

Aan Provinciale Staten

ONDERWERP	Fietstunnel woningbouwlocatie	TELEFOONNUMMER	+31640662951
	Hoefkwartier Amersfoort	E-MAILADRES	mark.stemerdink@provincie-utrecht.nl
DATUM	13-12-2022		
DOCUMENTNUMMER	UTSP-2078813432-110276	DOMEIN/OPGAVE	MOB
VAN	Mark Stemerdink	TEAM	ET2
NUMMER PS	PS2022MM	PORTEFEUILLEHOUDER	Strijk
BIJLAGEN	Geen		

Geachte dames en heren,

Essentie/ samenvatting:

De gemeente Amersfoort werkt de komende jaren aan de transformatie van kantoreengebied De Hoef-West tot een gemengd woon-werkgebied met ruimte voor circa 2500-4000 woningen: het Hoefkwartier. Deze grootschalige woningbouwopgave vraagt in het gebied om een nieuwe verkeersstructuur om de toename van de mobiliteit te faciliteren. Voor de fietsveiligheid en -comfort is daarom een nieuwe fietstunnel nodig op de doorfietsroute Amersfoort-Nijkerk. Deze fietsroute loopt door het Hoefkwartier en is tevens een belangrijke ontsluiting van deze wijk voor de fiets. De kosten van de fietstunnel worden geraamd op € 6,8 miljoen excl. btw, waarbij de gemeente slechts voor € 5,8 miljoen ex btw dekking heeft. De provincie is met de gemeente Amersfoort in maart 2021 een samenwerkingsovereenkomst aangegaan als opmaat voor een langjarige samenwerking rond de transformatie van dit gebied. Daarin is onder meer opgenomen dat de provincie de mogelijkheden verkent om bij te dragen aan het oplossen van het publieke financieel tekort, bijvoorbeeld via het Uitvoeringsprogramma Fiets. Om de realisatie van deze fietstunnel mogelijk te maken wordt € 1,0mln beschikbaar gesteld.

Inleiding:

De gemeente Amersfoort werkt aan de transformatie van kantoreengebied De Hoef-West naar een woon-werkgebied: het Hoefkwartier. De locatie, waar tot 2030 circa 2500-4000 woningen worden gerealiseerd, is één van de grootste woningbouwlocaties in de provincie en behoort tot de 17 NOVEX-woningbouwlocaties. Hiervoor zijn grote ingrepen nodig in de openbare ruimte. Eén van die ingrepen is het realiseren van een nieuwe fietstunnel in het projectgebied. Deze fietstunnel is nodig om de doorfietsroute Amersfoort-Nijkerk, met dagelijks 8000-9000 fietsers de Plotterweg veilig en comfortabel te laten kruisen. Door de nieuwe verkeersstructuur in het gebied en het woningbouwprogramma wordt deze Plotterweg te druk om gelijkvloers te kruisen. De aanlegkosten van de fietstunnel worden geraamd op € 6,8 miljoen excl. btw. De gemeente Amersfoort heeft hiervoor nu € 5,8 miljoen excl. btw gedekt.

In maart 2021 is de provincie met de gemeente Amersfoort de "Samenwerkingsovereenkomst betreffende de pilot Gebiedsontwikkeling Hoefkwartier Amersfoort" aangegaan. Artikel 5 luidt: "Een herontwikkeling als Hoefkwartier heeft te maken met publieke tekorten. Om dit te verkleinen investeert de gemeente in het gebied en heeft de

gemeente daarnaast een aanvraag ingediend bij het Rijk (WBI). Om bij te dragen aan het publieke tekort in het Hoefkwartier verkent de Provincie de mogelijkheden mede te participeren met inzet van (financieel) instrumentarium uit provinciale uitvoeringsprogramma's zoals bijvoorbeeld het Uitvoeringsprogramma Versnelling Woningbouw 2021-2024 of het Uitvoeringsprogramma Fiets”.

Voor de fietsveiligheid- en fietscomfort op de doorfietsroute Amersfoort-Nijkerk en de voortgang van het woningbouwprogramma is het gewenst dat de financiële dekking rondkomt en de voorbereiding van de realisatie kan starten. Met een provinciale bijdrage van € 1,0 miljoen is de financiële dekking rond en kan de gemeente verder met voorbereiding voor de realisatie.

Om bij te dragen aan het publieke tekort heeft het Rijk een bijdrage van € 7,5 miljoen verstrekt aan de gemeente Amersfoort vanuit de specifieke uitkering Woningbouwimpuls (WBI). Vanuit het provinciale programma Versnelling Woningbouw is aan de gemeente Amersfoort €2,75 miljoen subsidie verleend. Deze bijdragen worden ingezet voor o.a. geluidsschermen en een calamiteitenontsluiting. De voorgestelde bijdrage aan de fietstunnel van € 1,0 miljoen vanuit het Uitvoeringsprogramma Fiets is in lijn met de afspraken die bovengenoemde samenwerkingsovereenkomst zijn gemaakt.

Naast deze fietstunnel zijn voor een goede verkeersontsluiting van de woningbouwlocatie Hoefkwartier nog aanvullende mobiliteitsmaatregelen nodig, waaronder nog een extra fietstunnel en meer fietsparkeerplaatsen bij station Schothorst. Voor deze kostbare maatregelen heeft gemeente Amersfoort een bijdrage gevraagd aan het Rijk. Het Rijk heeft hiervoor bij het BO-MIRT november 2022 middelen gereserveerd voor de gemeente Amersfoort voor de locatie “Spoor-A1-zone Amersfoort”, waar het Hoefkwartier onderdeel van is. Over de regionale cofinanciering moeten nog nadere afspraken worden gemaakt.

Financiële consequenties:

De bijdrage wordt als een begrotingssubsidie verstrekt en wordt in het eerstvolgende P&C-product bij de begrotingssubsidies opgenomen.

Bij de slotwijziging 2022 is € 2,083 miljoen in de reserve Mobiliteitsprogramma gestort vanuit het Beleidsdoel Fiets om beschikbaar te houden voor eventueel nog te verstrekken subsidies. De bijdrage van € 1,0 miljoen wordt hieruit gedekt en bij het eerstvolgend P&C product zal dit bedrag worden onttrokken uit de reserve en worden toegevoegd aan de meerjarenbegroting van programma 5 Bereikbaarheid I – Algemeen, Beleidsdoel 5.3 Fiets.

Vervolprocedure/voortgang:

Na het verlenen van onze bijdrage kan Amersfoort starten met de voorbereidingen. De bouw van de tunnel kan dan naar verwachting eind 2024 starten en in 2025 worden afgerond.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

Voorzitter,
mr. J.H. Oosters

Secretaris,
mr. drs. A.G. Knol-van Leeuwen