

gewijzigd

m 114.



PvdA

AANVAARD

## MOTIE VERSNELLING WONINGBOUW

Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 12 december 2016, aan de orde hebbende het besluit herijking provinciale ruimtelijke structuurvisie en provinciale ruimtelijke verordening,

Constateerende dat

- Er een toenemende woningbehoefte is in de provincie Utrecht
- Diverse gemeenten in de provincie Utrecht aangeven dat ze onvoldoende mogelijkheden zien om hun lokale woningopgave ten uitvoer te brengen
- Er sprake is van een onvoldoende functionerende woningmarkt, waardoor het woningaanbod niet aansluit bij de vraag, zowel kwantitatief als kwalitatief

Overwegende dat

- De provincie Utrecht een groot deel van de woningbouwopgave binnenstedelijk wil realiseren
- Binnenstedelijke ontwikkeling complex is omdat er veel knelpunten zijn en er veel tijd overheen gaat voordat projecten gerealiseerd worden
- De woningmarkt momenteel aantrekt waardoor een hogere woningproductie verwacht kan worden
- Versnelling zou kunnen worden bereikt door binnenstedelijke ontwikkeling en de ontwikkeling van uitbreidingslocaties gelijk op te laten lopen.

Dragen Gedeputeerde Staten op:

Om met die gemeenten in de provincie die aangeven hun woningopgave binnenstedelijk niet te kunnen realiseren, de mogelijkheden om te komen tot snellere realisatie van hun opgave nader uit te werken en te komen met een voorstel bij het uitwerkingsprogramma binnenstedelijke ontwikkeling.

*En gaan over het tot de bodde van de dag!*

A.A. Ens

P. van Leeuwen

VVD

SGP

*Regio van Middel*

*PvdA*