



VOORLOPIG ONTWERP BUIZERDLAAN

Nieuwegein
Juni 2022

Nieuwegein



 **bpd**
bouwfonds gebiedsontwikkeling

COLOFON

Dit voorlopig ontwerp is opgesteld door:

In opdracht van BPD en Lidl:



BPD regio Noord-West
ontwikkeling.noordwest@bpd.nl
+31 20 304 99 99
www.bpd.nl

IJsbaanpad 1
1076 CV Amsterdam



LIDL vastgoed
info@lidl.nl
+31 (0)35 528 72 87
www.lidlvastgoed.nl

Havenstraat 71
1271 AD Huizen

Door de ontwerpbureau's:



LAP Landscape & Urban Design
info@laplab.eu
+31 6 53 48 60 61
www.laplab.eu

Posthoornstraat 19
3011 WD Rotterdam



SlangenHochstenbach Architecten
sh.arch@gmx.com
+ 31 (0)43 737 00 46
www.slangenhochstenbach.nl

Postbus 1040
6201 BA Maastricht

In samenwerking met:

Nieuwegein



Gemeente Nieuwegein

Stadsplein 1
3431 LZ Nieuwegein
14 030
www.nieuwegein.nl

INHOUDSOPGAVE

Context	4
Huidige situatie	6
1 - Plankaart	8
2 - Openbaar-privaat	10
3 - Groen - Type groen	12
4 - Groen - Extensief- intensief groen	14
5 - Bomen - Te behouden	16
6 - Bomen - Te kappen	18
7 - Bomen - Bomen overzicht	20
8 - Erfafscheidingen	22
9 - Parkeren woningen	24
10 - Parkeren Lidl	26
11 - Paden	28
12 - Verkeer auto	30
13 - Verkeer hulpdiensten	32
14 - Materialen	34
15 - Terreinhoogte	36
16 - Riolering	38
17 - Nuts	40
18 - Verlichting	42
19 - Afkoppeling hemelwater	44
20 - Watertoets	46
21 - Spelen	52
22 - Afvalinzameling: Kliko's	56
23 - Profielen	58

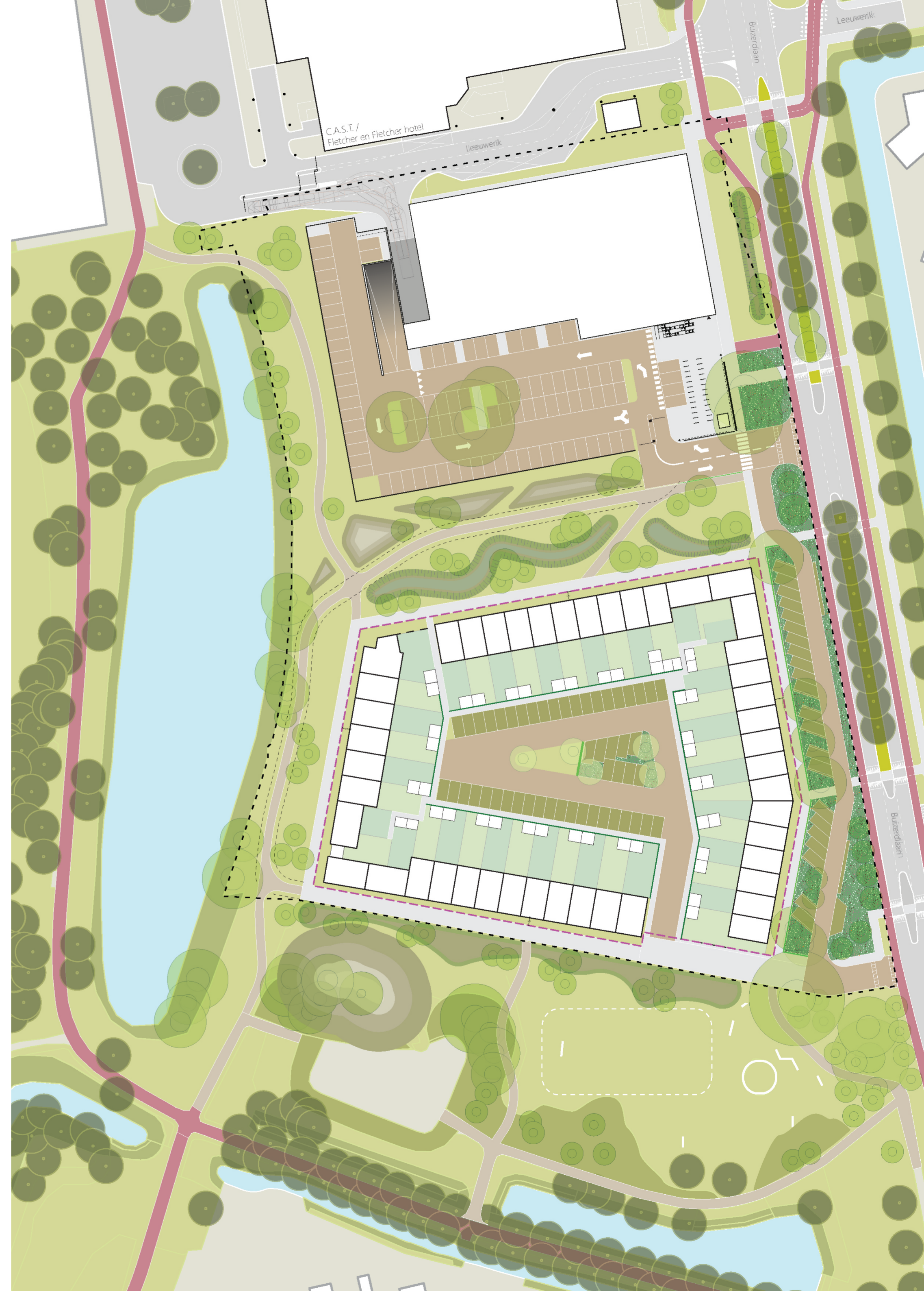
CONTEXT



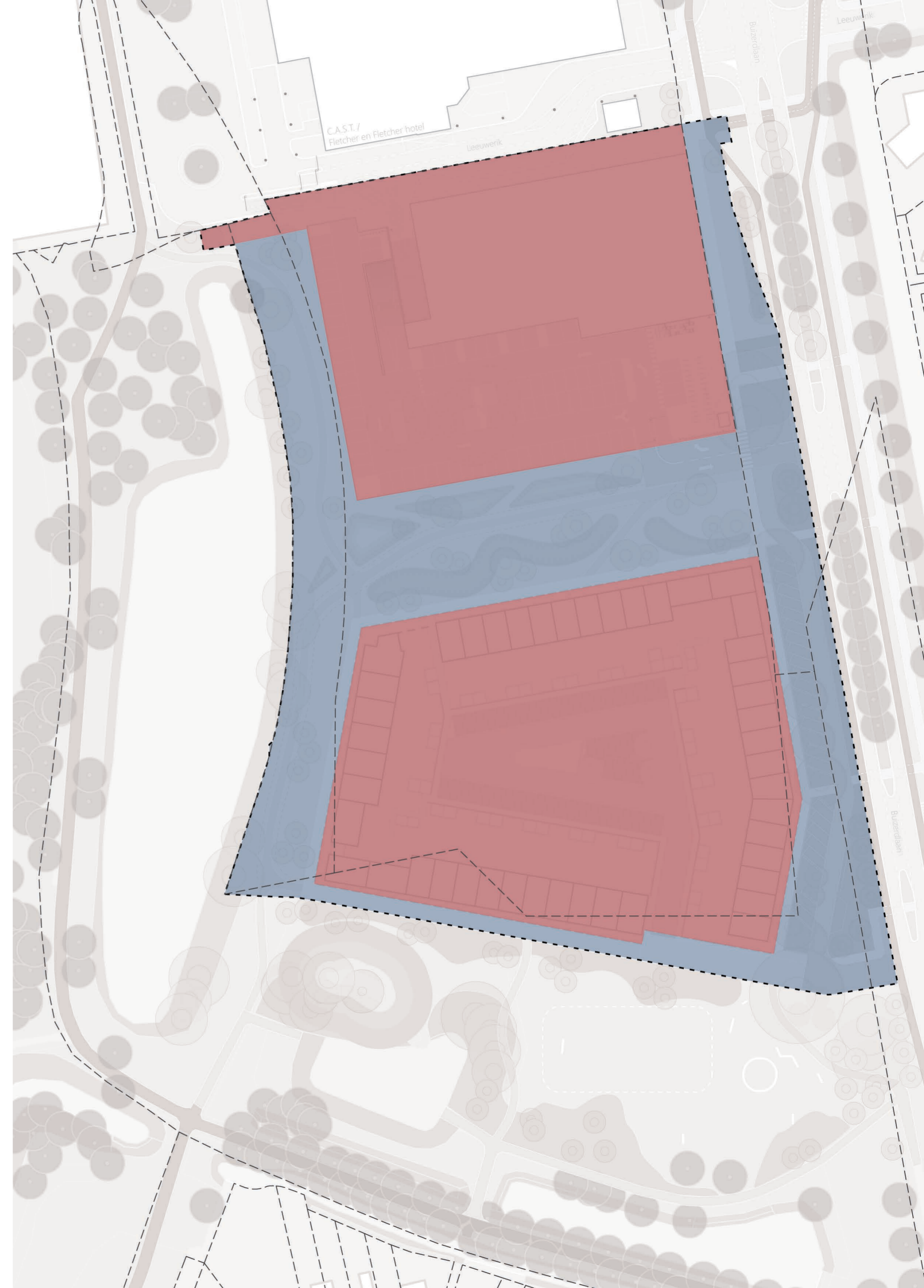
HUIDIGE SITUATIE



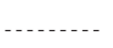


1 - PLANKAART



2 - OPENBAAR - PRIVAAT



- Openbare ruimte 
- Private ruimte 
- Kadastrale grenzen 

3 - GROEN - TYPE GROEN

Het maaiveld in het projectgebied zal bestaan uit een mix van gazon grassen, gebieden met ruige bloemrijke graslanden en gebieden met heesters/struikgewas. Voor de heesters/struikgewas worden soorten geselecteerd welke een positieve bijdrage leveren aan de biodiversiteit.

In de wadi's in het park wordt een mengsel voor bloemweides toegepast, speciaal geselecteerd voor boomgaarden, aantrekkelijk voor insecten zoals bijen hommels en vlinders. Door ruige bloemrijke graslanden toe te voegen in delen van de openbare ruimte, zoals de wadi's en greppels, wordt de biodiversiteit verbeterd en voegen we meer kleur toe. Daarnaast zijn de graslanden minder intensief in onderhoud, waar deze maar 2x per jaar gemaaid hoeven worden in plaats van 20x voor het normale gazon gras. De mandelige gebieden zullen worden onderhouden door bewoners, en de openbare ruimte door de gemeente Nieuwegein.



Hagen



Gazon gras



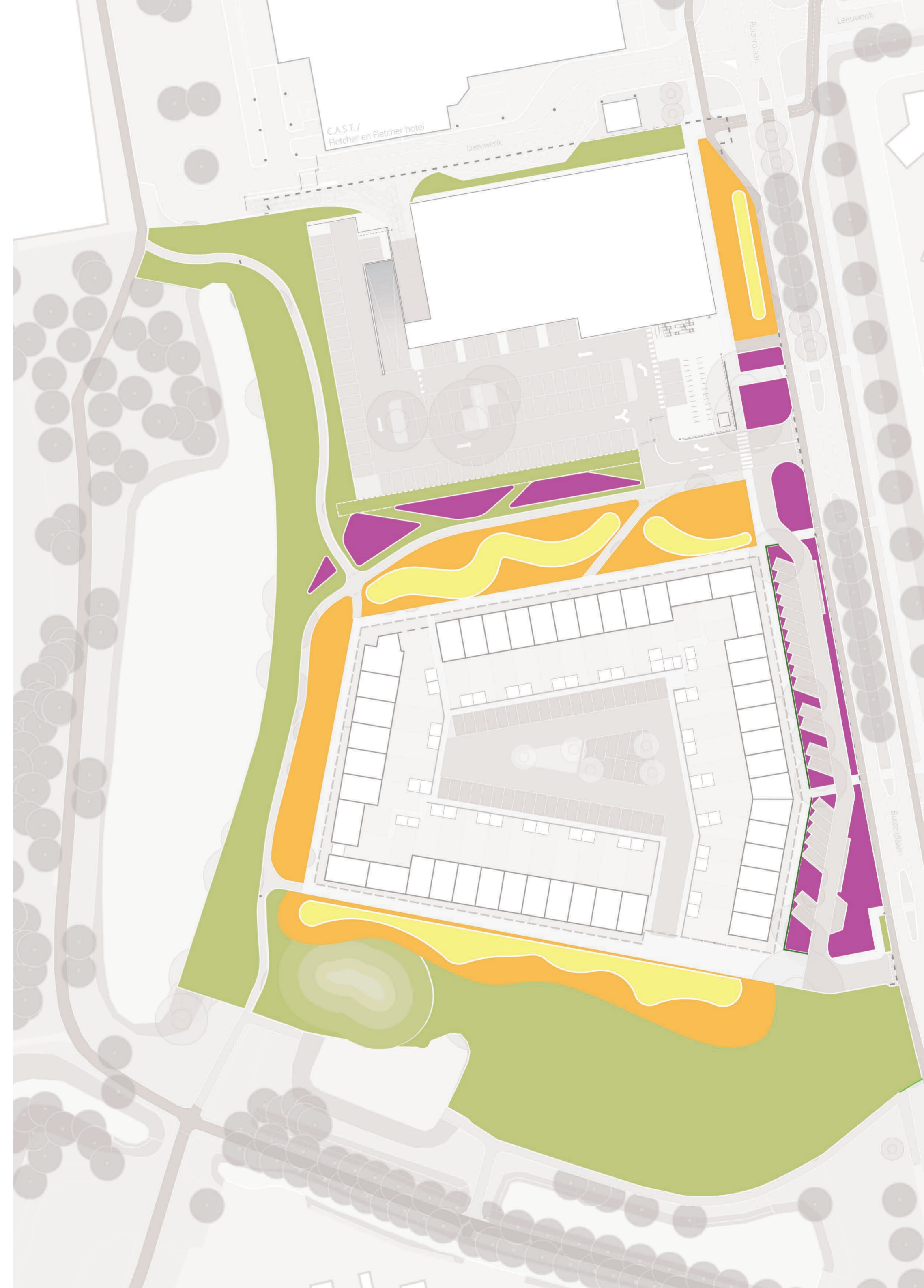
Ruw grasland wadi



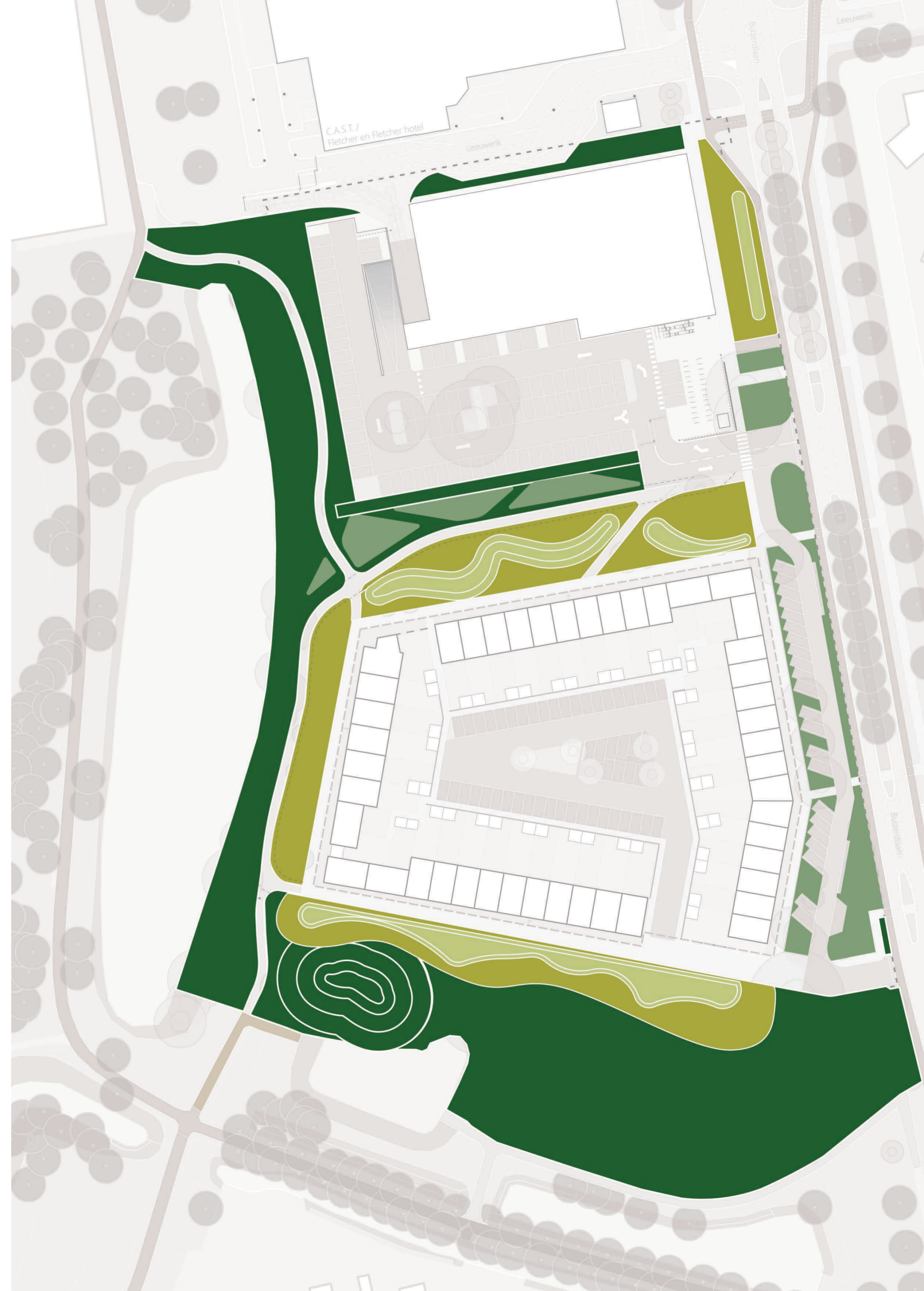
Bloemrijk grasland







Heesters



4 - GROEN - EXTENSIEF/INTENSIEF GROEN



- Intensief: 22x per jaar 
- Extensief: 10x per jaar 
- Bloemrijk grasland: 2x per jaar 
- Ruig grasland wadi: 2x per jaar 

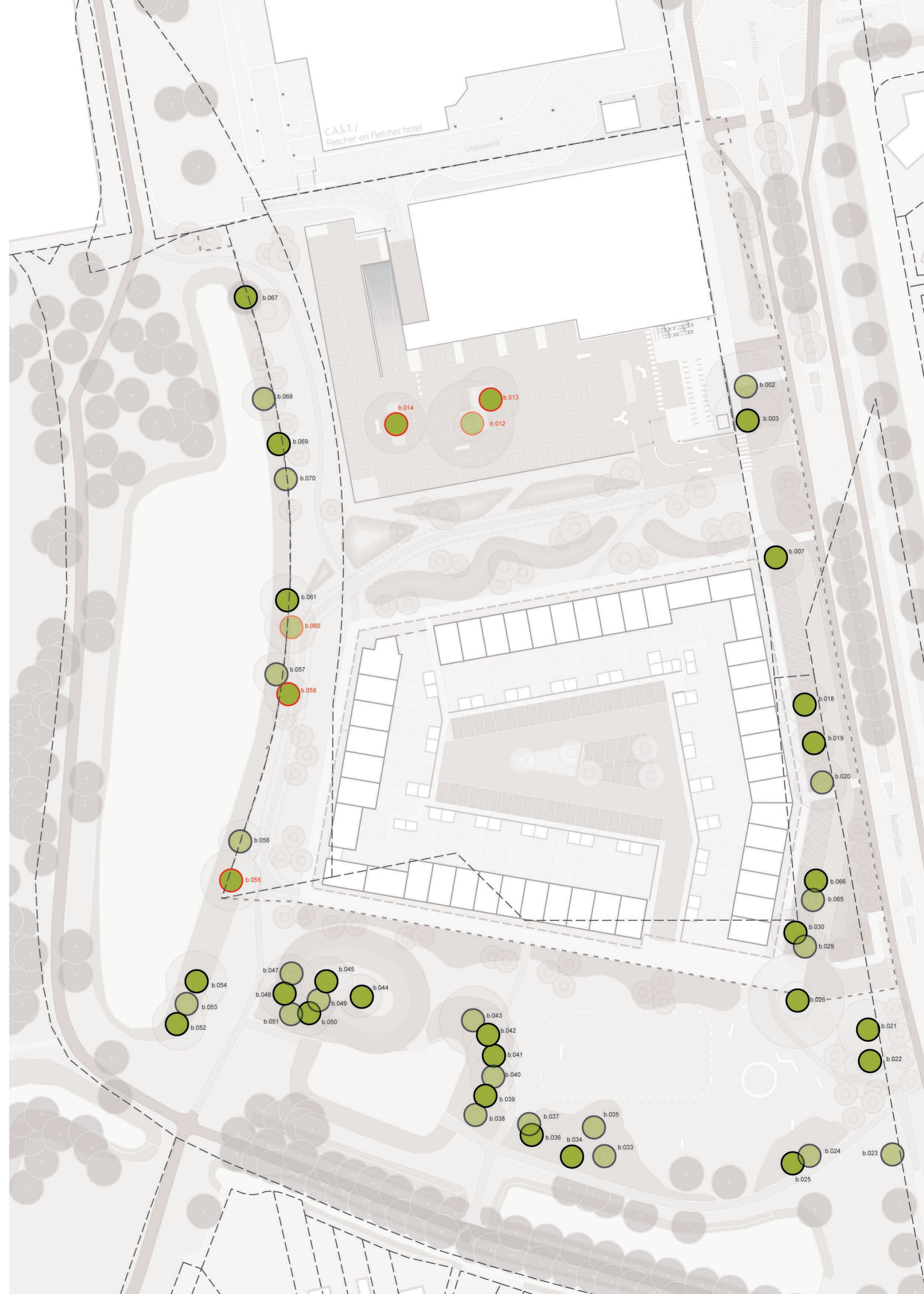
5 - BOMEN - TE BEHOUDEN

In het plangebied zullen in totaal 51 bestaande bomen behouden blijven. Van deze bomen staan er in totaal 6 op het huidige grondgebied van BPD, en 45 op grondgebied van de gemeente Nieuwegein.

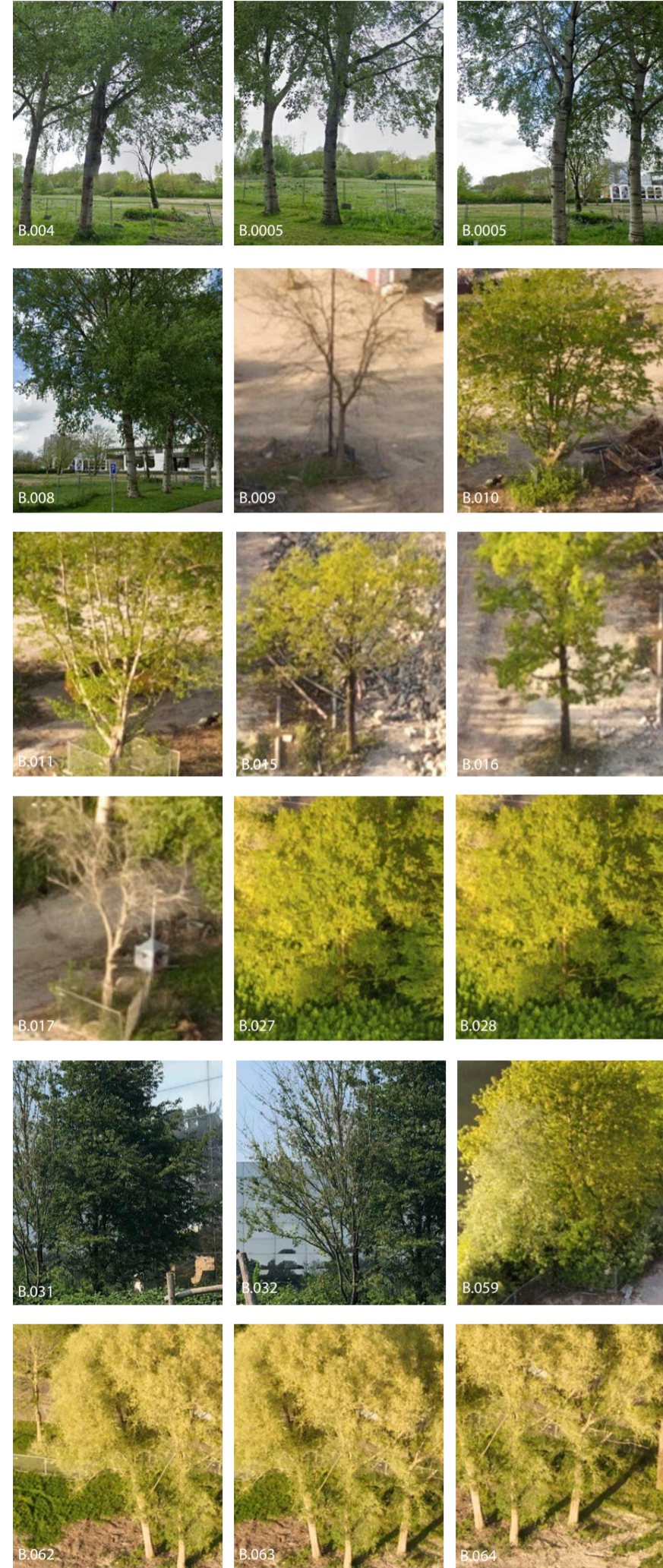
ID	boomsoort	stamdiameter (cm)	stamomtrek (cm)	boomhoogte	kroon diameter (m)	conditie	kwaliteit	toekomstverwachting
b.002	Populus alba	69	217	15-18 m	18	Goed	Redelijk	Goed
b.003	Populus alba	68	214	15-18 m	16	Goed	Redelijk	Goed
b.007	Populus alba	75	236	18-24 m	14	Goed	Goed	Goed
b.012	Pterocarya fraxinifolia	83	261	12-15 m	20	Goed	Redelijk	Goed
b.013	Pterocarya fraxinifolia	54	170	12-15 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.014	Pterocarya fraxinifolia	61	192	9-12 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.018	Fraxinus excelsior	39	122	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.019	Fraxinus excelsior	43	135	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.020	Fraxinus excelsior	50	157	12-15 m	14	Goed	Goed	Goed
b.021	Fraxinus excelsior	39	122	12-15 m	14	Goed	Goed	Goed
b.022	Fraxinus excelsior	42	132	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.023	Fraxinus excelsior	49	154	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.024	Acer platanoides	48	151	12-15 m	12	Goed	Redelijk	Goed
b.025	Acer platanoides	44	138	12-15 m	8	Goed	Redelijk	Goed
b.026	Salix alba	88	276	18-24 m	22	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.029	Quercus robur	40	126	9-12 m	10	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.030	Quercus robur	35	110	9-12 m	10	Redelijk	Goed	Goed
b.033	Carpinus betulus	39	122	6-9 m	14	Goed	Matig	Redelijk
b.034	Carpinus betulus	30	94	6-9 m	12	Goed	Goed	Goed
b.035	Tilia europaea	39	122	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.036	Carpinus betulus	37	116	6-9 m	12	Goed	Matig	Redelijk
b.037	Carpinus betulus	32	100	6-9 m	10	Goed	Redelijk	Redelijk
b.038	Tilia europaea	35	110	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.039	Tilia europaea	30	94	6-9 m	8	Goed	Redelijk	Goed
b.040	Tilia europaea	29	91	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.041	Tilia europaea	43	135	9-12 m	12	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.042	Tilia europaea	46	144	9-12 m	12	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.043	Tilia europaea	52	163	9-12 m	16	Redelijk	Goed	Redelijk
b.044	Quercus robur	46	144	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.045	Quercus robur	46	144	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.046	Quercus robur	43	135	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.047	Quercus robur	43	135	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.048	Carpinus betulus	35	110	9-12 m	12	Goed	Redelijk	Redelijk
b.049	Quercus robur	35	110	12-15 m	8	Goed	Goed	Goed
b.050	Quercus robur	35	110	12-15 m	10	Redelijk	Goed	Redelijk
b.051	Quercus robur	37	116	12-15 m	8	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.052	Acer pseudoplatanus	53	166	12-15 m	12	Goed	Redelijk	Goed
b.053	Acer pseudoplatanus	25	79	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.054	Acer pseudoplatanus	52	163	12-15 m	14	Goed	Redelijk	Redelijk
b.055	Quercus robur	48	151	12-15 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.056	Quercus robur	26	82	9-12 m	10	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.057	Acer pseudoplatanus	30	94	6-9 m	10	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.058	Acer platanoides	30	94	6-9 m	10	Redelijk	Goed	Redelijk
b.060	Quercus robur	36	113	6-9 m	12	Redelijk	Goed	Goed
b.061	Quercus robur	39	122	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.065	Salix alba	57	179	18-24 m	18	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.066	Salix alba	69	217	18-24 m	18	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.067	Acer pseudoplatanus	42	132	9-12 m	10	Goed	Redelijk	Goed
b.068	Acer pseudoplatanus	40	126	9-12 m	10	Goed	Redelijk	Redelijk
b.069	Acer pseudoplatanus	30	94	6-9 m	6	Goed	Goed	Goed
b.070	Acer pseudoplatanus	30	94	6-9 m	6	Redelijk	Redelijk	Redelijk

Bomen op grondgebied BPD: 6x

Bomen op grondgebied gemeente 46x



6 - BOMEN - TE KAPPEN

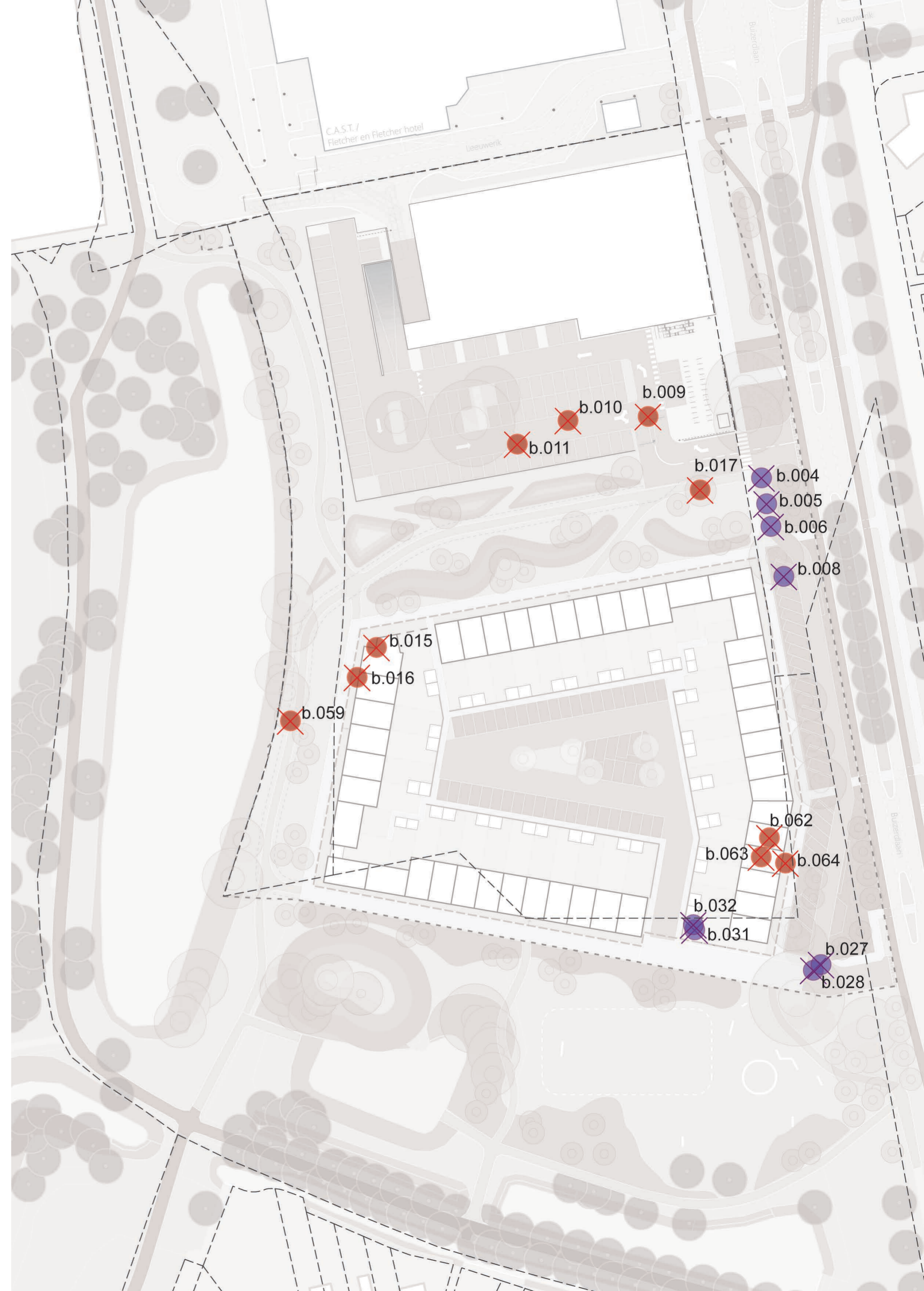


ID	boomsoort	stamdiameter (cm)	stamomtrek (cm)	boomhoogte	krondiameter (m)	conditie	kwaliteit	toekomstverwachting
b.001	Populus alba	74	232	15-18 m	16	Redelijk	Slecht	Slecht
b.002	Populus alba	69	217	15-18 m	18	Goed	Redelijk	Goed
b.003	Populus alba	68	214	15-18 m	16	Goed	Redelijk	Goed
b.004	Populus alba	74	232	15-18 m	16	Goed	Redelijk	Redelijk
b.005	Populus alba	73	229	18-24 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.006	Populus alba	74	232	18-24 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.007	Populus alba	75	236	18-24 m	14	Goed	Goed	Goed
b.008	Populus alba	77	242	18-24 m	14	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.009	Gleditsia triacanthos	26	82	6-9 m	10	Goed	Goed	Goed
b.010	Pterocarya fraxinifolia	71	223	12-15 m	20	Goed	Redelijk	Goed
b.011	Pterocarya fraxinifolia	74	232	12-15 m	20	Goed	Redelijk	Goed
b.012	Pterocarya fraxinifolia	83	261	12-15 m	20	Goed	Redelijk	Goed
b.013	Pterocarya fraxinifolia	54	170	12-15 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.014	Pterocarya fraxinifolia	61	192	9-12 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.015	Quercus robur	28	88	6-9 m	8	Redelijk	Goed	Goed
b.016	Quercus robur	27	85	6-9 m	8	Redelijk	Goed	Goed
b.017	Prunus	36	113	6-9 m	6	Dood	Dood	Dood
b.018	Fraxinus excelsior	39	122	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.019	Fraxinus excelsior	43	135	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.020	Fraxinus excelsior	50	157	12-15 m	14	Goed	Goed	Goed
b.021	Fraxinus excelsior	39	122	12-15 m	14	Goed	Goed	Goed
b.022	Fraxinus excelsior	42	132	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.023	Fraxinus excelsior	49	154	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.024	Acer platanoides	48	151	12-15 m	12	Goed	Redelijk	Goed
b.025	Acer platanoides	44	138	12-15 m	8	Goed	Redelijk	Goed
b.026	Salix alba	88	276	18-24 m	22	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.027	Carpinus betulus	32	100	6-9 m	6	Redelijk	Matig	Redelijk
b.028	Carpinus betulus	25	79	6-9 m	6	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.029	Quercus robur	40	126	9-12 m	10	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.030	Quercus robur	35	110	9-12 m	10	Redelijk	Goed	Goed
b.031	Prunus avium	39	122	9-12 m	6	Goed	Redelijk	Goed
b.032	Ulmus hollandica	30	94	9-12 m	6	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.033	Carpinus betulus	39	122	6-9 m	14	Goed	Matig	Redelijk
b.034	Carpinus betulus	30	94	6-9 m	12	Goed	Goed	Goed
b.035	Tilia europaea	39	122	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.036	Carpinus betulus	37	116	6-9 m	12	Goed	Matig	Redelijk
b.037	Carpinus betulus	32	100	6-9 m	10	Goed	Redelijk	Redelijk
b.038	Tilia europaea	35	110	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.039	Tilia europaea	30	94	6-9 m	8	Goed	Redelijk	Goed
b.040	Tilia europaea	29	91	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.041	Tilia europaea	43	135	9-12 m	12	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.042	Tilia europaea	46	144	9-12 m	12	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.043	Tilia europaea	52	163	9-12 m	16	Redelijk	Goed	Redelijk
b.044	Quercus robur	46	144	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.045	Quercus robur	46	144	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.046	Quercus robur	43	135	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.047	Quercus robur	43	135	12-15 m	12	Goed	Goed	Goed
b.048	Carpinus betulus	35	110	9-12 m	12	Goed	Redelijk	Redelijk
b.049	Quercus robur	35	110	12-15 m	8	Goed	Goed	Goed
b.050	Quercus robur	35	110	12-15 m	10	Redelijk	Goed	Redelijk
b.051	Quercus robur	37	116	12-15 m	8	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.052	Acer pseudoplatanus	53	166	12-15 m	12	Goed	Redelijk	Goed
b.053	Acer pseudoplatanus	25	79	9-12 m	10	Goed	Goed	Goed
b.054	Acer pseudoplatanus	52	163	12-15 m	14	Goed	Redelijk	Redelijk
b.055	Quercus robur	48	151	12-15 m	14	Goed	Redelijk	Goed
b.056	Quercus robur	26	82	9-12 m	10	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.057	Acer pseudoplatanus	30	94	6-9 m	10	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.058	Acer platanoides	30	94	6-9 m	10	Redelijk	Goed	Redelijk
b.059	Acer platanoides	30	94	6-9 m	12	Goed	Goed	Goed
b.060	Quercus robur	36	113	6-9 m	12	Redelijk	Goed	Goed
b.061	Quercus robur	39	122	9-12 m	12	Goed	Goed	Goed
b.062	Salix alba	69	217	18-24 m	20	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.063	Salix alba	69	217	18-24 m	20	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.064	Salix alba	69	217	18-24 m	20	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.065	Salix alba	57	179	18-24 m	18	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.066	Salix alba	69	217	18-24 m	18	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.067	Acer pseudoplatanus	42	132	9-12 m	10	Goed	Redelijk	Goed
b.068	Acer pseudoplatanus	40	126	9-12 m	10	Goed	Redelijk	Redelijk
b.069	Acer pseudoplatanus	30	94	6-9 m	6	Goed	Goed	Goed
b.070	Acer pseudoplatanus	30	94	6-9 m	6	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.071	Aesculus hippocastanum	51	160	6-9 m	10	Redelijk	Redelijk	Redelijk
b.072	Aesculus hippocastanum	51	160	6-9 m	10	Matig	Matig	Matig

Gekapte bomen op grondgebied BPD: 10x



Gekapte bomen op grondgebied gemeente: 8x



7 - BOMEN OVERZICHT TOTAAL

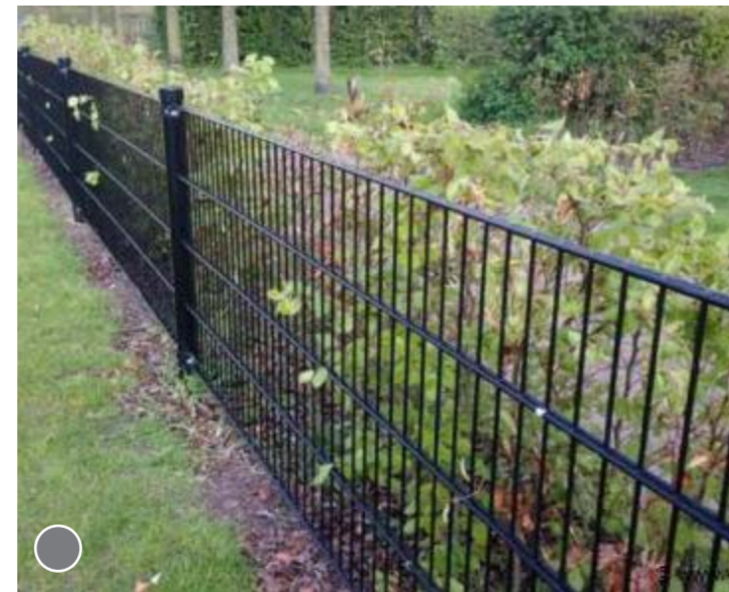
Bestaand:	
Bestaande bomen:	51x
Nieuw:	
Laan bomen:	18x
Park bomen:	38x
Wadi bomen:	21x
Straat bomen:	5x
Totaal nieuw:	82x
Totaal aantal:	82 + 51 = 133x



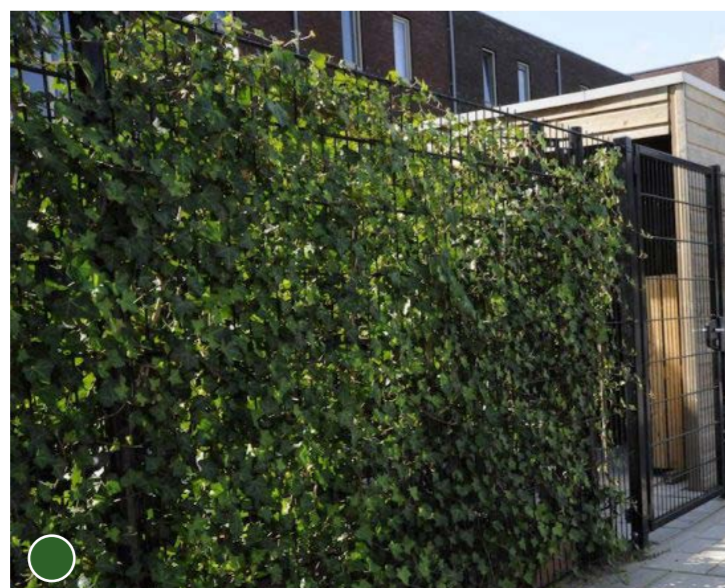
8 - ERFAFSCHIEDING

In het plan komen verschillende erfafscheidingen toegepast. Op de overgang tussen privé en prive komen aan de voorzijde van de woningen plantenbakken. Ook wordt ruimte gereserveerd in de verkaveling zodat zijtuinen altijd een groene erfafscheiding kunnen krijgen. Aan de achterzijde van de tuinen van de woningen zorgt een doorlopend hederahekwerk voor een rustig en groen straatbeeld in het binnenterrein.

De parkeerplaats van de Lidl wordt afgesloten met een dubbelstaafmat hekwerk van circa 1,2 meter hoog. Door begroeiing zal het hekwerk zich inpassen in de groene omgeving, en tevens overlast door verlichting van geparkeerde auto's voorkomen voor de woningen.



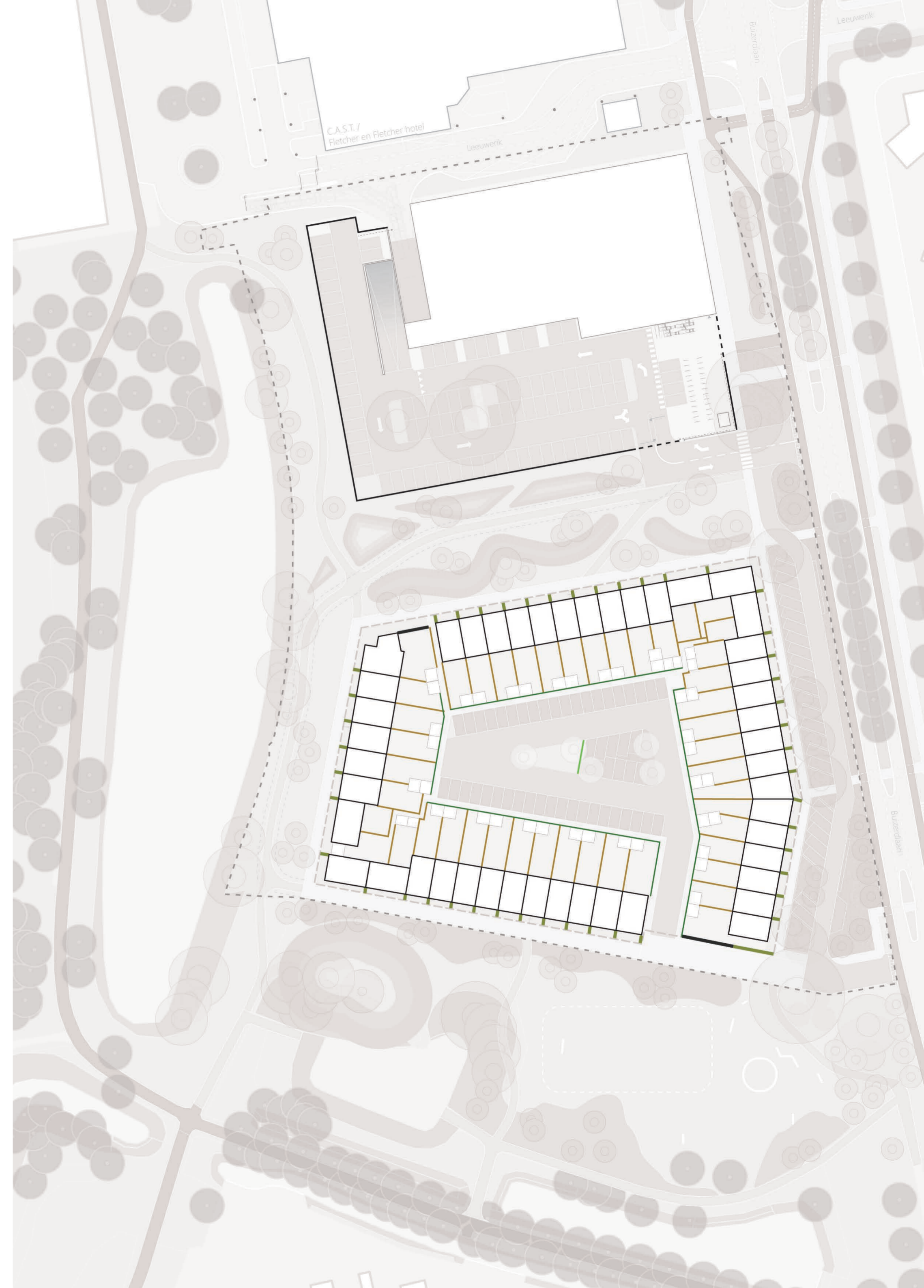
Hekwerk Lidl - Dubbelstaafmat hederahekwerk 1,2m hoog



Dubbelstaafmat hederahekwerk 1,8m hoog



Plantenbakken voorzijde woningen

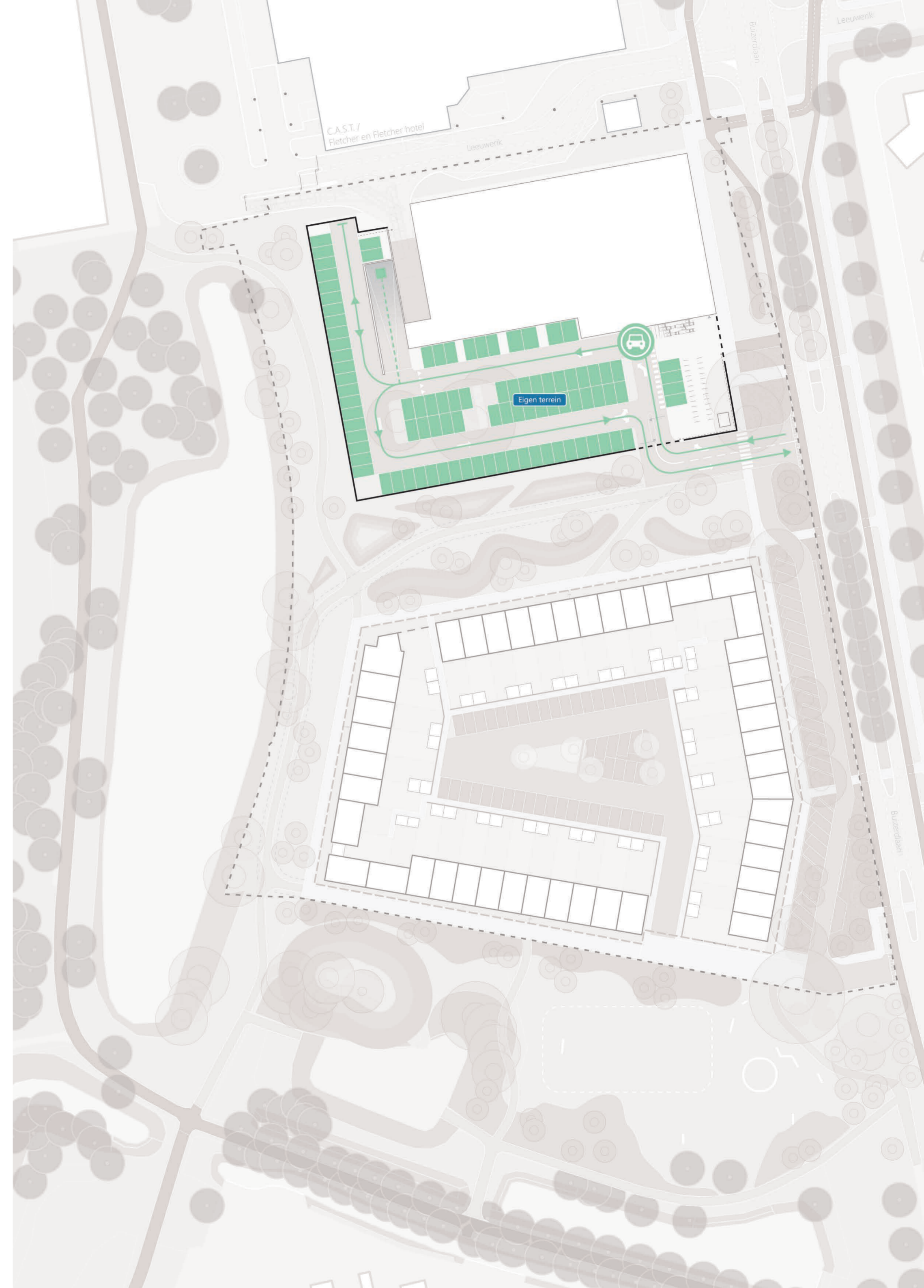
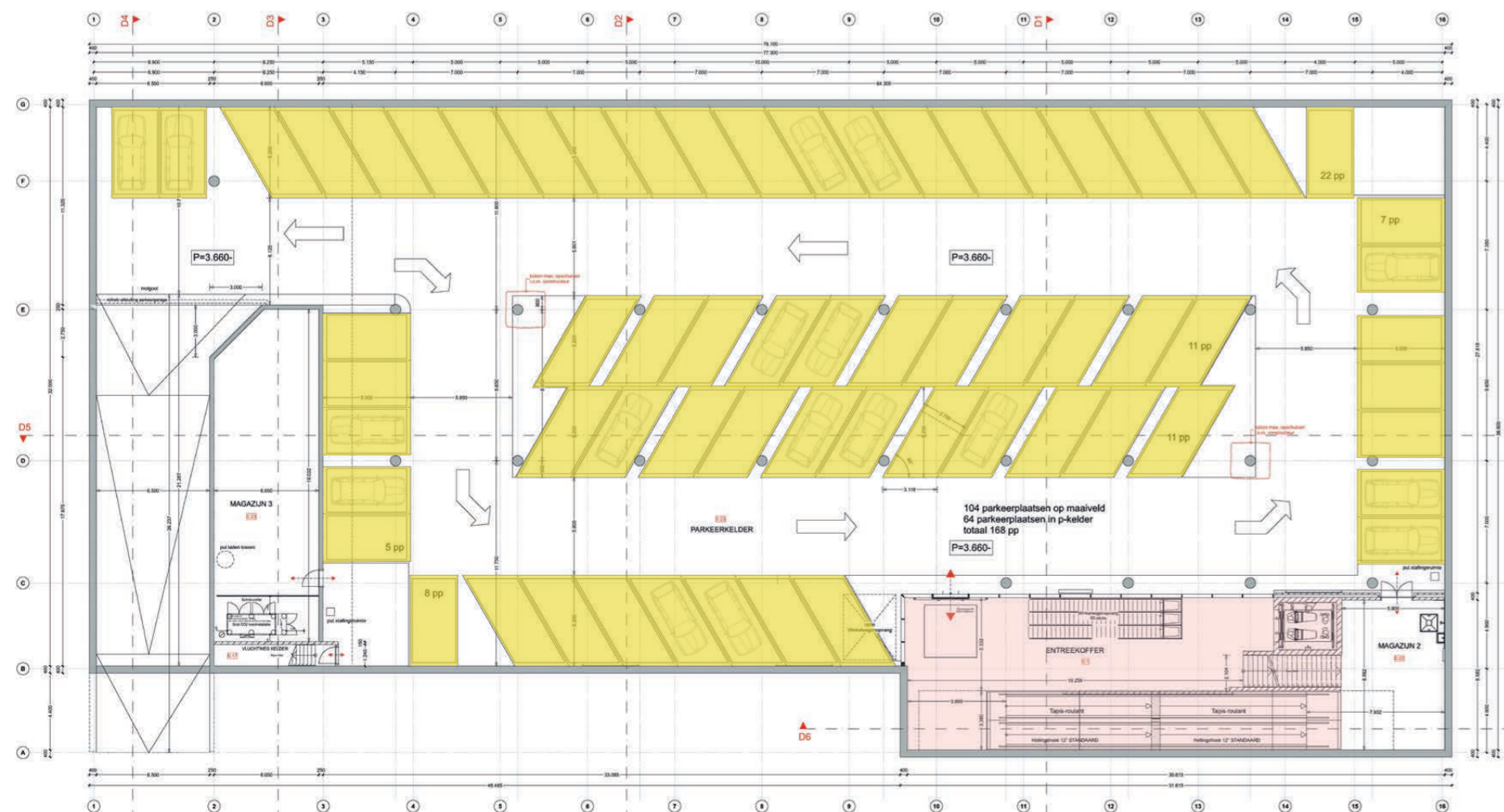


10 - PARKEREN LIDL

Parkeertelling

Totaal aanwezig maaiveld	=	92 pp
Totaal aanwezig parkeergarage	=	64 pp
Totaal aanwezig terrein Lidl	=	156 pp

Pp ondergronds ●
 Pp parkeerterrein ●



11 - PADEN

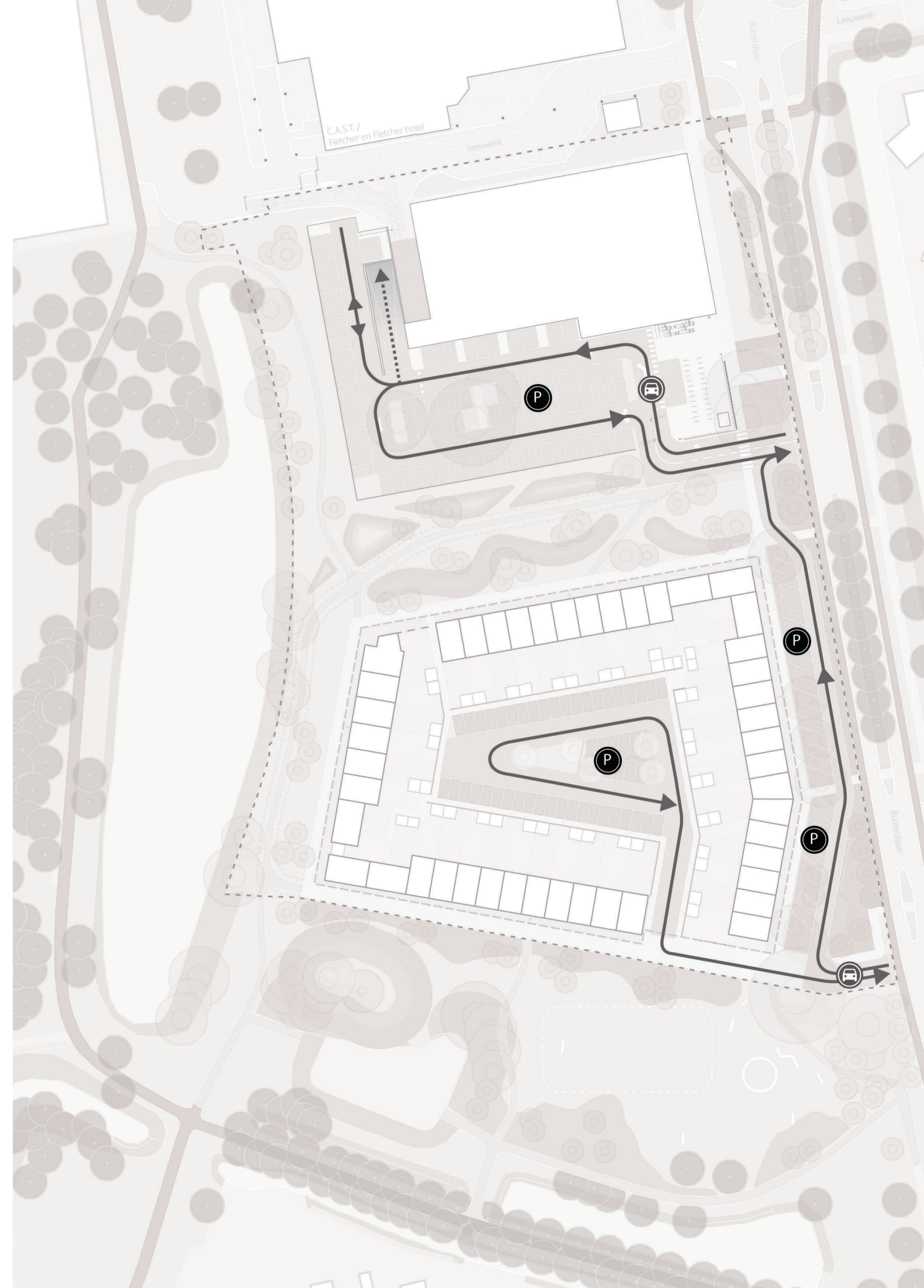
Door de ontwikkeling van de Buizerdlaan wordt het gebied een aantrekkelijke en gezonde leefomgeving waarin het voor voetgangers en fietsers makkelijk is om zich door het gebied te verplaatsen. Meerdere verbindingen over de Buizerdlaan, samen met de voetpaden door de groene zone maakt de ecologische zone aan de westkant goed bereikbaar.

Doordat het autoverkeer zich voornamelijk in de zone langs de Buizerdlaan bevindt, zullen ontmoetingsplekken in het groen compleet autovrij zijn. Het park en de ontmoetingsplekken zijn door middel van aantrekkelijke wandelpaden door het groen met elkaar verbonden. Ideaal voor het rondje met het hondje. Het vrijliggende fietspad langs de watergang en het park biedt een veilige route voor fietsers, zeker ook voor kinderen. Door de verbinding tussen het fietspad en de Buizerdlaan zijn de omliggende wijken van Nieuwegein makkelijk bereikbaar, en vormen ze een aantrekkelijke route voor de bewoners van de Buizerdlaan.

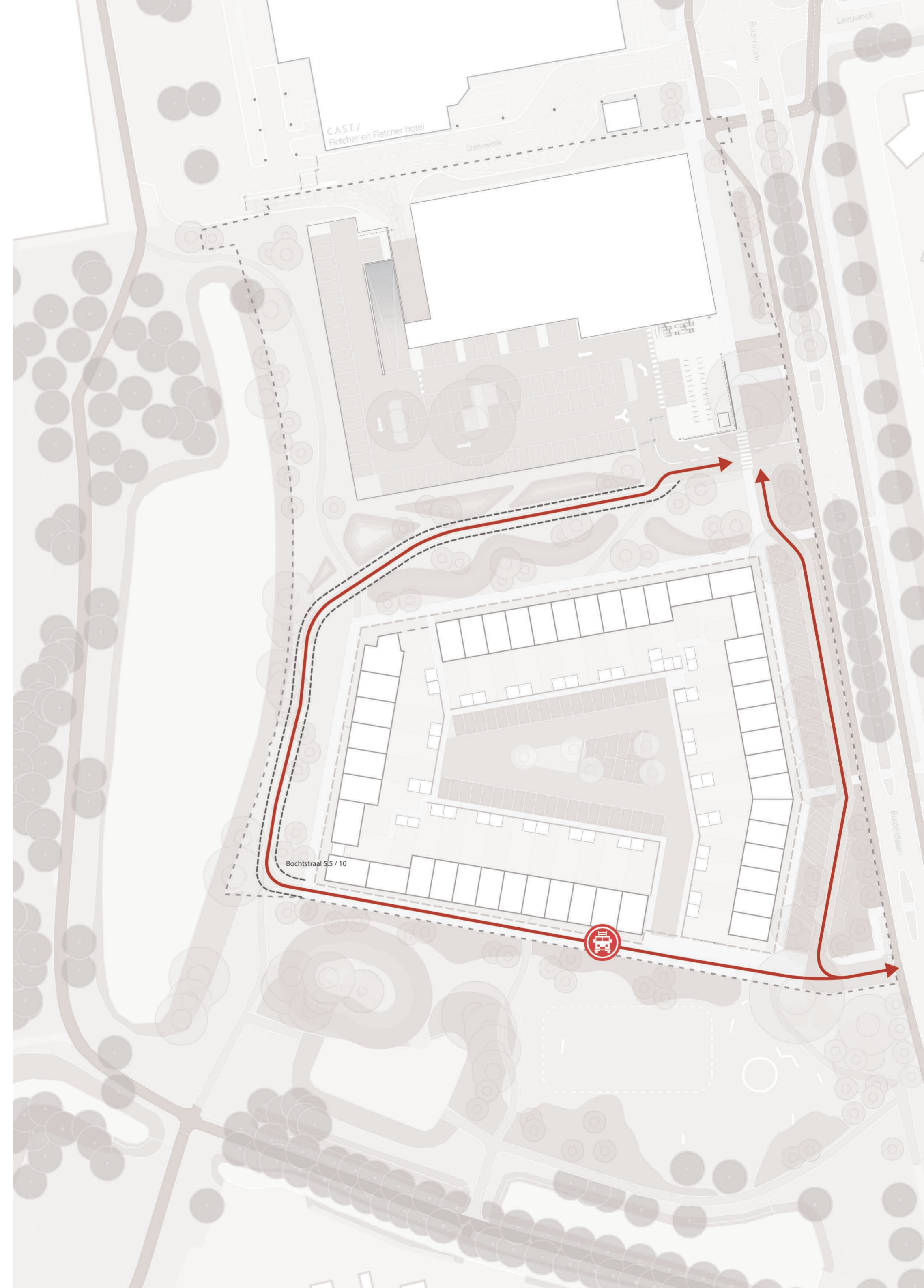
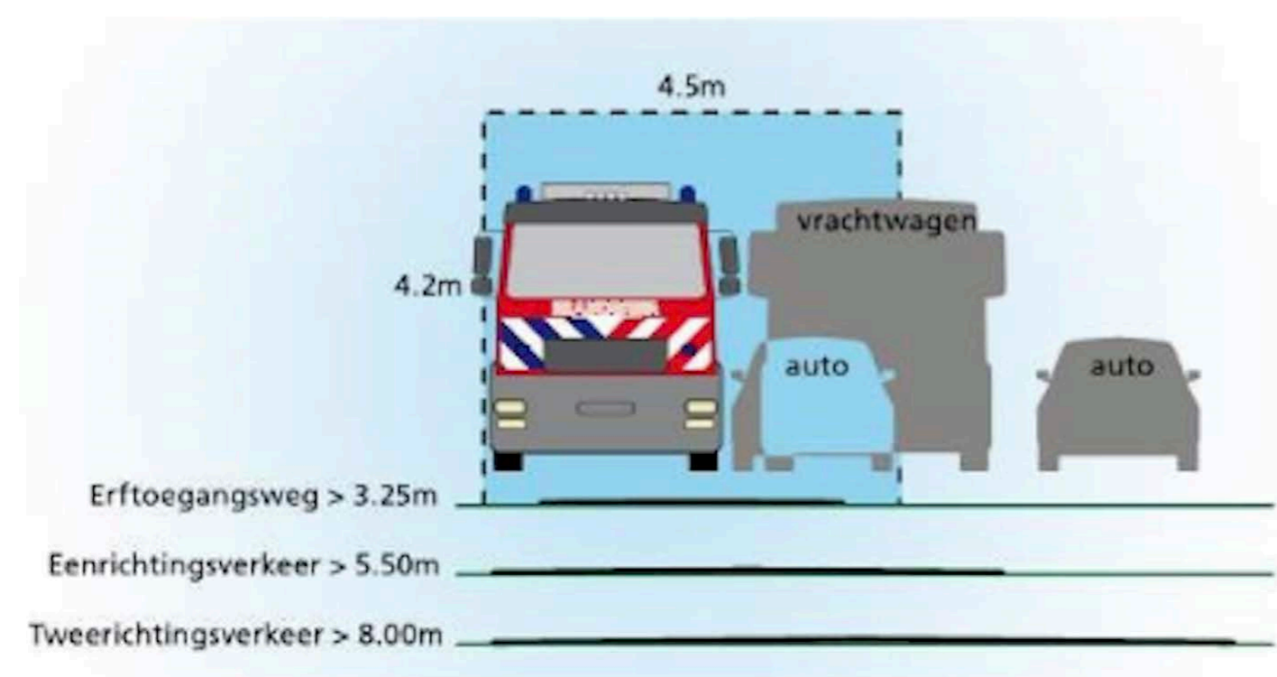


12 - VERKEER: AUTO

Het autoverkeer bevindt zich voornamelijk in de oostelijke rand van het plangebied, waardoor het park met ontmoetingsplekken in het midden en westen compleet autovrij is. Om bestemmingsverkeer te scheiden krijgen de Lidl en het woonblok een aparte toegang met de Buizerdlaan. Het binnenterrein van het woonblok met parkeren wordt hierbij privaat terrein, alleen bedoeld voor bewoners waarbij de auto te gast is. De parallelstraat is bereikbaar voor zowel bewoners als bezoekers. Door deze als eenrichtingsstraat uit te voeren wordt voorkomen dat bezoekers van de Lidl gebruik maken van de parallelstraat via de entree van de Lidl. Tevens wordt voorkomen dat hulpdiensten of vuilniswagens achteruit moeten rijden op de parallelstraat.



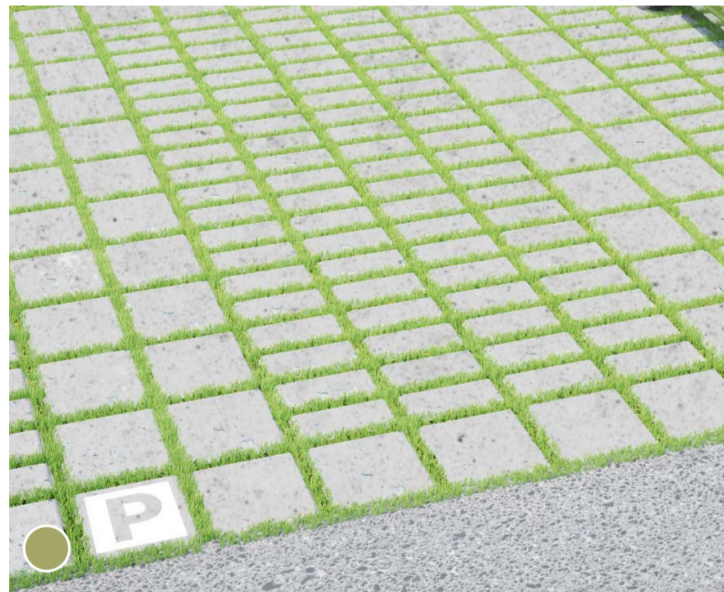
13 - VERKEER: HULPDIENSTEN



14 - MATERIALEN



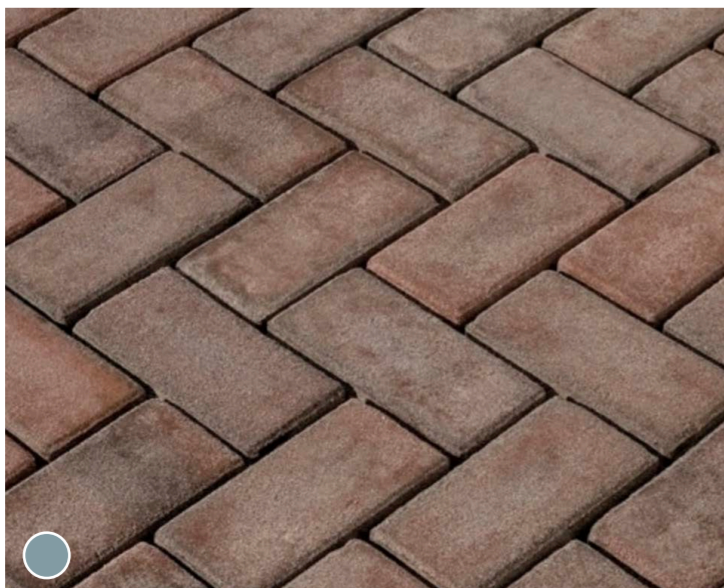
Fietspad - Tegels 300x300x60mm - rood



Parkeren - KAP Graselementen - 400/200x400x120mm



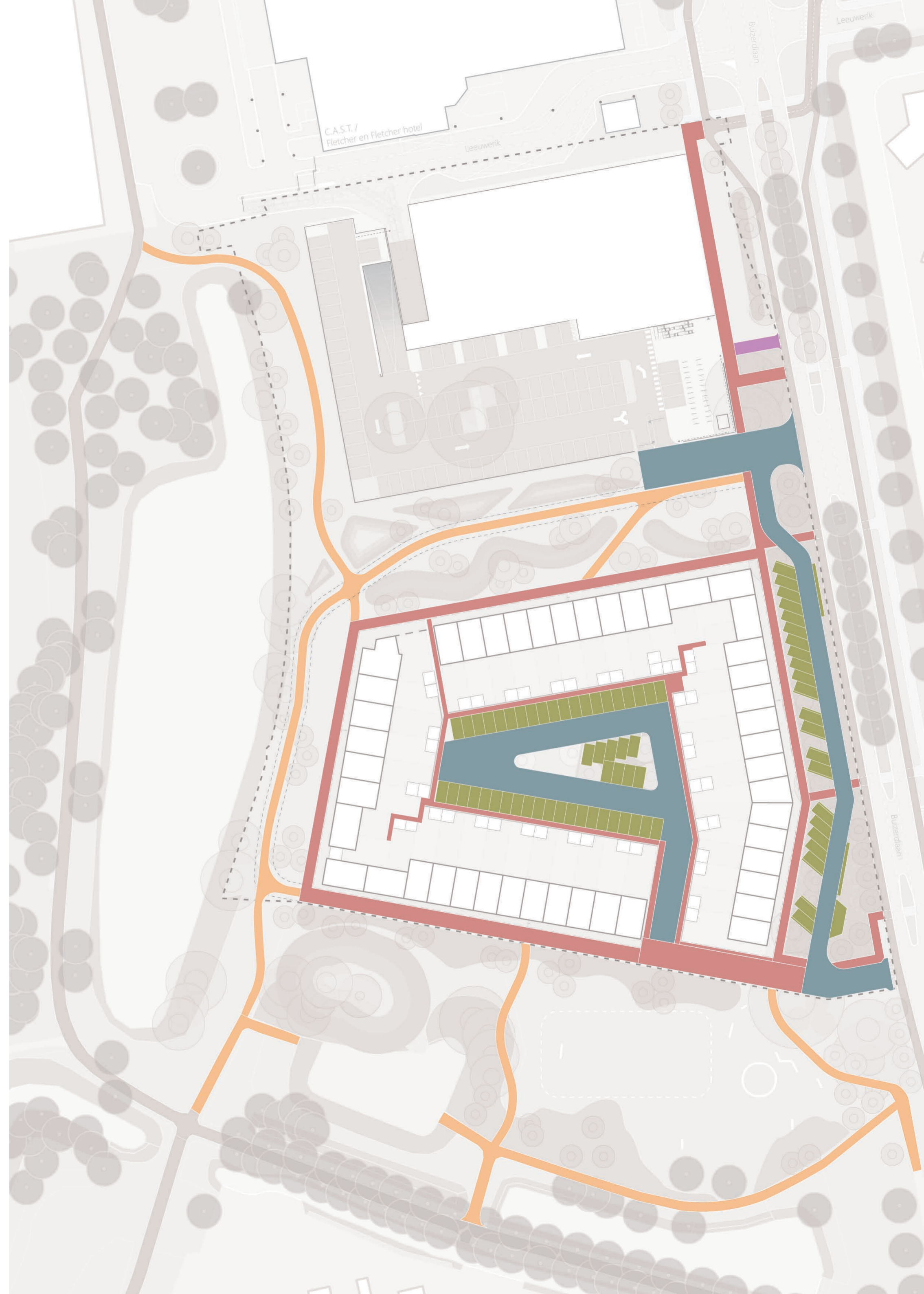
Trottoir - Tegels 300x300x60mm - Lavano grijs/glisando 020



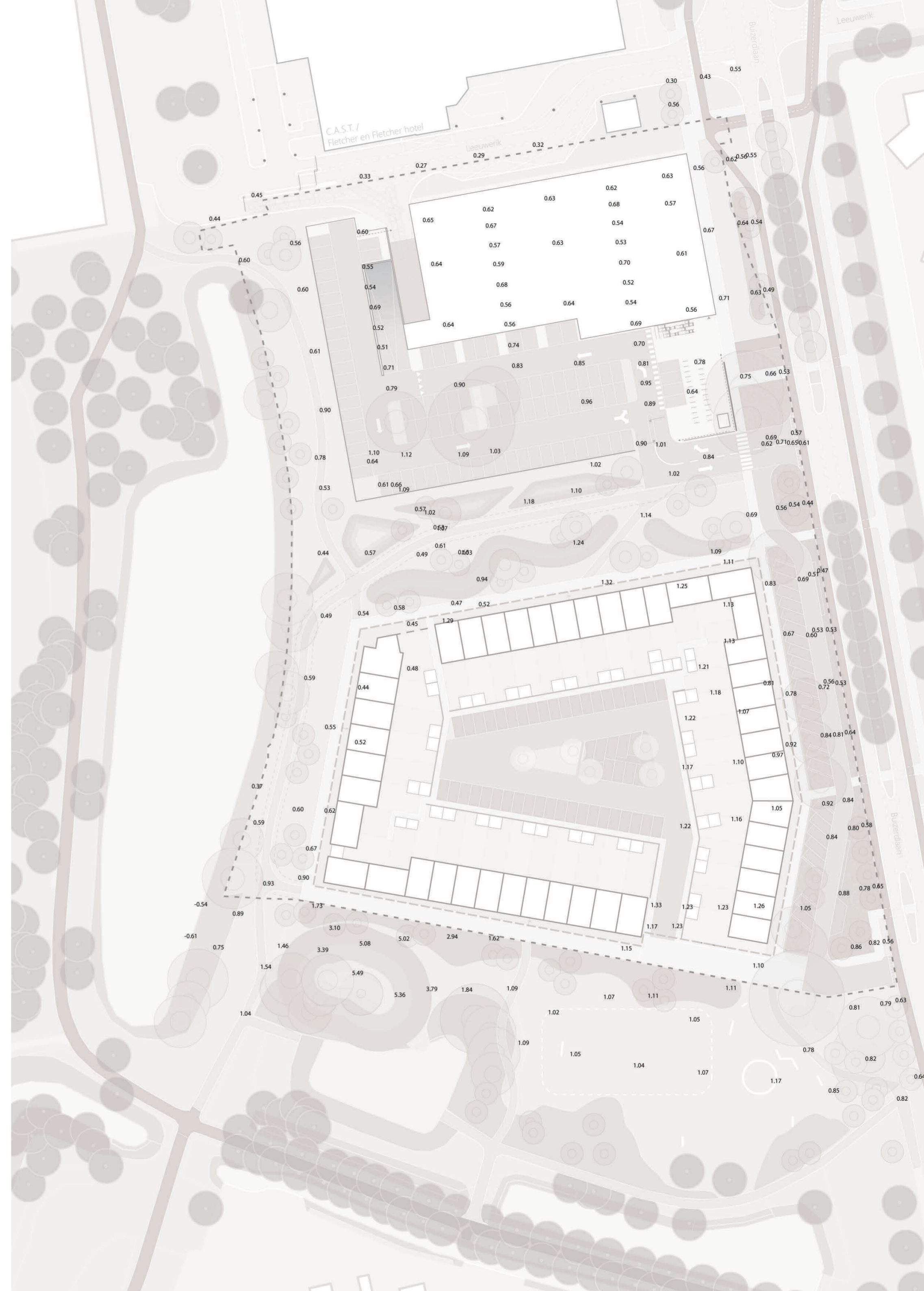
Straat - Klinker keiformaat - 206x102x80mm - Bergerac



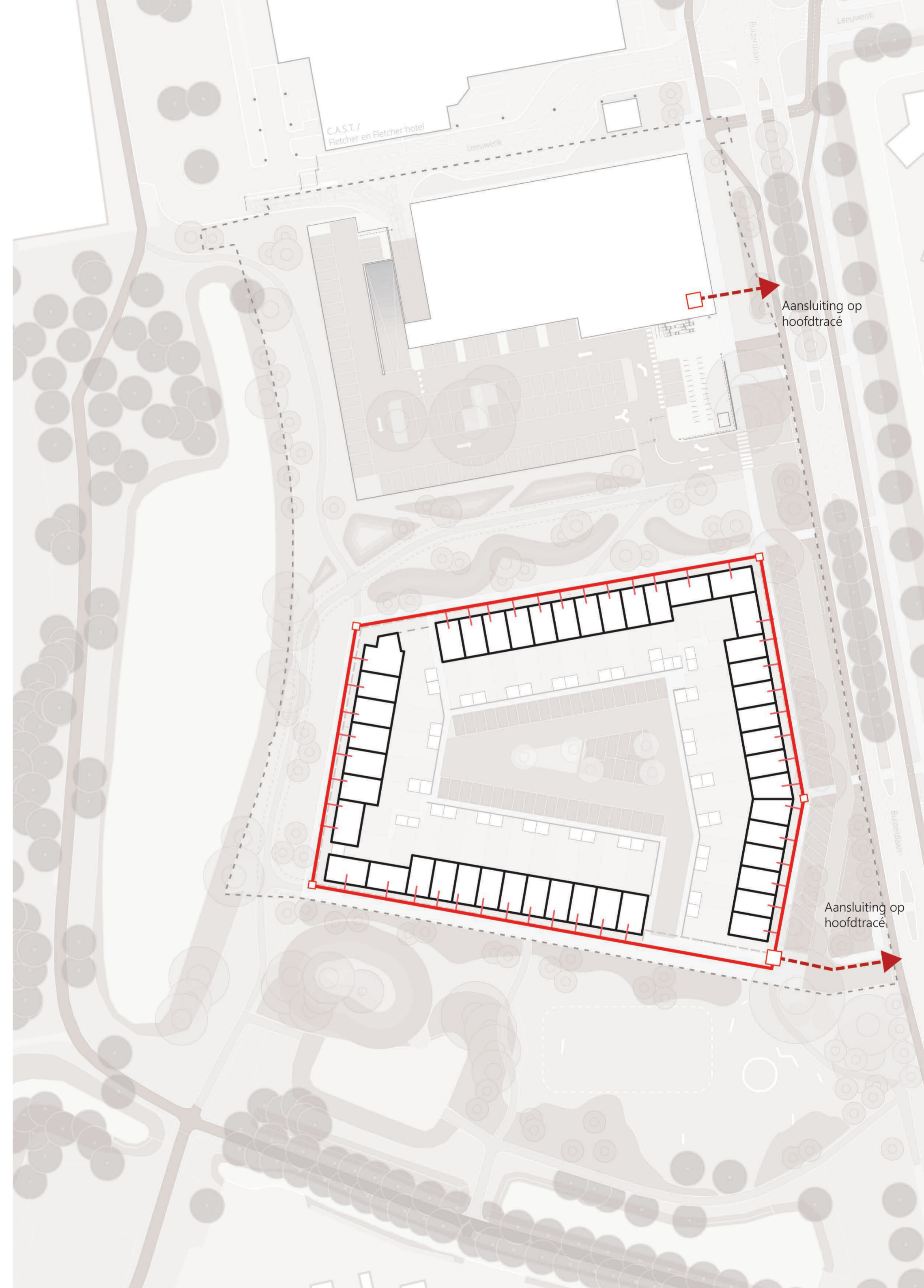
Parkpad - Asphalt met witte afstrooilag



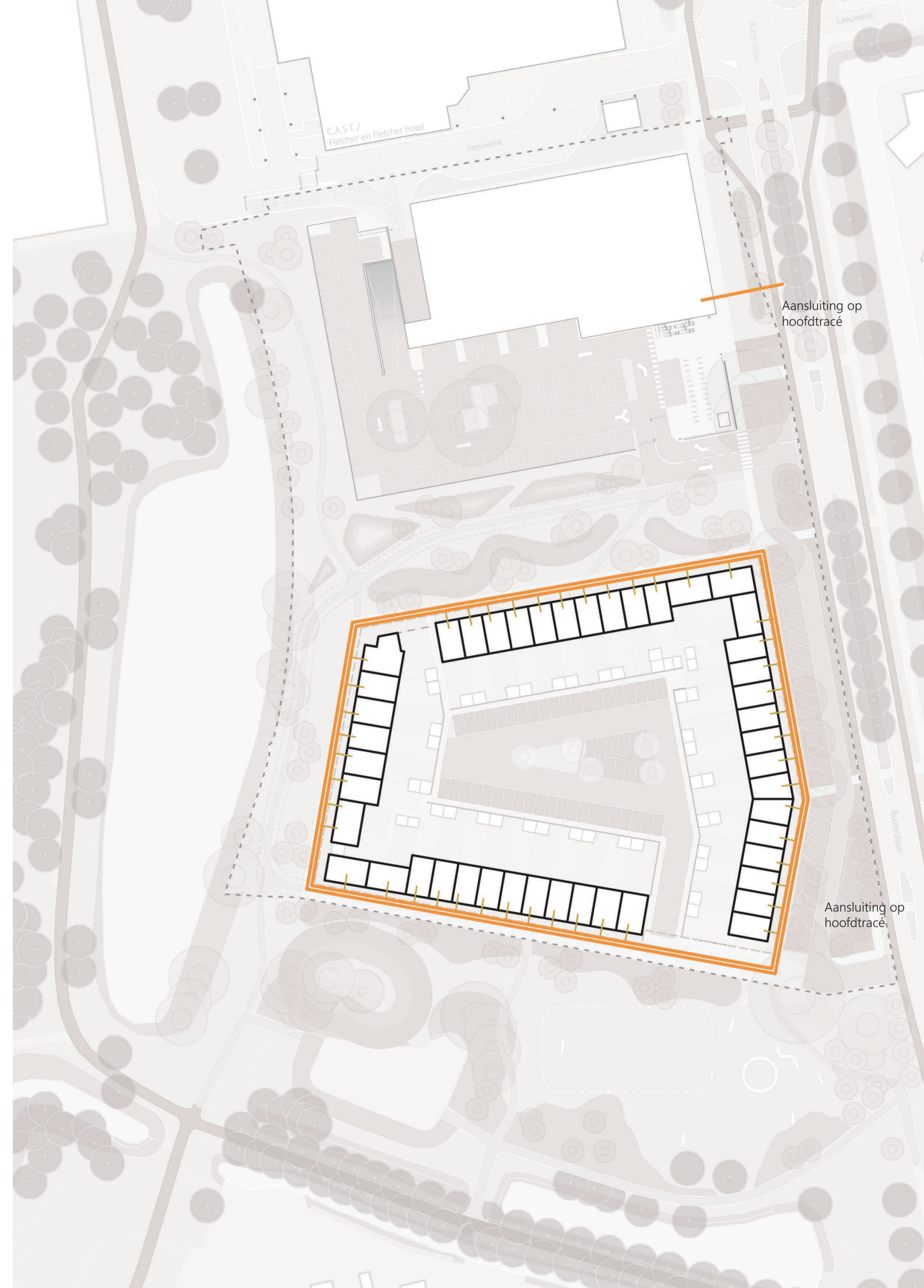
15 - TERREINHOOGTE



16 - RIOLERING



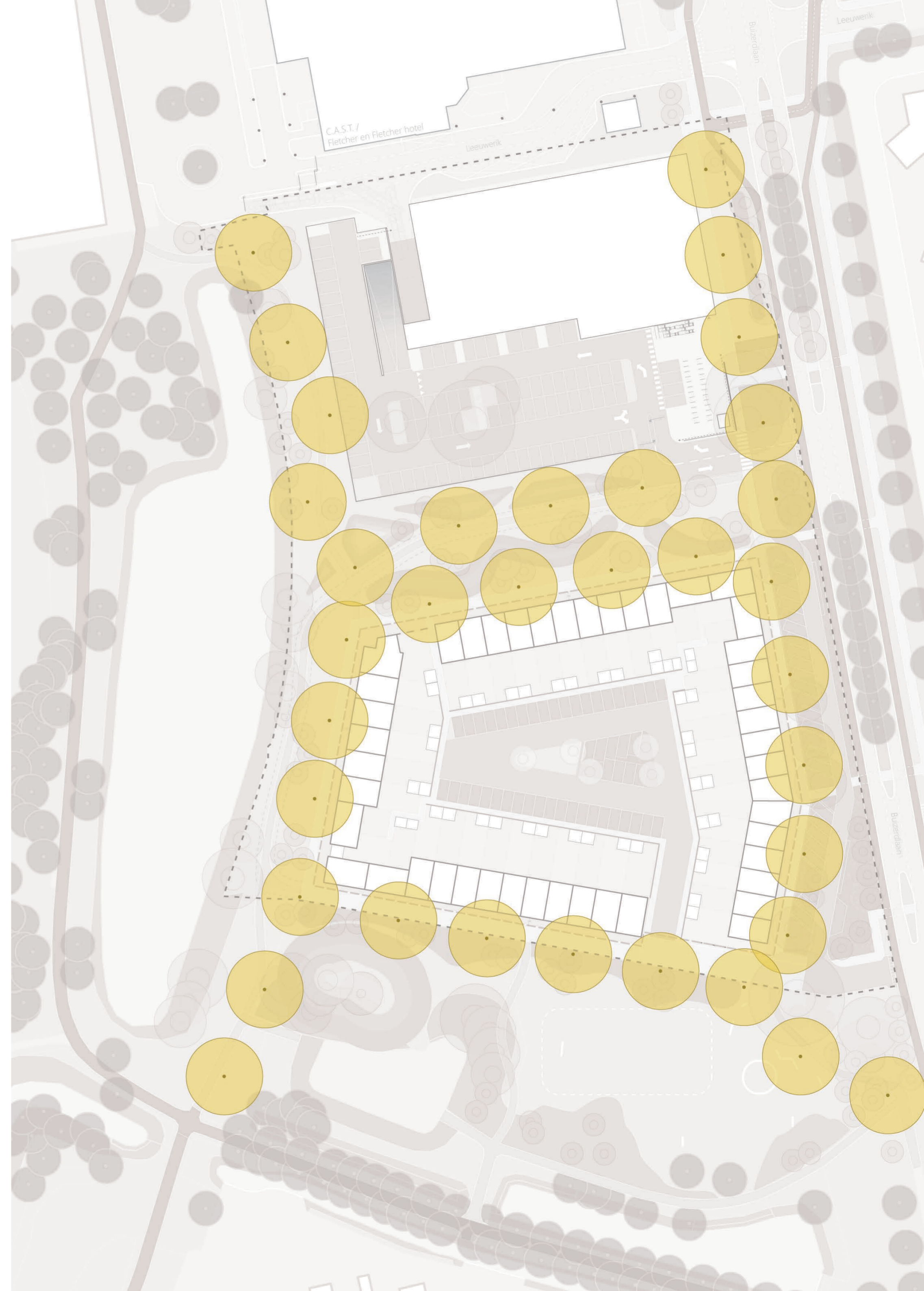
17 - NUTS



18 - VERLICHTING



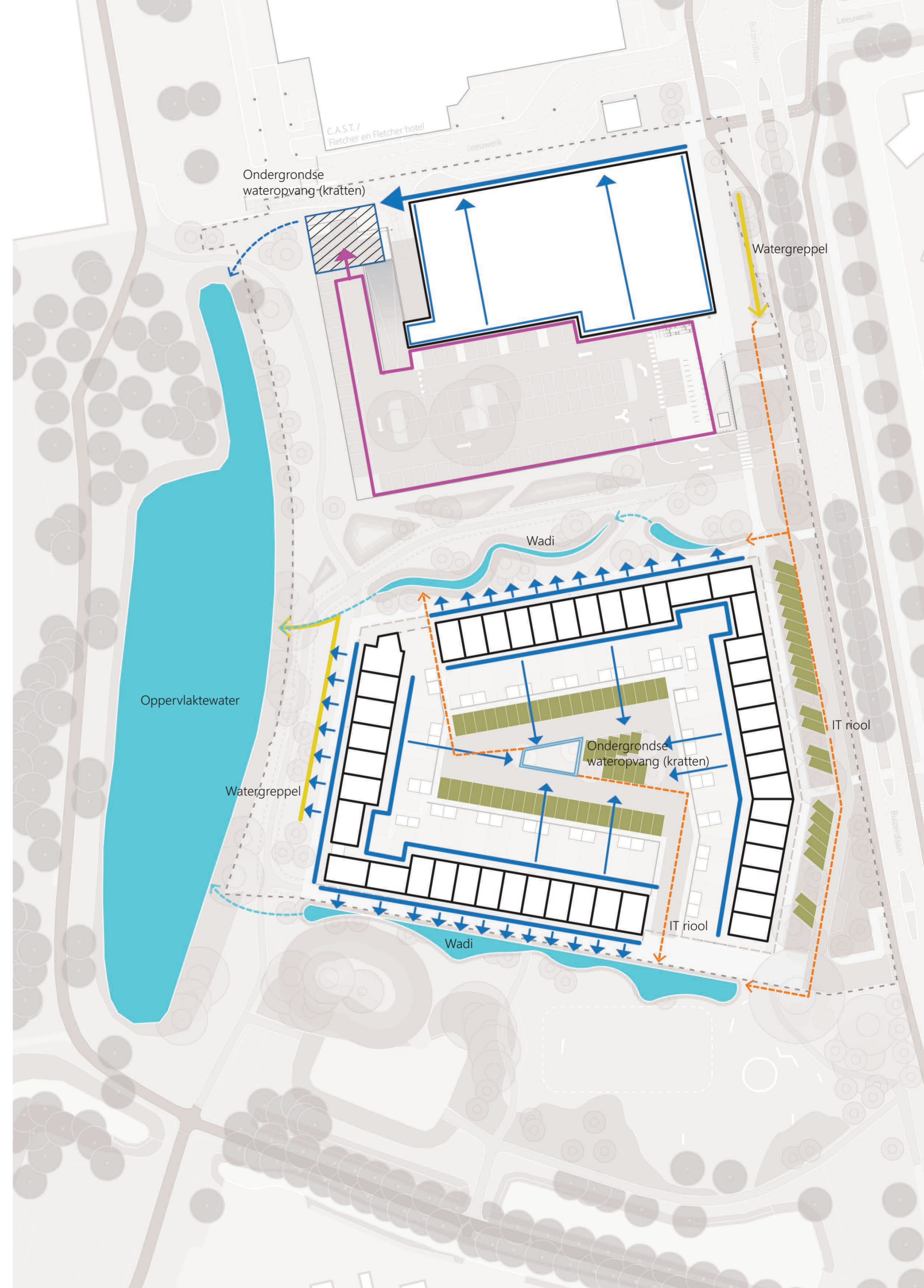
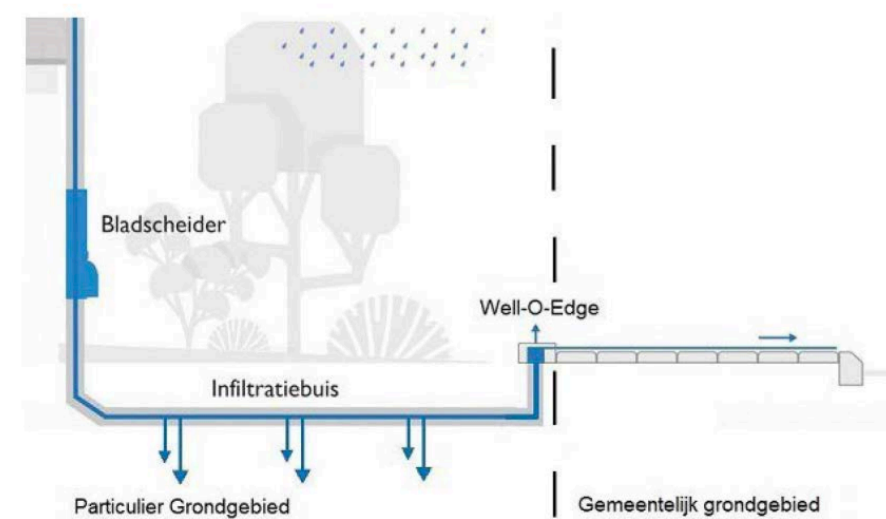
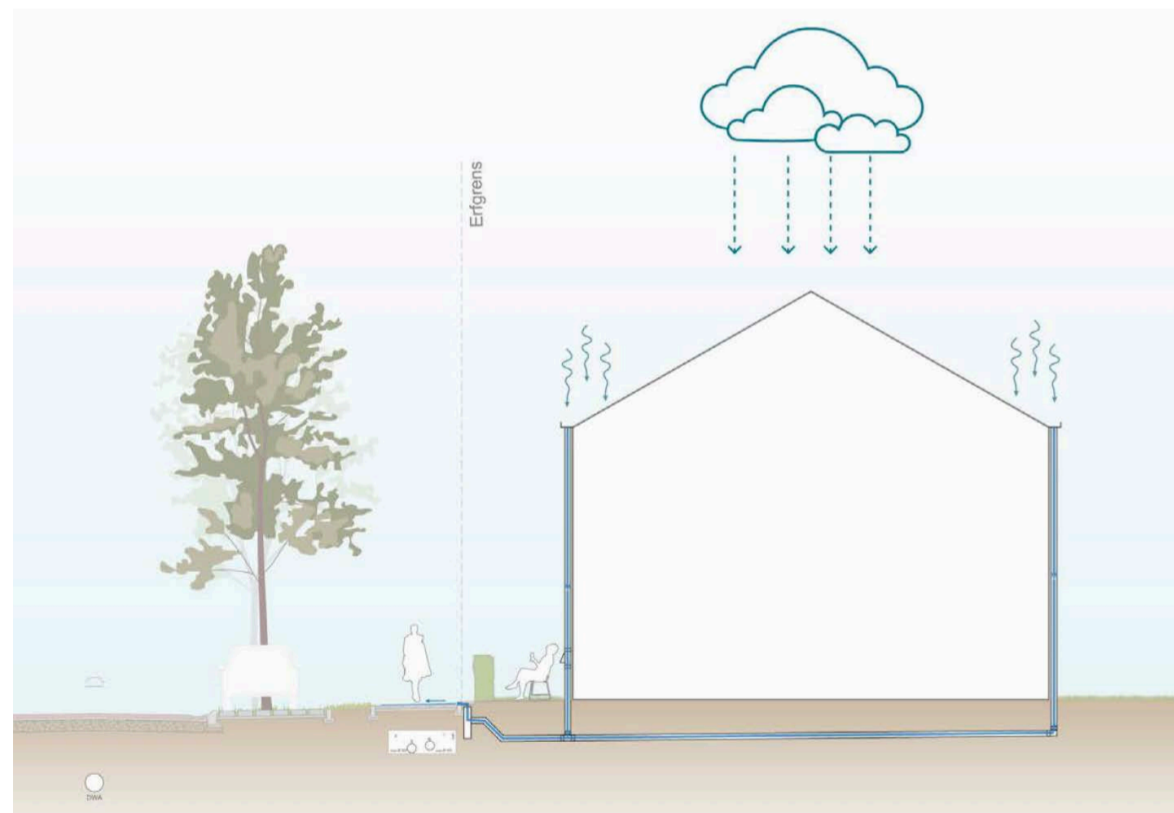
Lichtmast - 4m



19 - AFKOPPELING HEMELWATER

Verschillende infiltratiezones in de vorm van wadi's zijn toegepast in het plangebied voor de tijdelijke opslag van water. Deze vangen (zeer extreme) regenval op en bevorderen tegelijkertijd de ecologie en biodiversiteit in het plan door het extensieve karakter. Water afkomstig uit de binnenzijde van het woonblok wordt eerst opgevangen in het binnenterrein, waarna het naar beide wadi's aan de noord- en zuidkant wordt afgewaterd. Water afkomstig vanaf de voorzijdes van de woningen aan de westzijde wordt direct afgewaterd in het oppervlaktewater via een flauwe watergreppel. Water afkomstig vanuit de voorzijdes van de woningen aan de noord, zuid en westzijde worden via de stoep en straat naar 1 van de twee wadi's afgevoerd, waar het langzaam weg kan infiltreren of over kan vloeien naar het nabijgelegen oppervlaktewater.

Water afkomstig van het terrein van de Lidl wordt gedeeltelijk opgevangen in een ondergrondse wateropvang in het noordoosten van het parkeerterrein, en daarna afgevoerd naar het oppervlaktewater.

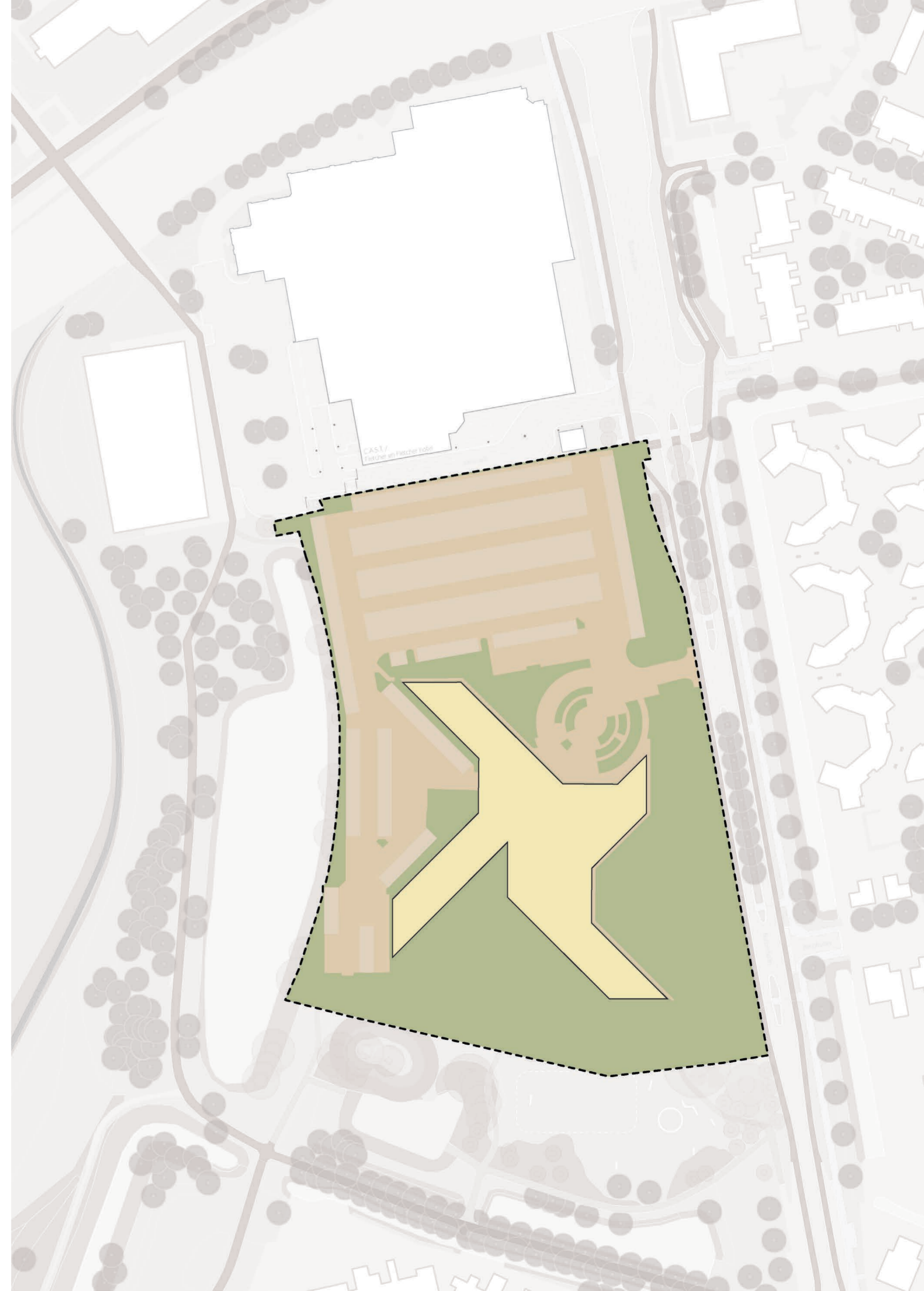


20 - WATERTOETS

Uitgangspunt is een watercompensatie van 15%

Watertoets:

	Bebouwing	3.462 m2
	Verharding	3.926 m2
	Parkeren	5.781 m2
	TOTAAL Verhard	13.169 m2
	Overig onverhard	11.011 m2
	TOTAAL Onverhard	11.011 m2



20 - WATERTOETS

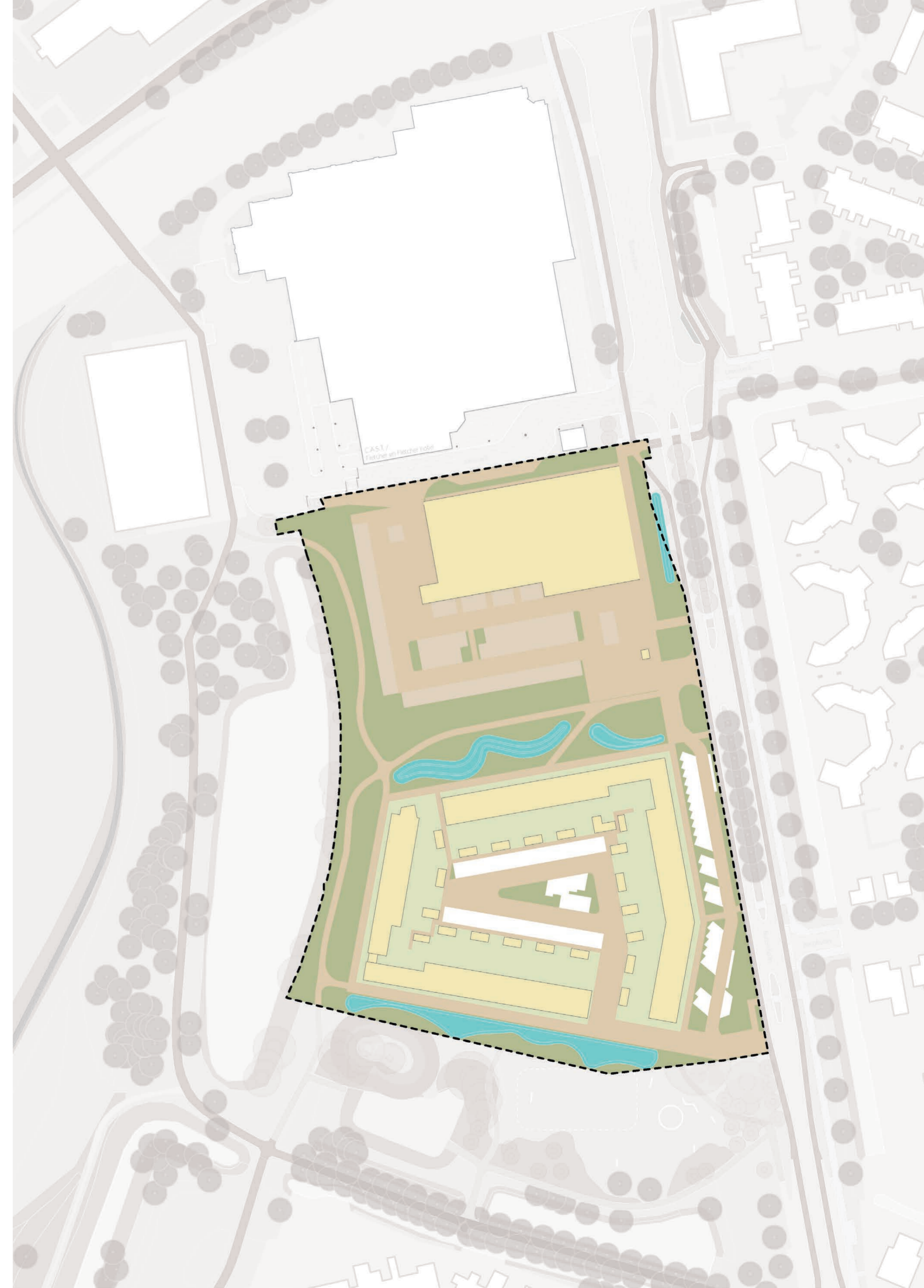
Uitgangspunt is een watercompensatie van 15%

Watertoets:

Huidige verharding: 13.169 m²

Nieuwe verharding:

	Bebouwing	5.020 m ²
	Lidl	2.324 m ²
	Woningen	2.358 m ²
	Bergingen	338 m ²
	Tuinen (60% verhard)	2.034 m ²
	Wegen	5.386 m ²
	Parkeren (Lidl)	1.286 m ²
TOTAAL Verhard		13.726 m²
	Overig onverhard	8.162 m ²
	Groenparkeren (100%)	936 m ²
	Woningen	590 m ²
	Paralelstraat	346 m ²
	Tuinen (40% onverhard)	1.356 m ²
TOTAAL Onverhard		10.454 m²
	Wadi middengebied (diepte 0,3 m)	460 m ²
		138 m ³
	Wadi park (diepte 0,3 m)	525 m ²
		158 m ³
TOTAAL Waterberging		296m³
Toename aan verharding		557 m²
Compensatie van 15%		84m²



20 - WATERTOETS

Lidl terrein:

Oppervlakte terrein: 5800 m²

15 mm wateris op eigen terrein = 87 m³ = 174 m² met 600mm kratten voor waterinfiltratie

TOTAAL Waterberging Lidl terrein: 87 m³

Woningbouw terrein:

Oppervlakte terrein: 7875 m²

15 mm wateris op eigen terrein = 118 m³ = 236 m² met 600mm kratten voor waterinfiltratie

TOTAAL Waterberging woningbouw: 118 m³

Openbare ruimte:

Wadi middengebied (diepte 0,3 m) 460 m²
138 m³

Wadi park (diepte 0,3 m) 525 m²
158 m³

TOTAAL Waterberging openbare ruimte: 296 m³

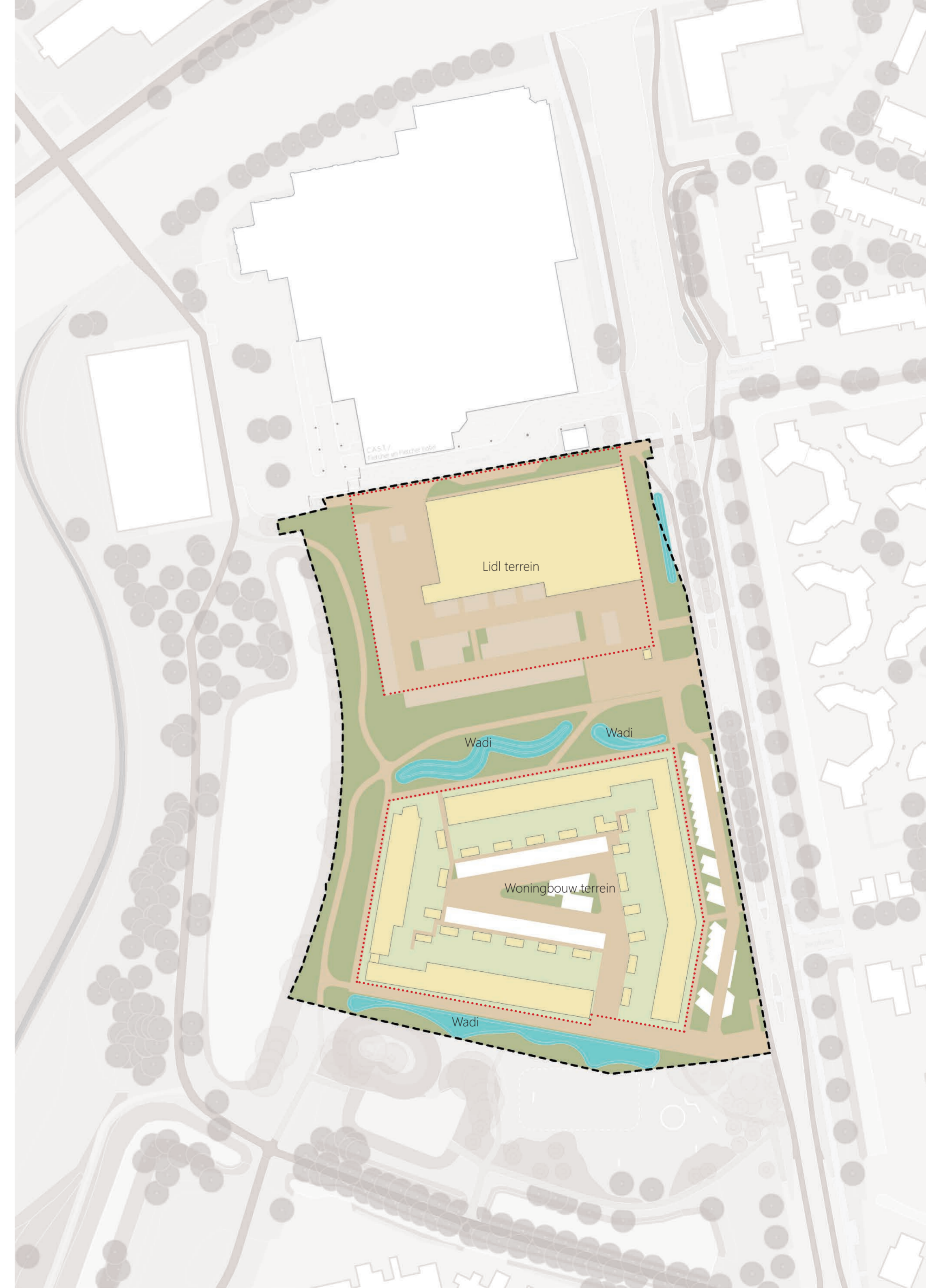
Waterberging ontwikkeling Buizerdlaan:

TOTAAL Waterberging Lidl terrein: 87 m³
TOTAAL Waterberging woningbouw: 118 m³
TOTAAL Waterberging openbare ruimte: 296 m³

TOTAAL 501m³

Waterinfiltratie op eigen terrein: 15 mm

De rest in de openbare ruimte



21 - SPELEN

Categorie A



Kinderen 0-4

Balanceren (2-4 jaar)



Klauterbomen (2- jaar)



Categorie B



Bestaand

Kinderen 5-11

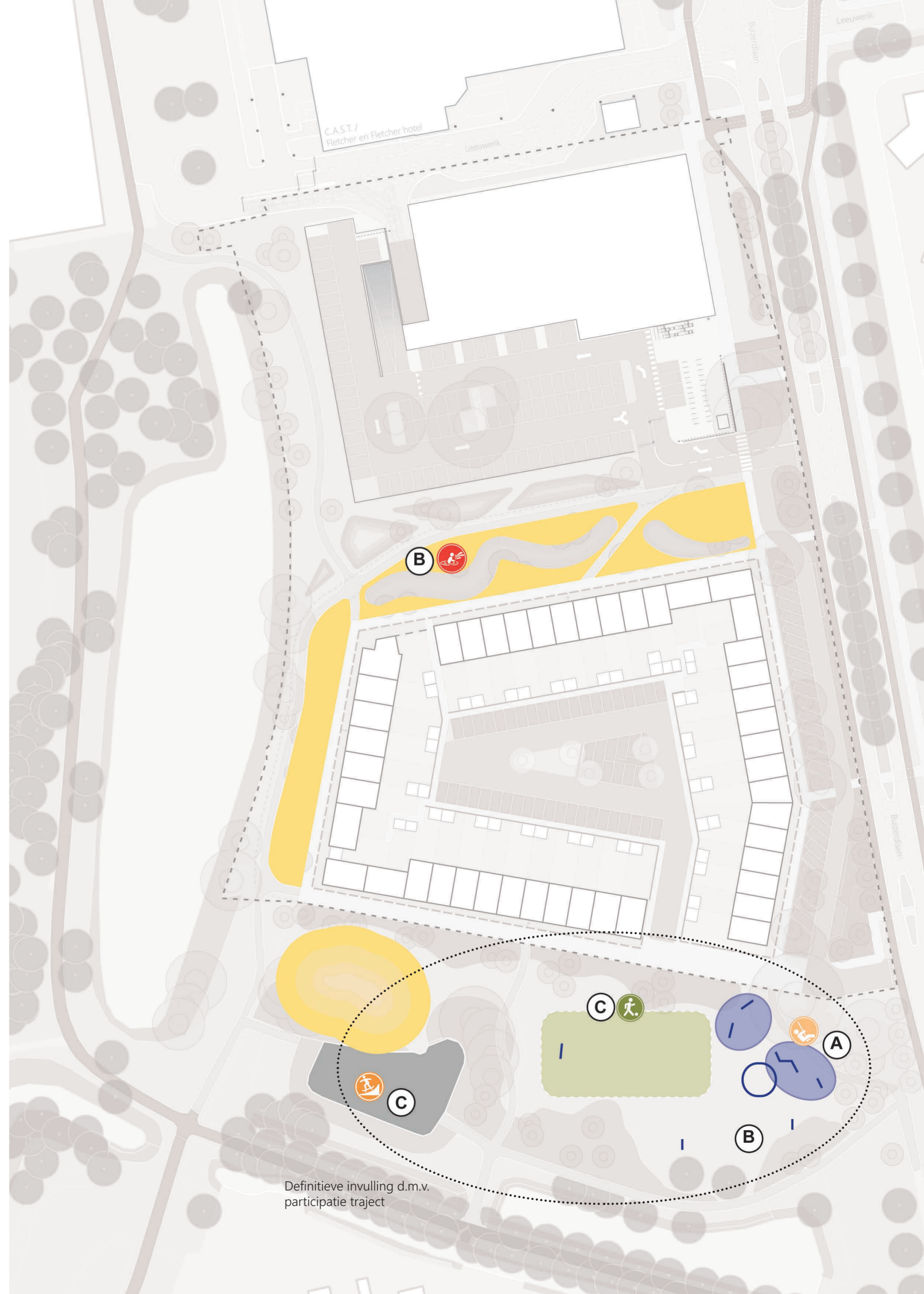


Categorie B

Kinderen 7-11



Natuurspeeltuin (Spelen bij de wadi)



21 - SPELEN

Categorie C

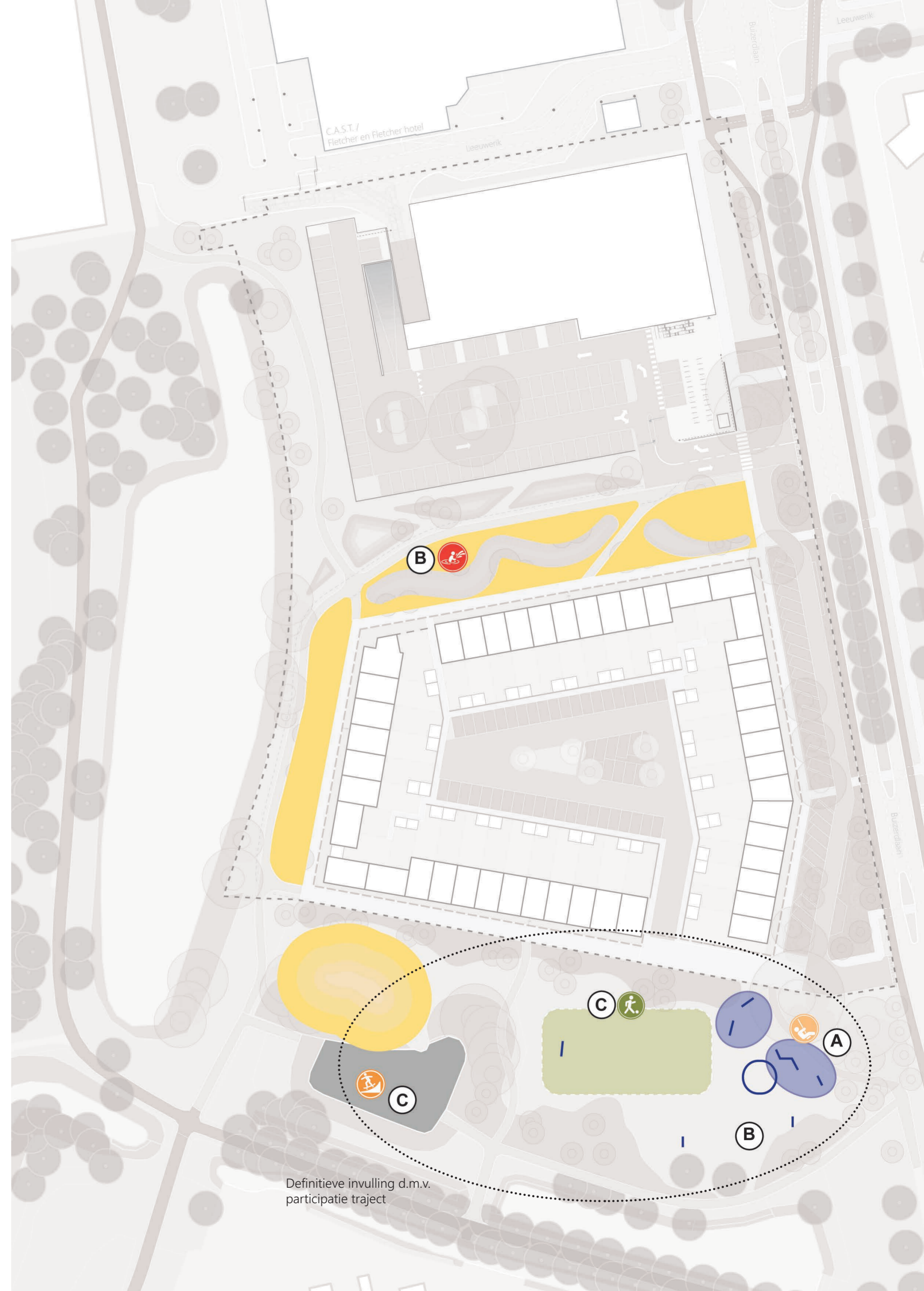


Bestaand

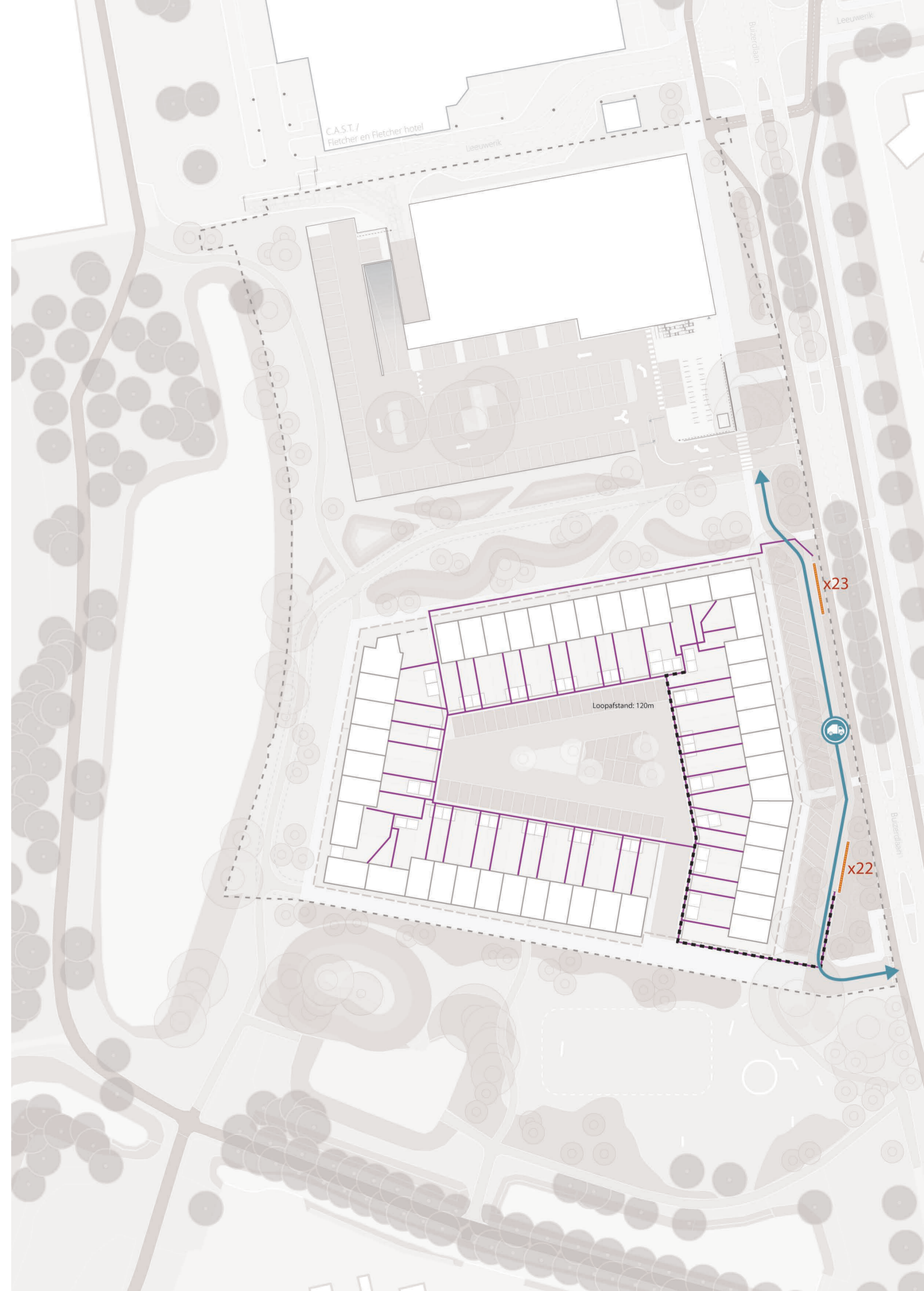


Bestaand

Kinderen >12



22 - AFVALINZAMELING: KLIKO'S



23 - PROFIELEN

