

Amendement verplaatsing bestaand agrarisch bedrijf

De Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 10 december 2018, aan de orde hebbende het statenvoorstel 2e partiële herziening Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (Herijking 2016) en 2e partiële herziening Provinciale Ruimtelijke Verordening (Herijking 2016)

besluiten

aan het in het statenvoorstel geformuleerde beslispunt 1 toe te voegen:

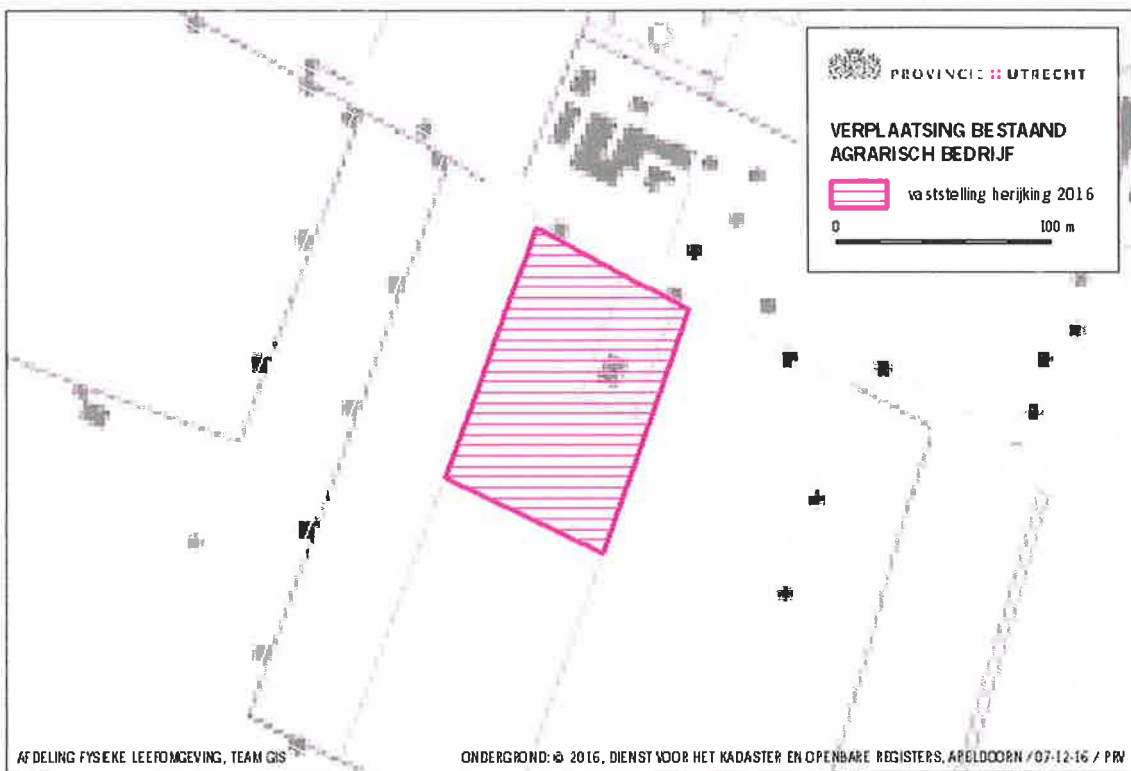
‘met dien verstande dat:

1. Aan artikel 2.1. van de PRV een nieuw lid 10 wordt toegevoegd:

Artikel 2.1 lid 10 komt als volgt te luiden:

- a. Als ‘Bestaand agrarisch bedrijf’ wordt aangewezen het gebied waarvan de geometrische plaatsbepaling is vastgelegd in het GML-bestand en is verbeeld op de kaart ‘Landbouw’.
 - b. Een ruimtelijk besluit voor gronden die zijn aangewezen als 'Bestaand agrarisch bedrijf' bevat bestemmingen en regels die voorzien in de nieuwvestiging van het grondgebonden agrarisch bedrijf in de vorm van een rundveehouderij dat voorheen gevestigd was aan de Insingerstraat 19 te Soest, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:
 1. de omvang van het agrarisch bouwperceel bedraagt maximaal 1 hectare, en
 2. gebouwen inclusief maximaal één bedrijfswoning worden uitsluitend binnen het agrarisch bouwperceel toegestaan, en
 3. het ruimtelijk besluit regelt dat: (a) andere vormen van detailhandel dan de nevenactiviteit particuliere verkoop van vleespakketten niet zijn toegestaan, en (b) het gebruik van gebouwen voor deze nevenactiviteit ondergeschikt is aan de hoofdactiviteiten van het bedrijf met een maximum van 100 m², en
 4. het ruimtelijk besluit bevat de voorwaardelijke verplichting dat gelijktijdig met de uitvoering van bouwwerken wordt voorzien in de realisering van een goede landschappelijke inpassing met de daarbij behorende instandhoudingsverplichting van deze inpassing, en
 5. bij het ontwerpen van de onder 4 bedoelde landschappelijke inpassing worden de kernkwaliteiten die worden genoemd in de Bijlage Kernkwaliteiten landschap bij deze verordening in acht genomen, en
 6. gemotiveerd wordt dat er geen sprake is van een onevenredige aantasting van de in het plangebied voorkomende kernkwaliteiten die worden genoemd in de onder 5 genoemde Bijlage.
 - c. De toelichting op een ruimtelijk besluit voor gronden die zijn aangewezen als 'Bestaand agrarisch bedrijf' bevat een ruimtelijke onderbouwing waaruit blijkt dat aan de onder b genoemde voorwaarden wordt voldaan. Een beeldkwaliteitsparagraaf maakt onderdeel uit van de ruimtelijke onderbouwing.
2. De aanduiding ‘Verplaatsing bestaand agrarisch bedrijf’ opgenomen wordt in de PRV conform de aanduiding op de bijgaande kaart.

Toelichting



Dit amendement zorgt er voor dat de overlast in de gemeente Soest veroorzaakt door de boerderij die midden in een woonwijk ligt wordt weggenomen en de boerderij voortgezet kan worden op een daartoe geëigende plaats.

E.J. Broere



Partij voor de vrijheid Utrecht