

DATUM	25-4-2023
AAN	Statenleden
VAN	Gedeputeerde Van Essen
ONDERWERP	Update Vinkeveense Plassen
BIJLAGE	Brief GS aan college B&W De Ronde Venen

---

Geachte statenleden,

Graag informeer ik u over de voortgang in het dossier Vinkeveense Plassen. Op 21 december 2022 bent u in een informatiesessie door de ambtelijke organisatie en de gemeente De Ronde Venen bijgepraat over de stand van zaken van het bestemmingsplan Vinkeveense Plassen. Op basis van het [statenmemo](#) is hier in de commissievergadering van 25 januari nog uitgebreid over doorgepraat.

De bestemmingsplan Vinkeveense Plassen is een langlopend dossier. Het gebied ligt geheel binnen het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en is ook aangewezen als bovenlokaal dagrecreatieterrein. Al meer dan 10 jaar werkt de gemeente aan het opstellen van een bestemmingsplan. In 2021 is de provincie actiever gaan samenwerken met de gemeente. De huidige situatie op de plassen, met meer dan 1.750 illegale bouwwerken, is zeer onwenselijk en het is belangrijk dat er met het nieuwe bestemmingsplan een duurzame oplossing en toekomst komt voor de Vinkeveense Plassen. Mét een versterking van de natuur, ruimte voor recreatie, schoon water en door maatregelen die in de praktijk uitvoerbaar, toepasbaar en handhaafbaar zijn.

De gemeente heeft een belangrijke mijlpaal in dit proces bereikt, op 28 april willen ze het ontwerpbestemmingsplan ter inzage leggen. Het is mooi dat dit punt is bereikt is, maar tegelijkertijd zijn er nog de nodige aandachtspunten vanuit de provincie die nog onvoldoende verwerkt en geborgd zijn in het huidige plan. Hier gaat de gemeente na de ter inzagelegging in het toewerken naar de definitieve vaststelling nog mee aan de slag. Zoals destijds besproken schuurt het bestemmingsplan op een aantal onderdelen met de Interim Omgevingsverordening (IOV) van de Provincie Utrecht. Er zijn een aantal provinciale aandachtspunten benoemd in het Statenmemo die ook tijdens de commissievergadering op 25 januari door u zijn onderschreven. Het bestemmingsplan heeft als doel om het cultuurhistorisch waardevolle legakkerlandschap te behouden en de natuurwaarden in het gebied te versterken. De legakkers kunnen door weersomstandigheden afslaan en moeten daarom goed worden onderhouden (door middel van beschoeiing of een natuurvriendelijke oever). Voor de legakkereigenaren vergt dit een forse investering in de legakkers en in het ontwerp bestemmingsplan en staat hier tegenover dat onder voorwaarden bebouwing is toegestaan op de legakker. De gemeente heeft om bebouwing te kunnen toestaan op de legakkers, een ontheffing aangevraagd voor het verstedelijkingsverbod (artikel 9.2 van de IOV). Ook de ontheffingsaanvraag is tijdens de vergadering van 25 januari aan bod gekomen. Vanuit GS is er draagvlak voor deze ontheffing, mits de provinciale aandachtspunten voldoende zijn verwerkt en geborgd. De ontheffing is van toepassing op één van de regels van onze verordening (namelijk het verstedelijkingsverbod), maar het besluit om deze te verlenen is voor GS gekoppeld aan een integrale afweging van het plan. De stukken die we tot nu toe hebben gezien vanuit de gemeente zijn nog onvoldoende compleet (op de aandachtspunten) waardoor er nog geen integrale afweging gemaakt kan worden. Daarom kunnen we de ontheffing nu nog niet verlenen.

Brief

Voor GS geldt dat de voorliggende stukken onvoldoende compleet zijn om een integrale afweging te kunnen maken over het plan. Voor de gemeente geldt dat zij de ter inzagelegging niet langer willen uitstellen, omdat ze de stakeholders mee willen nemen in het bestemmingsplanproces.

Er is met de gemeente afgesproken om een brief te sturen. In de brief staat toegelicht waarom de ontheffing nu nog niet kan worden verleend en wordt benadrukt dat er een positieve grondhouding is vanuit GS ten aanzien van de ontheffing en wordt aangegeven wat er nodig is voor besluitvorming over de ontheffing.

De brief naar het college van B&W van De Ronde Venen is als bijlage toegevoegd.

#### Voor de nieuwe Statenleden een korte introductie op dit dossier:

Dit complexe dossier speelt al langer. De gemeente De Ronde Venen is al jaren druk bezig met de voorbereiding van het nieuwe bestemmingsplan en heeft in 2021 expliciet hulp gevraagd van de Provincie Utrecht bij het oplossen van deze complexe puzzel. In de [statenmemo](#) van maart 2021 staat het dilemma waar de gemeente voor stond kort weergegeven. Sindsdien is de samenwerking tussen gemeente en provincie, zowel ambtelijk als bestuurlijk, geïntensiveerd. Een jaar later, in maart 2022, hebben de Statenleden een bezoek kunnen brengen aan het gebied. Een [statenmemo](#) van maart 2022 geeft de stand van zaken weer. Ook is er door de provincie een korte informatieve film gemaakt die de dilemma's in het gebied weergeeft. De film kunt u [hier](#) terugvinden.

#### Vooruitblik komende periode

De gemeente zal het ontwerpbestemmingsplan op 28 april ter inzage leggen. Tijdens een periode van 6 weken kunnen er zienswijzen worden ingediend op het plan. Het ontwerpbestemmingsplan zal zoals hierboven toegelicht nog niet aan alle punten voldoen aan de IOV (verstedelijkingsverbod - want de ontheffing is nog niet verleend - , natuurwaarden meerwaardebenadering - , waterkwaliteit - voldoen aan de KRW). Er zal daarom in deze periode een provinciale zienswijze op het plan worden ingediend.

De gemeente gaat aan de slag met het verwerken van alle verkregen zienswijzen. Daarnaast zal de gemeente aan de slag moeten met de provinciale aandachtspunten zoals benoemd in de brief. Uiteraard zetten we de goede samenwerking met de gemeente graag door in aanloop naar het definitieve bestemmingsplan.

#### Rol Staten

Het gaat hier om een gemeentelijk bestemmingsplan. Gemeente is dus bevoegd gezag voor het bestemmingsplan. Vanwege de complexiteit van het plan heeft de gemeente de provincie om hulp gevraagd bij het plan. De formele rol van de provincie is om het bestemmingsplan te beoordelen op basis van de IOV. Dat is een bevoegdheid van GS. Ook het verlenen van de ontheffing is een taak van GS; PS wordt hierover geïnformeerd.

Uiteraard is het een gezamenlijk belang van de provincie, gemeente en de vele andere betrokkenen dat er nieuw bestemmingsplan komt voor dit gebied.

Ik zal u op de hoogte blijven houden van de voortgang op dit dossier.

Met vriendelijke groet,  
Huib van Essen