extra 4 woningen te bouwen. Veel geld stroomde daardoor toen bij hem binnen en volgens ons waren er mogelijkheden om één van die boerderijen te kopen en te verbouwen.

SBDE/VVP stellen dat Van Dorresteyn eigenlijk niets wil, alleen maar een nieuwe boerderij aan de Peter van den Bremerweg en nog wel op een locatie waar dat verboden is. Het mooie open landschap zal er zeer zwaar door worden aangetast. Ruim een jaar geleden bleek dat er 205 boerenbedrijven in Eemland de komende 12 jaar zullen verdwijnen. Waarom richt Van Dorresteyn zich daar niet op. SBDE en VVP verzoeken u derhalve om de voorgestelde wijzigingen in de PRS en PRV niet door te zetten.

Veel dank voor uw aandacht.

Secretariaat SBDE: de Gondel 4, 3742 GM Baarn

