

Motie Taskforce Woningbouw

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op 2 november 2015,
ter behandeling van de Programmabegroting 2016,

Constateerende dat:

- Veel gemeenten grote moeite hebben om hun de woningbouw weer goed van de grond te krijgen
- De corporaties steeds meer in hun financiële mogelijkheden beperkt zijn om de bouw van betaalbare woningen mogelijk te maken
- De wachttijden voor (sociale) huurwoningen onaanvaardbaar zijn en niet worden ingelopen
- de huisvesting van statushouders in de meeste gemeenten achter loopt
- de opvang van vluchtelingen de gemeenten voor extra opgaven stelt
- In de meeste gemeenten de transformatie van leegstand vastgoed nadrukkelijk bij het realiseren van huisvesting wordt betrokken.

Overwegende dat:

- Er binnen de provinciale organisatie nu reeds kennis en expertise beschikbaar is die wordt uitgewisseld met gemeenten en andere betrokken partijen, via o.a. het aanjaagteam woningbouw
- het realiseren van huisvesting door de transformatie van leegstaand vastgoed nu echt van de grond dient te komen
- de provincie Utrecht inmiddels een actieve rol heeft opgepakt en ook van het rijk heeft gekregen om de huisvestingsvraagstukken van statushouders en opvang van vluchtelingen op te pakken
- Het zorgen voor een diverse woningmarkt en aanbod van voldoende betaalbare woningen een regionaal vraagstuk is en bij individuele gemeenten veelal onvoldoende menskracht en deskundigheid aanwezig is
- De nieuwe woningwet kansen biedt om samen met gemeenten te werken aan het opstellen van regionale woonvisies die een sturende rol kunnen vervullen

Roepen het college op:

- Een taskforce Woningbouw te starten om de aanpak van knellende huisvestingsvraagstukken in de provincie Utrecht nieuw elan en input te geven in regionaal perspectief

- hierbij de samenwerking te zoeken met de gemeenten, corporaties, projectontwikkelaars, zelfbouwers, banken, EBU en andere betrokken partijen
- de Staten over de voortgang het 1e kwartaal 2016 te informeren

En gaan over tot de orde van de dag.



Rob van Muilekom
Partij van de Arbeid

