

Inspreken Provinciale Staten, 4 juni 2018

Commissie Ruimte, Groen en Water

Geachte Voorzitter, gedeputeerde, statenleden, geachte aanwezigen,

Ik had hier niet willen staan na bijna anderhalf jaar. Ik kan natuurlijk het hele verhaal weer vertellen over hoe mooi Wijk bij Duurstede is geworden – sinds de jaren 70 en 80 want daarvoor was het een verpauperde stad – , over hoe mooi ons bedrijventerrein is – één van de mooiste in de provincie Utrecht – sinds het is gerevitaliseerd en voorzien van slagbomen en camera's inclusief kentekenregistratiecamera's, en dat wij heel graag de Geerweg willen verleggen voor een aanzienlijke verbetering van de bereikbaarheid van de bedrijven, maar blijkbaar heeft dat geen zin. Het zal toch niet zo zijn, voorzitter, dat de heer van den Berg bij het bouwen van woningen alleen een mobiliteitsprobleem ziet?! Voorzitter, als je het mobiliteitsprobleem probeert op te lossen door te stellen dat er geen woningen meer gebouwd mogen worden, waar moet iedereen dan wonen?? Wat ik alleen probeer te zeggen is: sluit je ogen niet voor de uitdagingen die Wijk bij Duurstede juist wel aangaat, druk deze gemeente niet weg in een uithoek, maar ga het gesprek aan om met creatieve oplossingen te komen op bijvoorbeeld het gebied van mobiliteit, werkgelegenheid, huisvesting en bevolkingsamenstelling.

Maar laat ik mezelf ook nog even voorstellen, voor diegenen die mij nog niet kennen. Want de afgelopen tijd ben ik vaak naar vergaderingen van uw commissie geweest als de motie over de 1000 extra woningen op de Geer III op de agenda stond. En met een aantal van u heb ik ook diverse malen persoonlijk contact gehad. Mijn naam is Jan van der Horst. Ik ben bestuurslid van St. Parkbeheer Bedrijventerreinen Wijk bij Duurstede, en met de bedrijven kijk ik graag naar mogelijkheden, naar kansen. Het aannemen van de PvdA-motie om de mogelijkheid van 1000 woningen extra op de Geer III te onderzoeken zagen en zien wij nog steeds als een enorme kans. Ik zal u uitleggen waarom wij zo positief waren en nog steeds zijn. Ten eerste biedt ons bedrijventerrein onderdak aan vele diverse bedrijven, waarbij 1 ding echt opvalt: er werken vooral veel mensen die ook in onze gemeente wonen. Die hoeven dus niet de provinciale weg op voor hun werk. Als werkgevers merken we dat het voor onze werknemers steeds moeilijker is om een woning te vinden. Meer woningen op de Geer III betekent eenvoudigweg dat we samen met u voldoende huisvesting kunnen realiseren voor onze huidige maar vooral ook toekomstige werknemers. Want de economie trekt aan en dat betekent meer banen. Als we die lokaal kunnen blijven invullen, draagt dat ook bij aan een betere woon-werkbalans, ...ook een belangrijke reden dus. Een derde reden: De bouw van 1000 woningen extra betekent ook meer werk voor lokale bedrijven en ZZP'ers. En het helpt ons om de middenstand draaiende te houden op een bevolking van 23.000 inwoners. Het betekent meer vitaliteit in de binnenstad en dus ook daar meer werkgelegenheid. En, last but not least: het draagt bij aan de verjonging van de vergrijzende bevolking van Wijk bij Duurstede.

De bouw van meer woningen is dus om verschillende redenen belangrijk. Wij als werkgevers zien daarbij nog een extra kans. Namelijk om met de komst van meer woningen op de Geer III meteen ook de ontsluitingsweg naar ons bedrijventerrein aan te pakken. Dan werken we pas echt integraal aan wonen, werken, mobiliteit en duurzaamheid.

Voorzitter, wij, bedrijven en gemeente van Wijk bij Duurstede, komen gezamenlijk met een voorstel om de werkgelegenheid en de bevolkingsopbouw en –tevredenheid van Wijk bij Duurstede voor de komende tientallen jaren structureel gezond en evenwichtig te maken en te houden. Daarvoor is een kleine wijziging in de hPRS voldoende: wijzig of herijk 250 in 1250. U schept de kansen en randvoorwaarden. Wij doen de rest.

Jan van der Horst
Stichting Parkbeheer Bedrijventerreinen Wijk bij Duurstede