



## Motie Provincie neem voortouw op de woningmarkt!

Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 22 juni 2015, ter bespreking van Kadernota 2015.

### Constateerende dat:

- In het coalitieakkoord 'In Verbinding' zijn heldere ambities verwoord met betrekking tot de woningbouwopgave, namelijk op vraag afgestemd aanbod (kwantitatief), toekomstbestendige binnenstedelijke kwaliteit en efficiënt ruimtegebruik.
- De Staat van Utrecht geeft een duidelijk statement: "Zorgen voor betaalbare woningen voor mensen met een laag inkomen"
- In de regio Utrecht bij het realiseren van woningbouw goede resultaten zijn bereikt door een nauwe samenwerking met gemeenten, corporaties en bewonersinitiatieven
- Kennisdeling en netwerkopbouw een belangrijke bijdrage leverden aan de vernieuwing van de woningmarkt;
- De provincie Utrecht qua woningvraag en aanpak te maken heeft met een aantal te onderscheiden samenhangende regio's;
- De Kadernota Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (WBO) in de afgelopen periode een belangrijke smeeroil- en katalysatorfunctie heeft vervuld bij woningbouwprojecten en stimuleren van zelfbouw

### Overwegende dat:

- De vitaliteit van onze dorpen en steden in de zin van leefbaar, duurzaam en bereikbaar onze volledige aandacht verdient;
- De provincie een belangrijke rol kan spelen bij het initiëren en ondersteunen van innovatieve en grensverleggende ontwikkelingen en tevens als regionaal regisseur het voortouw kan nemen bij het oppakken van de vraagstukken in de woningmarkt

### Verzoekt het college: <sup>+ strikte</sup>

- De discussie over de woningbehoefte voor de komende jaren <sup>met de Staten</sup> in beeld te brengen en in nauwe samenspraak met gemeenten, bouwers en doelgroepen de wens aan regionale woonvisies in kaart te brengen op grond waarvan op lokaal niveau afspraken kunnen worden gemaakt.

En gaat over tot de orde van de dag.

Partij van de Arbeid,

Rob van Muilekom