

Aan Provinciale Staten

DATUM	1 juni 2021	NUMMER PS	Voegt de griffie toe
DOMEIN	SLO	COMMISSIE	Omgevingsvisie
STELLER	Erik van Hoogstraten/Ineke Schartman	TELEFOONNUMMER	06-25762279
DOCUMENTUM NUMMER	82257F00	PORTEFEUILLEHOUDER	Van Muilekom/Van Essen

Onderwerp Statenbrief:

Consultatie Ontwikkelbeeld 2030-2040 regio Amersfoort en Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley

Voorgestelde behandeling:

Ter informatie

Geachte dames en heren,

Essentie / samenvatting

Zowel in de regio Amersfoort (Ontwikkelbeeld 2030-2040 regio Amersfoort) als in de regio Foodvalley (Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley) wordt momenteel gewerkt aan een strategie over de samenhang tussen de toekomstige opgaven op het gebied van wonen, werken, bereikbaarheid, groen en leefbaarheid. Op 19 mei bent u tijdens een informatiesessie voor de commissie Omgevingsvisie inhoudelijk over de laatste stand van zaken van het Ontwikkelbeeld en de Verstedelijkingsstrategie geïnformeerd. Nu willen we u consulteren over beide trajecten. Op 16 juni kunt u ons opmerkingen meegeven die we in één van beide of beide strategieën kunnen inbrengen. Alle deelnemende gemeenten en provincies zijn in de gelegenheid gesteld om hun raden en Staten te consulteren. De opbrengsten uit deze consultatieronde worden benut voor het opstellen van de eindrapportages. De eindrapporten worden na het zomerreces ter besluitvorming aan u voorgelegd. Daarna worden de eindrapportages geagendeerd voor het Bestuurlijk Overleg MIRT najaar 2021.

Toelichting

Het Ontwikkelbeeld 2030-2040 regio Amersfoort en de Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley hangen met elkaar samen, onder andere omdat de Gelderse gemeenten Nijkerk en Barneveld deel uit maken van beide regio's. Voor ons is het een aandachtspunt dat beide trajecten op dit aspect gelijklopend zijn. Verder is ons uitgangspunt om voor beide regio's provinciegrensoverschrijdend samen te werken.

Ontwikkelbeeld 2030-2040 regio Amersfoort

Bij [Statenbrief](#) bent u in september 2020 geïnformeerd over het proces met betrekking tot het Ontwikkelbeeld 2030-2040 regio Amersfoort waar de provincie Utrecht en de regio Amersfoort (negen gemeenten) samen het initiatief voor hebben genomen. In het BO MIRT najaar 2020 is afgesproken dat het Rijk via een klankbordgroep aan het Ontwikkelbeeld zal meewerken. Omdat de gemeenten Barneveld en Nijkerk binnen de provincie Gelderland liggen en vanwege de samenhang met de Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley is de provincie Gelderland ambtelijk en bestuurlijk betrokken.

Aanleiding voor het Ontwikkelbeeld is de noodzaak om bovenop de bestaande plannen na 2030 woningen te bouwen en arbeidsplaatsen te realiseren, waarvoor op het moment nog geen locaties voor aangewezen zijn. Het doel van het Ontwikkelbeeld is om inzicht te geven in waar tot 2040 extra woningen gebouwd moeten worden en wat dat dan betekent voor de werklocaties, gekoppeld aan de andere opgaven die van belang zijn zoals bereikbaarheid, energietransitie, klimaatadaptatie, recreatie, groen, natuur en landbouw. Uw Staten hebben in januari 2021 ingestemd met het resultaat van Fase 1: [de rapportages Urgentie en opgaven en het](#)

[Afwegingskader](#). De totale woningbouw- en werkopgave voor de regio Amersfoort 2020-2040 betreft 36.000 woningen en ca 20.000 arbeidsplaatsen.

In bijgaand concept-ontwikkelbeeld ('80 % versie') wordt aangegeven hoe vanuit de opgaven via een scenario-verkenning gekomen is tot inzichten. Tezamen met de eerder geformuleerde inrichtingsprincipes (onder andere gebaseerd op de Omgevingsvisie provincie Utrecht) leidt dit tot 'gezamenlijke pijlers' en een concept-strategie. De concept-strategie maakt onderscheid in een 'basis-strategie' en 'schuifruimte'. De basisstrategie gaat uit van de grootschaliger ontwikkeling in focusgebieden (ontwikkelingen rond knooppunten in de gemeenten Amersfoort, Barneveld, Nijkerk, Soest) en ontwikkeling in overige kernen ten behoeve van vitaliteit. Deze basis biedt ruimte voor de realisatie van 14.000 woningen 9.500 arbeidsplaatsen. Daarmee wordt voldaan aan de geprognostiseerde opgave 2030-2040. Ten aanzien van mobiliteit wordt opgemerkt dat een integrale aanpak A1 en A28 met HOV als een kansrijke maatregel wordt gezien, dat de postie van Amersfoort Centraal Station en Amersfoort Schothorst wordt versterkt maar dat het voor de bereikbaarheid wel van belang is om rondom de belangrijkste knopen primair aandacht te hebben voor lopen en fietsen. Voorts zijn drie 'schuiven' opgenomen: meer concentratie, meer uitleg of meer spreiding. Deze schuiven maken deel uit van de strategie: zij kunnen zowel een alternatief zijn als er sprake is van planuitval, als worden ingezet als extra capaciteit mocht dat nodig blijken. Maar ook deze schuiven kunnen niet allemaal zo maar: er zijn afhankelijkheden en randvoorwaarden, bijvoorbeeld ten aanzien van mobiliteitsmaatregelen. Het is wel van belang deze goed in beeld te hebben.

Graag horen wij van u hoe u tegen het concept-ontwikkelbeeld en strategie aan kijkt en welke aandachtspunten u wilt meegeven bij de verdere uitwerking.

Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley

Via een [Statenbrief](#), d.d. 23 maart 2021, bent u eerder geïnformeerd over de voortgang van de Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley. Op 7 april 2021 bent u samen met de Staten van Gelderland uitgenodigd om deel te nemen aan het webinar Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley. Het webinar is terug te kijken via [deze link](#).

Aanleiding voor de opstelling van de integrale regionale Verstedelijkingsstrategie Arnhem-Nijmegen-Foodvalley 2020-2040 is de noodzaak om rond de 100.000 woningen en daaraan gekoppelde extra arbeidsplaatsen toe te voegen in de regio's Foodvalley (40.000 woningen) en Arnhem-Nijmegen (60.000 woningen). Er wordt intensief samengewerkt tussen 26 gemeenten, twee regio's, provincies Gelderland en Utrecht en het Rijk. De afgelopen periode is ontwerpend onderzoek uitgevoerd; een contourennotitie met uitgangspunten voor de bouwstenen leefomgeving (waaronder groen en energie), mobiliteit, economie en wonen opgesteld en een analyse van de prognoses voor wonen en werken gemaakt. Op basis hiervan is een verstedelijkingsconcept ontwikkeld.

Het verstedelijkingsconcept bestaat uit een perspectief ('meer landschap, meer stad') en de ontwerpprincipes voor de bouwstenen leefomgeving (meer landschap); (slimme en schone) mobiliteit; economie (het werk van de toekomst) en wonen (meer vitale stad en vitale kernen). Onder meer de Omgevingsvisie provincie Utrecht heeft hiervoor als input gediend. De keuzes voor waar precies te bouwen en wat daarvoor nodig is, zijn in het verstedelijkingsconcept nog niet gemaakt. In de komende periode worden gebiedsuitwerkingen gemaakt waarmee de werking van de ontwerpprincipes wordt getest en waarin wordt onderzocht welke volgorde, fasering, investering en rolverdeling nodig zijn. Van de acht integraal uit te werken gebieden is voor de provincie Utrecht met name het gebied Foodvalley-Zuid van belang, omdat hierin de Utrechtse gemeenten Veenendaal, Rhenen en Renswoude zijn gelegen. Bovendien is dit gebied samen met de gebieden Arnhem-Oost en Nijmegen-West benoemd als 'sleutelgebied' (daar waar landing van het grootste gedeelte van het programma wordt voorzien). Vanwege de overlap met het Ontwikkelbeeld 2030-2040 regio Amersfoort is ook het gebied Foodvalley-Noord (Gelderse gemeenten Barneveld en Nijkerk) voor de provincie Utrecht van belang. De resultaten van de consultatieronde langs de 26 gemeenten en beide provincies en de te maken gebiedsuitwerkingen worden vertaald in een verstedelijkingsstrategie. Dit is het verder uitgewerkt verstedelijkingsconcept waarin wordt aangegeven waar op de korte (2025), middellange (2030) en lange termijn (2040) de extra woon- en werklocaties in dit gebied een plek kunnen krijgen. Over deze verstedelijkingsstrategie wordt eind 2021 een verstedelijkingsakkoord gesloten tussen Rijk, provincies Gelderland en gemeenten.

Graag horen wij van u hoe u tegen het verstedelijkingsconcept aan kijkt en welke aandachtspunten u wilt meegeven bij de verdere uitwerking.

Vervolgprocedure / voortgang

De verwachting is, dat wij net voor of na het zomerreces het Statenvoorstel voor de einderapportages aan u kunnen toezenden. Besluitvorming kan dan plaatsvinden voor het Bestuurlijk Overleg MIRT najaar 2021, waar we voornemens zijn deze stukken te agenderen.

Bijlagen

- Concept-Ontwikkelbeeld en strategie 2030-2040 regio Amersfoort;
- Toelichting verstedelijkingsconcept Arnhem-Nijmegen-Foodvalley;
- Kaart verstedelijkingsconcept Arnhem-Nijmegen-Foodvalley.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

Voorzitter,
mr. J.H. Oosters

Secretaris,
mr. drs. A.G. Knol-van Leeuwen