



NEPROM on tour op de PROVADA

Tijdens de 15e editie van de PROVADA reist de NEPROM van stand naar stand. Samen met onze lidbedrijven organiseren we rondetafelgesprekken over actuele onderwerpen. Aan tafel steeds maximaal 8 deelnemers, van divers pluimage. Maak je keuze en meld je aan, maar let op: vol is vol!

Ook organiseert de NEPROM samen met diverse partners een debat over de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) en hoe daar middels Regionale Investeringsplannen uitvoering aan kan worden gegeven. Tijdens dit debat is er ruimte voor maximaal 100 deelnemers.

Onze senior jurist Nicolette Zandvliet zal bovendien op 4 juni deelnemen aan het KPMG Vastgoed Cultuurdebat over bedrijfsethiek en integriteit.



Van NOVI naar Regionale Investeringsplannen

6 juni 12.45 - 13.45 uur op Forum 2 (Hal 12 Stand 66)

Op 20 juni lanceert minister Ollongren de langverwachte Nationale Omgevingsvisie. Nu moeten we naar de uitvoering. Een alliantie van maatschappelijke organisaties (waaronder NEPROM, ROVER, Staatsbosbeheer, VNO-NCW, wethouders Nijmegen, Tilburg en Heerhugowaard, Leerstoel gebiedsontwikkeling) heeft de handen ineen geslagen en doet concrete voorstellen voor de uitvoering.

Volgens de NOVI-Alliantie moeten in concrete Regionale Investeringsplannen scherpe keuzes worden gemaakt en prioriteiten worden gesteld, binnen een Rijksinvesteringsstrategie. Tijdens deze sessie lichten de verschillende partijen hun ideeën en plannen toe en gaan zij graag met je in gesprek. Je bent van harte uitgenodigd om deel te nemen.

We beginnen met vier korte statements:

- **Desirée Uitzetter** (voorzitter NEPROM): Verstedelijking als rode motor van de NOVI.
- **Monique Stam** (wethouder Heerhugowaard): De regio waar alle opgaven samen komen.
- **Walter Etty** (voorzitter Rover): Verdubbeling OV op stadsniveau als voorwaarde voor succes.
- **Harry Boeschoten** (Staatsbosbeheer): In elke regio een groene metropool.

Aansluitend volgt een debat met de sprekers en de zaal.



Living as a service

4 juni 11.00 - 11.45 bij Rabobank Real Estate Finance (Hal 10 Stand 10)

Eigen haard is goud waard. Hoe lang nog? Gaan we naar woonconcepten waar we niet het product 'woning', maar de dienst 'wonen' afnemen? En wonen we dan gratis, in ruil voor onze data? In dit rondetafelgesprek verkennen we de nieuwste ontwikkelingen op dit terrein.

[Aanmelden](#)



Stadsmakers aan tafel

4 juni 13.30 - 14.30 bij AM (Hal 12 Stand 08)

Een mooi project is één ding, maar uiteindelijk moeten we met elkaar nieuwe stukken stad maken. Hoe doe je dat, wie zijn daarbij de belangrijkste spelers, hoe en op welk moment betrek je de verschillende partijen erbij, en wat kunnen zij bijdragen? Welke waarden zijn er al in een gebied, wat is het DNA en hoe sluit je daar op aan? Top-down, bottom-up?

Een rondetafelgesprek met stadsmakers van divers pluimage, waaronder **Eva Hekkenberg**.

[Aanmelden](#)



PowerWindows!

4 juni 15.00 - 16.00 bij VORM (Hal 12 Stand 09)

Om optimaal gebruik te kunnen maken van zonne-energie bij nieuwe gebouwen heeft startup Physee een raam ontwikkeld dat ook elektrische energie opwekt op basis van ingebouwde zonnecellen. VORM past deze PowerWindows voor het eerst toe in de zuidwest en de zuidoost gevel van de BOLD toren op Overhoeks in Amsterdam.

In deze presentatie gaan we in op de technische aspecten en financiële kant van deze nieuwe toepassing. **Niek Smook**, projectontwikkelaar BOLD en **Maarten de Haas**, Physee zitten de discussie voor.

[Aanmelden](#)



Kansen, obstakels en middelen samen met de New Gen

5 juni 11.00 -12.00 bij a.s.r. real estate, Hal 11 Stand 21

5 juni 13.00 – 14.00 bij Heijmans Vastgoed (Hal 12 Stand 26)

In de steden is er grote behoefte aan meer betaalbare huurwoningen voor het middensegment. Institutionele beleggers willen en kunnen daar graag een bijdrage aan leveren. In een aantal gemeenten wordt naar eenzijdige dan stenen stapelen. Continu verbeteren, verslimmen en verduurzamen is regulering gecreëerd. In andere gemeenten wordt aan samenwerkingstafels noodzakelijk. Heijmans staat bekend om zijn innovatieve, digitale oplossingen voor de gezonde stad van de toekomst. Samen met de Neprom zoekt Heijmans het gesprek met jong talent, om te onderzoeken welke aanpak biedt kansen? Wat wordt juist obstakels? Onder voorzitterschap van **Robert van Dijk** gaan de verschillende deelnemers het gesprek aan.

Maarten van Duijn, directievoorzitter Heijmans Vastgoed, nodigt daarom New Gen leden en andere jonge (<35 jaar) professionals in ons vakgebied uit voor een boeiend rondetafelgesprek.

[Anmelden](#)



Key workers housing

5 juni 15.00 - 16.00 bij Vesteda (Hal 12 Stand 07)

De druk op de woningmarkt neemt toe. Met name in de steden blijft de woningbouwproductie achter en neemt de vraag toe. Hierdoor wordt het steeds moeilijker voor zogenaamde key workers, denk aan de spreekwoordelijke politieagent, verpleegkundige en onderwijzer, om toegang te krijgen tot een betaalbare middensegment huurwoning. In deze sessie gaan we het gesprek aan over vragen als: Wie zijn die key workers precies? Hoe kunnen we meer betaalbare middensegment huurwoningen voor hen beschikbaar krijgen in de steden en de nabijheid daarvan? Hoe kunnen we hen bereiken? Hoe kunnen gemeenten, ontwikkelaars en beleggers samenwerken? Zouden key worker organisaties zelf en de pensioenfondsen van key workers een rol kunnen spelen? Welke issues zijn er nog meer aan de orde? Denk aan de juridische (on)mogelijkheden, grondprijzen, afspraken met ontwikkelaars, gemeenten, beleggers en huurders, toewijzing, etc.

In dit rondetafelgesprek voert u een dialoog met **Astrid Schlüter** en **Gertjan van der Baan**.

[Anmelden](#)



Een stad van aandacht is een gezonde stad?

6 juni 11.00 - 12.00 uur bij VanWonen (Hal 10 Stand 27)

Om de gezondheid en het welbevinden van stedelingen te vergroten is het belangrijk om te investeren in een leefomgeving die de gezondheid en het welzijn van de inwoners beschermt en gezonde keuzes gemakkelijker maakt. We gaan er van uit dat groengebieden, schone lucht, schoon water, rust, (verkeers)veiligheid en gezonde voeding een positieve invloed hebben op gezondheid. Maar is dat ook zo? Hoe kun je het beste bouwen aan gezondheid en welke rol heeft de vastgoedontwikkelaar?

Tijdens dit rondetafelgesprek onder leiding van **Mireille Jeurnink** gaan we

in op de vraag wáár de focus op moet liggen, om de stad nóg gezonder te maken.

[Aanmelden](#)



Verstedelijking vraagt om meer mixed use hoogbouw

6 juni 15.00 - 16.00 bij Syntrus Achmea REF (Hal 12 Stand 22)

De komende jaren moeten we een miljoen nieuwe woningen bouwen. Dat moet vooral gebeuren binnen bestaand stedelijk gebied en op plaatsen die zijn ontsloten met goed openbaar vervoer. Om echt te verdichten én hoogwaardige stedelijke milieus te realiseren moeten we meer inzetten op mixed use hoogbouw. Hoe doen we dat, welke partijen zijn daarvoor nodig en welke uitdagingen moeten we daarbij aangaan?

Een rondetafelgesprek onder voorzitterschap van **Edvard van Luijn**, Director Acquisitie & Ontwikkeling Syntrus Achmea Real Estate & Finance.

[Aanmelden](#)



KPMG Vastgoed Cultuurdebat

4 juni 13.00 - 14.00 op het Business Forum (Hal 12 Stand 63)

De vragen die centraal staan tijdens dit debat zijn: hoe is het gesteld met de cultuur binnen de vastgoedsector? Hebben de marktontwikkelingen impact op het gedrag en de cultuur? Wat leert de sector van het moreel kompas van de jongere medewerker en hoe beïnvloedt dit de prestatiecultuur? Welke integriteitrisico's brengt het gebruik van algoritmes in de bouw- en vastgoedsector met zich mee?

Onder leiding van **Muel Kaptein** – Professor Integriteit & bedrijfsethiek aan de RSM Erasmus University en tevens Partner bij KPMG Integrity & Compliance zal middels prikkelende stellingen en dilemma's worden stilgestaan bij het imago van, en de cultuur en integriteit binnen de sector. Wij zullen in debat gaan over de voorwaarden voor een integere prestatiecultuur en hoe dit een integraal onderdeel moet gaan uitmaken van onze sectorcultuur. Deelnemers aan het debat: **Dick van Hal**, voorzitter IVBN en CEO Bouwinvest; **Jan Kamminga**, voorzitter Vastgoedbelang; **Roel van de Bilt**, voorzitter Nederlandse Vereniging van Banken sectie Vastgoedfinanciering en directeur Rabo Real Estate Finance; en **Nicolette Zandvliet**, senior jurist van de NEPROM.
