



### **Motie 'Binnenstedelijke onder de 50 woningen vrij'**

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen op 30 september 2020, ter behandeling van het statenvoorstel Kaderstelling regionale programmering wonen en werken (PS2020OGV02)

Constaterende dat:

- in het buitengebied eenmalige uitbreiding tot 50 woningen voor lokale vitaliteit van kernen is uitgezonderd van regionale programmering;
- op grond van het kader ook de mobiliteitstoets niet noodzakelijk is voor dergelijke plannen;
- alle woningbouwplannen in stedelijk gebied wel moeten voldoen aan de mobiliteitstoets en de regionale programmering ;
- het kader op pagina 8, alinea 2, tweede zin aangeeft dat ....'niet noodzakelijk om alle binnenstedelijke locaties afzonderlijk op te nemen, maar wel de grotere locaties....'
- dat het kader geen definitie geeft van de omvang van een 'grotere locatie';

Overwegende dat:

- er geen onderbouwing gevonden kan worden voor bovenstaand onderscheid in toetsing tussen 50 woningen in et buitengebied en alle woningen in stedelijk gebied;
- binnenstedelijke locaties altijd bijdragen aan de vitaliteit van het stedelijk gebied;
- binnenstedelijke locaties altijd zijn ontsloten door OV, fietsverbindingen en wegen;
- een mobiliteitstoets en regionale programmering voor binnenstedelijke bouwplannen kleiner dan 50 woningen een onnodige belemmering vormt voor de doelstelling van de bouw van 10.000 woningen per jaar;

Spreken als staten uit dat we op pagina 8, tweede alinea, de tweede zin zo interpreteren dat we onder grotere locaties, locaties verstaan die groter zijn dan 50 woningen.

En gaan over tot de orde van de dag.

Odile de Man, VVD