



gemeente
WOERDEN

Blekerijlaan 14
3447 GR Woerden
Postbus 45
3440 AA Woerden
Telefoon 14 0348
Fax (0348) 42 84 51
gemeentehuis@woerden.nl
www.woerden.nl

BTW-nummer

NL0017.21.860.B.02

KvK-nummer

50177214

IBAN-nummer

NL41BNGH0285009672

ons kenmerk: 20U.17761/19nov.'20

Aan Provinciale Staten van Utrecht
t.a.v. de Statengriffie
Postbus 80300
3508 TH UTRECHT

UITNODIGING

Online Meeting over Schuifruimte Woerden

Voor Statenleden en ook voor de gemeenteraad van Woerden

Maandag 7 december van 19.00 uur tot 20.00 uur

Geacht Statenlid,

Sinds 2018 werkt de gemeente Woerden aan herstructurering van verouderde bedrijventerreinen en de juiste locatiekeus om schuifruimte te realiseren. Met een uitgebreid participatietraject is een intensief haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar verschillende locaties. Hoe kom je tot de juiste keus? Welke beoordelingscriteria kunnen de doorslag geven? Welke dilemma's spelen er? Wij zijn benieuwd naar uw mening. Onze wethouders bespreken graag hun voorlopige keus in een online meeting.

Programma

- 19.00 uur **Opening**
Welkom door Arjan Noorthoek, wethouder Economische Zaken en Tymon de Weger, wethouder Ruimtelijke Ordening van de gemeente Woerden
- 19.05 uur **Korte film met introductie van de locaties**
- 19.15 uur **Korte pitchronde van betrokkenen**
Arjan Noorthoek, wethouder Economische Zaken
Waarom hebben we schuifruimte nodig?
Tymon de Weger, wethouder Ruimtelijke Ordening
Strategische keuzes van Woerden bij woningbouw en bedrijventerreinen.
Sander van Schijndel, investeringsmanager OMU (Ontwikkelingsmaatschappij Utrecht)
Uitdagingen en noodzaak bestaande bedrijventerreinen op te knappen.
Paul Bleumink, directeur Buck Consultants International
De groeiverwachting op lange termijn en de huidige omstandigheden.
Pieter Palm, programmamanager bedrijventerreinen gemeente Woerden
De dilemma's die spelen bij de locatiekeus en het participatietraject.
- 19.40 uur **Vragen en onderlinge uitwisseling**
- 20.00 uur **Afsluiting**, eventueel uitloop tot uiterlijk 20.15 uur.

Aanmelding en informatie

Wij nodigen u van harte uit om deel te nemen aan deze online meeting. Aanmelden kan door een mail te sturen aan mevrouw Cora Sol naar sol.c@woerden.nl. U ontvangt dan een link om deel te nemen.

Met vriendelijke groet,

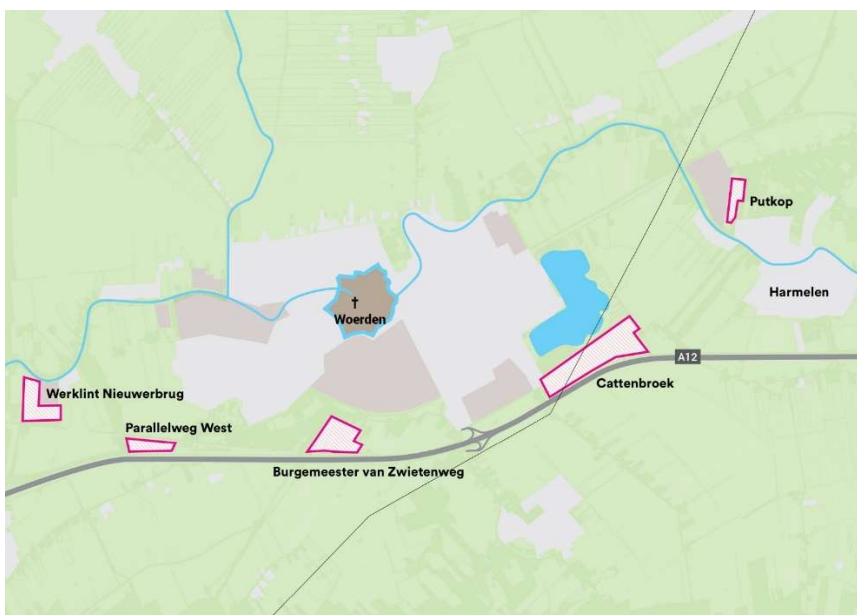
Arjan Noorthoek
Wethouder economische zaken

Achtergrondinfo

De regio Utrecht West is een van de snelst groeiende regio's. Meer dan de helft van de Woerdense banen is gevestigd op bedrijventerreinen. Die terreinen zijn vol en veel bedrijven zitten niet op de juiste plaats. Om de bedrijventerreinen op te knappen is doorstroming nodig. En daarvoor is schuifruimte nodig, want de gemeente beschikt niet over grond. Al in de provinciale structuurvisie uit 2012 werd dat voorzien. Maar de ligging in het Groene Hart maakt een locatiekeus niet makkelijk. In maart 2019 heeft de gemeenteraad vijf locaties aangewezen voor haalbaarheidsonderzoek. Elke locatie sluit aan op een bestaand bedrijventerrein of bedrijvenlocatie of op het hoofdverkeerswegennet en de A12.

Elke locatie is grondig onderzocht op de effecten die ontwikkeling heeft op onder meer milieu, verkeer, landschap en op maatschappelijke en financiële haalbaarheid. Voor elke locatie is een planconcept ontwikkeld waarbij de overgang van het bedrijventerrein naar het landschap met een groen manchet wordt verzacht. Eind vorig jaar heeft de gemeente haar bevindingen gedeeld met een tussenrapportage.

(www.woerden.nl/schuifruimte) Daarop zijn 900 vragen binnengekomen van 160 mensen. De eindrapportage en een nota van beantwoording zijn nu gereed en er ligt besluitvorming voor.



Ligging van de vijf onderzoekslocaties.

De bestaande bedrijventerreinen staan donkergrijs aangegeven.