

# VERWORPEN

A5

Amendement Gelijktijdige groenontwikkeling ook bij kleine uitbreidingen

De Provinciale Staten van Utrecht, bijeen op 29 januari 2020 ter bespreking van het statenvoorstel "Afwegingskader uitbreidingslocaties voor wonen"

Overwegende dat:

- Er in verschillende kleine kernen behoefte bestaat om te kunnen komen tot bescheiden woningbouwontwikkeling;
- Deze behoefte niet in alle kernen volledig binnen de "rode contour" kan plaatsvinden;
- Kwaliteitsverbetering uitgangspunt van het ruimtelijk beleid dient te zijn, niet de winsthonger van ontwikkelaars;
- De gelijktijdige ontwikkeling van rood en groen kleine woningbouwontwikkeling buiten de rode contour niet in de weg hoeft te staan;

Besluit het afwegingskader als volgt aan te passen:

- Bij Regels t.a.v. uitbreiding woningbouw in de Omgevingsverordening (pagina 4 van het afwegingskader) wordt de zin "Echter, sommige regels, zoals de mobiliteitstoets en de gelijktijdige ontwikkeling van rood en groen, zullen geen belemmering zijn voor de ontwikkeling van een eenmalige kleine locatie (tot 50 woningen)." gewijzigd in "Echter, sommige regels, zoals de mobiliteitstoets, zullen geen belemmering zijn voor de ontwikkeling van een eenmalige kleine locatie (tot 50 woningen)."
- In de toelichting bij groenontwikkeling (pagina 5 van het afwegingskader) wordt de zin "Voor een kleinschalige lokale uitbreiding ten behoeve van vitaliteit bij een kleine kern kan deze onderbouwing achterwege blijven." geschrapt.

  
Michel Eggermont  
Socialistische Partij