

Geachte Statenleden,

Dank voor de gelegenheid om hier te mogen spreken. Graag wil ik u mee terug nemen in de tijd. Naar februari 1795. Veenendaal is nog onderverdeeld in een Gelders Veenendaal dat onder Ede valt, en een Stichts Veenendaal dat wordt bestuurd vanuit Rhenen. Maar er is behoefte aan onafhankelijkheid. En vanuit Stichts Veenendaal trekt een commissie richting uw voorgangers: de Representanten 's lands van Utrecht. En na enig bestuurlijk getouwtrek met de gemeente Rhenen staat de provincie Stichts Veenendaal toe om: "zich van onder de jurisdictie van Rhenen te ontheffen." Veenendaal is voor het eerst een onafhankelijke gemeente, met de vrijheid en de verantwoordelijkheid die daar bij hoort. Inmiddels is ook Gelders Veenendaal erbij aangesloten.

Onze gemeente is prachtig, centraal en strategisch gelegen. In Veenendaal staan ontwikkeling, autonomie, zingeving en het benutten van kansen centraal. Daar ben ik blij mee. Want met deze mindset komen we als gemeente verder. En daarom sta ik vandaag hier. Ik doe een beroep op u om Veenendaal verder te helpen. En ik hoop dat u net zoals uw voorgangers in 1795 ons die vrijheid en verantwoordelijkheid zult toevertrouwen.

Als gemeente hebben wij behoefte aan ruimte om te ondernemen. Van oudsher is Veenendaal bekend om zijn winkels en bedrijven. Ondernemen zit in ons DNA. Ondernemen vraagt visie, moed en creativiteit om het anders het doen dan anderen. Te excelleren. En dat is precies wat zo schuurt met de Structuurvisie Kantoren waarover u gaat beslissen. Deze visie drukt ons in een keurslijf dat ons niet past.

Waar we geen verschil van inzicht over hebben is het feit dat een forse overcapaciteit in de kantorenmarkt bestaat en niet wenselijk is. Leegstand en overcapaciteit zien wij als een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Alleen de manier waarop nu wordt voorgesteld hoe hiermee om te gaan past ons niet. Wij vinden de inzet van een inpassingsplan niet passen bij de beoogde "schouder aan schouder" aanpak die de eerder door u geformuleerde Provinciale Aanpak Kantorenleegstand uitstraalt. Wij zien dit inpassingsplan als een ongewenste top-down en beperkende benadering. Een inmenging in gemeentelijke belang.

Maar hoe kan het anders zodat we wel hetzelfde doel behalen? Geef ons ruimte en laat de verantwoordelijkheid bij ons. Kies voor een lokale aanpak. Hiermee handelt u al in de geest van de aankomende Omgevingswet met zijn beoogde uitnodigingsplanologie en de overheveling van verantwoordelijkheden naar de initiatiefnemer.

Een concreet voorbeeld hoe het inpassingsplan positieve ontwikkelingen stremt is het plan De Batterijen pal langs de A12. Hier blijven de mogelijkheden voor andere bedrijven dan zelfstandige kantoren bestaan. De waarschijnlijk nieuwe eigenaar is voornemens hier ook gebruik van te maken. Echter de beperkingen die het inpassingsplan gaat veroorzaken zijn ongewenst, onnodig en te vergaand.

In aansluiting hierop vinden wij het belangrijk om de kracht, kwaliteit en de waarde van bestaande locaties te beschermen maar ook nieuwe functies te ontwikkelen. De gemeente Veenendaal en de Regio FoodValley hebben ICT als speerpunt benoemd en Veenendaal daarvoor als centrum aangeduid. Ook de Bedrijvenkring Ondernemend Veenendaal staat vierkant achter dit streven en pleit voor ruimte voor ondernemen. Het bedrijventerrein De Batterijen is bij uitstek een aantrekkelijke vestigingslocatie voor ICT-bedrijven. Op dit terrein vier grote ICT bedrijven gevestigd met ruim 600 werknemers. De voorgestelde beperking van uitbreiding van kantoren heeft een ingrijpend effect op deze belangrijke en gunstige ontwikkeling van niet slechts deze locatie, maar van geheel Veenendaal en de gehele regio FoodValley. In dit verband wijzen wij ook op de nog vrij recente vestiging van een Van der Valk hotel op deze locatie. Dit hotel bevat diverse congressalen en andere faciliteiten, die

zeer in trek zijn bij internationale ondernemingen. Deze wisselwerking dreigt ernstig gedupeerd te worden met de beoogde provinciale interventie en kantoorreductie.

Zoals hierboven gesteld is de ICT-branche speerpunt voor Veenendaal. In dit kader heeft Veenendaal en de regio FoodValley de ambitie om de al ruim aanwezige ICT-branche ontplooiingsruimte te geven. Om deze reden is er de specifieke ambitie een ICT-campus te doen ontstaan, bij voorkeur, maar niet alleen op het bedrijventerrein De Batterijen. Het zal duidelijk zijn dat de zeer beperkende regels voor kantoorvestiging niet passen bij dit streven. In bestuurlijke contacten is door de provincie de toezegging gedaan tot het bieden van ruimte bij nieuwe ontwikkelingen. Deze toezegging staat in schril contrast met dit inpassingsplan.

Zegt u nou zelf. Dit is toch niet de richting die we op willen gaan? Daarom vraag ik u. Als u zich herkent van het Veenendaalse DNA. Iets willen, mogelijk maken en vooruit willen gaan, dan kiest u niet voor het inpassingsplan dat er nu ligt. Maar dan gaat u voor een ander ambitieus en toekomstbestendig alternatief.

Ik dank u voor uw aandacht!