

2022RGW58

DATUM	8-2-2022
AAN	Commissie RGW
VAN	Rob van Muilekom
ONDERWERP	Stand van zaken Convenant Duurzaam Bouwen

Inleiding

Op 24 november 2021 ontving u voor het laatst informatie over de stand van zaken rondom het Convenant Duurzaam Bouwen (2021RGW184 Statenbrief voortgang convenant Duurzaam Bouwen). In dit memo informeer ik u over de actuele stand van zaken en de verplaatsing van ondertekening van het convenant van maart naar medio 2022.

Ontwikkelingen Q4 2021 en Q1 2022

In het laatste kwartaal van 2021 heeft Adviesbureau &FLUX verder gewerkt aan het convenant duurzaam bouwen; een document waarin alle thema's van duurzaam bouwen (natuurinclusief, klimaatadaptief, circulair, biobased, energie, gezondheid) zijn opgenomen en uitgewerkt in meetbare indicatoren. Deze thema's en indicatoren zijn getoetst in expertsessies, 1-op-1 sessies met gemeenten en ontwikkelaars en in een algemene bijeenkomst voor alle mogelijke partners (ruim 300 genodigden). Op 22 december is het concept convenant duurzaam bouwen vastgesteld door de bestuurlijke kerngroep¹.

Begin 2022 is deze conceptversie in bestuurlijke regio overleggen (regio's Amersfoort, U16 en de FoodValley) besproken. Daarnaast vond op 20 januari een grote online informatiesessie plaats waarbij gemeenten, corporaties, bouwende bedrijven, waterschappen en hoveniers waren uitgenodigd.

Onlangs heeft de Metropoolregio Amsterdam (MRA) toenadering gezocht over mogelijke samenwerking. De MRA heeft een zeer vergelijkbaar convenant laten opstellen, ook door &FLUX, maar heeft een ander traject doorlopen. Een meerwaarde van samenwerking is dat koepelorganisaties als NEPROM en Bouwend Nederland waarschijnlijk eerder steun uitspreken voor een convenant dat gehanteerd wordt in een groter gebied.

Planning

De planning was erop gericht om het convenant eind Q1 2022 te ondertekenen door zoveel mogelijk gemeenten, waterschappen, bouwbedrijven en koepelorganisaties. Om verschillende redenen heeft de bestuurlijke kerngroep besloten meer tijd te willen nemen en het tekenmoment door te schuiven naar juni/juli 2022. De overwegingen hierbij zijn als volgt:

- Veel gemeenten hebben aangegeven dat door de gemeenteraadverkiezingen het niet mogelijk is het stuk in maart te tekenen. De nieuwe bestuurders van de gemeenten moeten er in de jaren invulling aan geven.
- Veel gemeenten willen eerst meer inzicht in welke marktpartijen voornemens zijn te tekenen; zowel de grote projectontwikkelaars als de lokaal actieve bouwbedrijven.
- Daarnaast is er de wens van veel gemeenten dat het leertraject eerst verder wordt uitgewerkt; als ook het afwegingskader. Het afwegingskader zal beschrijven hoe de verschillende thema's en indicatoren toegepast en ten opzichte van elkaar afgewogen dienen te worden.
- De beoogde samenwerking met MRA biedt perspectieven. Gelet op de mogelijke en beoogde meerwaarde, wordt dit nu eerst verder verkend.

¹ Bestuurlijke vertegenwoordigers van Provincie Utrecht, ROMUtrecht, Ballast-Nedam, gemeente Amersfoort, gemeente Montfoort, Bolton Groep, Schipper Bosch, waterschap HDSR en secretariaat &FLUX