

Beantwoording vragen m.b.t. Statenbrief Ruimtelijke kaders en uitgangspunten en verkoopstrategie kavels Westflank Vliegbasis Soesterberg RGW
13 januari 2021

| Partij | Nr. | Vraag / Input | Antwoord / Reactie |
|-------------------|------------|--|---|
| GroenLinks | 1 | Er is niet gekozen om eisen aan circulair materiaalgebruik, hernieuwbare energieopwekking en nul CO2 equivalent een rol te laten spelen in de biedingsprocedure. (zie advies in deze van de Park) Waarom kiest GS daar gegeven haar voorbeeldfunctie en in de rol als eigenaar niet voor? | Er is juridisch advies ingewonnen over hoe het advies van de ARK kan worden geborgd. Hieruit blijkt dat extra duurzaamheidseisen t.o.v. het geldende publiekrechtelijke kader (in dit geval de geldende bouwbesluitnormen die zijn opgenomen in art 122 in de woningwet) niet in een privaatrechterlijke overeenkomst mogen worden vastgelegd. Dit zou leiden tot 'een ontoelaatbare doorkruising van het publiekrecht'. Vanuit deze optiek zullen de duurzaamheidsadviezen van de ARK die boven het publiekrecht uitkomen als 'wens' worden opgenomen. |