

BEHEEROVEREENKOMST UITHOFLIJN

Tracé Graadt van Roggenweg - Sorbonnelaan

Tussen



PROVINCIE  UTRECHT

en



ONDERGETEKENDEN:

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020,

Zaaknummer: 8164816

Documentum: 821AE7D2

De publiekrechtelijke rechtspersoon **provincie Utrecht**, zetelende te Utrecht en kantoorhoudende aan de Archimedeslaan 6, 3584 BA Utrecht, te dezen krachtens artikel 2 lid 3 sub h Organisatiebesluit Provincie Utrecht 2004 en het besluit van Gedeputeerde Staten d.d. [datum], rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer A.J.Schaddelee, gedeputeerde mobiliteit, hierna: '(de) Provincie';

De publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Utrecht**, zetelende te Utrecht en kantoorhoudende aan het Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht, te dezen krachtens volmacht van de Burgemeester rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer K. Diepeveen, wethouder, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van Burgemeester en Wethouders d.d. [datum], hierna: '(de) Gemeente';

De Provincie en de Gemeente hierna ieder voor zich '**Partij**' en gezamenlijk ook te noemen '**Partijen**'.

NEMEN IN OVERWEGING DAT:

- A. in december 2019 de Uithoflijn in exploitatie is genomen. Partijen vinden de goede bereikbaarheid per openbaar vervoer van groot belang voor (de ontwikkeling van) de regio waaronder De Uithof, inmiddels Utrecht Science Park geheten (hierna USP), en hebben een gezamenlijk belang bij een goed beheer van de (Tram)infrastructuur;
- B. op 20 juni 2012 tussen Bestuur Regio Utrecht (hierna: BRU) en Gemeente de Bestuursovereenkomst Uithoflijn is gesloten (bijlage 1), die de realisatie van de Uithoflijn regelt, en tevens de uitgangspunten voor het beheer van de Uithoflijn bevat;
- C. Provincie per 1 januari 2015 op basis van de Wet afschaffing plusregio's alle publiekrechtelijke taken op het gebied van verkeer en vervoer van BRU heeft overgenomen. Provincie tevens alle privaatrechtelijke rechten en verplichtingen van BRU met betrekking tot de Uithoflijn heeft overgenomen. Provincie, Gemeente en BRU op 17 februari 2015 een driepartijenovereenkomst hebben gesloten, waarbij de uit de Bestuursovereenkomst en de daarbij behorende negen uitvoeringsovereenkomsten voortvloeiende rechten en verplichtingen van BRU zijn overgenomen door Provincie;
- D. In de Bestuursovereenkomst de volgende voor het beheer relevante bepalingen zijn opgenomen:
Artikel 3.3.6:
"In deze Overeenkomst zijn de uitgangspunten voor het Beheer beschreven. Tot het Project behoren

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

alle voorbereidende werkzaamheden welke noodzakelijk zijn om het Trammateriaal, Bovenbouw, Onderbouw en Omgeving vanaf de start van de exploitatie te kunnen beheren. Ten aanzien van het beheer dat zal plaatsvinden vanaf de start van de exploitatie zullen BRU (nu: Provincie) en Gemeente tijdig een beheerovereenkomst sluiten gebaseerd op de uitgangspunten die in deze Overeenkomst zijn beschreven;”

Artikel 6.5:

“Partijen zullen geruime tijd voor de start van de exploitatie van de Uithoflijn een beheerovereenkomst sluiten. Deze overeenkomst heeft als doel om afspraken te maken over de wijze van uitvoering van beheer en onderhoud binnen de nog overeen te komen beheer- en onderhoudsgrenzen, met inachtneming van de volgende uitgangspunten:

- a) BRU (nu: Provincie) is als opdrachtgever verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de tram- en gecombineerde tram/businfrastructuur (inclusief de ondergrond onder de baan in bijlage 2 aangeduid met B1 en de kunstwerken die exclusief voor de Uithoflijn worden gebruikt) en het trammaterieel;*
- b) Gemeente is in principe bereid bij te dragen in de kosten voor beheer en onderhoud. Partijen zullen over de hoogte van de bijdrage in de kosten door Gemeente afspraken maken;*
- c) Gemeente is en blijft verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de openbare ruimte zoals dat normaliter, dus ook zonder de realisatie van het Project, door haar zou worden uitgevoerd in de omgeving van de trambaan;*
- d) De uitvoering van het onderhoud van de tram- en gecombineerde tram/businfrastructuur zal met zo min mogelijk hinder voor de omgeving plaatsvinden;*
- e) Het beheer en onderhoud van de openbare ruimte door Gemeente zal met zo min mogelijk hinder voor de tram- en gecombineerde tram/businfrastructuur en tramexploitatie plaatsvinden”.*

E. In de Bestuursovereenkomst tevens de volgende bepalingen zijn opgenomen:

Artikel 4.5 “De Gemeente zal zich maximaal inspannen de voor het Project benodigde gronden te verwerven, voor zover de gronden nog niet in eigendom bij de Gemeente zijn. Indien de eigenaar van de grond, zijnde een publiekrechtelijk rechtspersoon, de grond niet wenst te vervreemden, spant de Gemeente zich er voor in van die eigenaar een zakelijk recht voor BRU (nu Provincie) of Gemeente te verkrijgen;”

Artikel 4.6 “Gemeente is bereid BRU (nu Provincie) tijdig en om niet een zakelijk recht te verlenen voor de Bovenbouw, voor zover deze is gelegen op de grond die eigendom is van Gemeente, waarmee Provincie het recht verkrijgt om in, op of boven die gronden de Bovenbouw en waar nodig ook de Onderbouw zoals bedoeld in de Projectscope, in eigendom te verkrijgen en te houden, tenzij dit bezwarend is voor Gemeente. Het zakelijk recht is alleen overdraagbaar na voorafgaande schriftelijke

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

goedkeuring van Gemeente waarbij geldt dat Gemeente aan deze goedkeuring voorwaarden kan verbinden, waaronder doch niet uitsluitend financiële en juridische voorwaarden. Tot hoever het zakelijk recht zich dient uit te strekken en onder welke voorwaarden het zakelijk recht wordt gevestigd, wordt vastgelegd in nadere afspraken tussen Partijen, die te zijner tijd in de akte van vestiging zullen worden vastgelegd. De kosten voor het vestigen van een zakelijk recht behoren tot de Projectkosten"

Partijen conform artikel 6.7 van de Bestuursovereenkomst:

"(...) nadere afspraken [hebben gemaakt] over de exacte ligging van de eigendoms-, opstal-, beheer- en onderhoudsgrenzen, op basis van het ter zake gestelde in hoofdstuk 3 van de Overeenkomst";

- F. in deze Overeenkomst Partijen afspraken hebben vastgelegd over het Beheer voor het Tracé vanaf de aansluiting op het tracé Sneltram Utrecht IJsselstein Nieuwegein bij de Graadt van Roggenweg (eindhalte) tot en met de kruising met de Sorbonnelaan;
- G. dat er voor het tracédeel vanaf de kruising met de Sorbonnelaan tot en met het opstel terrein P+R USP de Beheerovereenkomst Uithoflijn Tracé USP is gesloten tussen Provincie, Gemeente, Universiteit Utrecht en Universitair Medisch Centrum Utrecht;
- H. Provincie verantwoordelijk is voor beheer, onderhoud en indien nodig vervanging van de traminfrastructuur over de gehele Uithoflijn, en Gemeente bereid is een deel van de kosten voor Groot onderhoud voor de gecombineerde tram-/businfrastructuur te dragen, zoals vastgelegd in deze Overeenkomst;
- I. Provincie daarnaast verantwoordelijk is voor beheer, onderhoud en vervanging van het trammaterieel;
- J. Partijen het eens zijn geworden dat waar nog geen recht van opstal is gevestigd een gedoogplicht geldt en de afspraken daarover opgenomen zijn in deze Overeenkomst;
- K. op grond van art. 17 van de Wet lokaal spoor Gedeputeerde Staten de lokale spoorweginfrastructuur kwalitatief goed en doelmatig dienen te beheren, en dat dienen uit te werken in een (eens per vier jaar vast te stellen) beheervisie met globale uitgangspunten voor het beheer van het regionale tramnetwerk en jaarlijkse beheerplannen;
- L. in deze Overeenkomst geen onderscheid gemaakt is tussen onderbouw en bovenbouw van de Traminfrastructuur zoals in de Bestuursovereenkomst Uithoflijn. Er aansluiting is gezocht bij de omschrijving van de lokale spoorweginfrastructuur in artikel 2 Besluit lokaal spoor. Daarmee wordt

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

voorkomen dat er een verschil is tussen de elementen waarvoor de Provincie op grond van de Wet lokaalspoor beheerder is en de elementen waarvoor de Provincie het opstalrecht heeft of zal verkrijgen.

- M. in deze Overeenkomst en de overeenkomst Uithoflijn USP specifieke langjarige beheerafspraken worden gemaakt voor het beheer, onderhoud en vervanging van de Uithoflijn en Partijen met de afspraken een horizontale samenwerking aan gaan als bedoeld in artikel 2.24c van de Aanbestedingswet 2012;
- N. daarnaast afspraken worden gemaakt tussen Provincie of Gemeente met andere partijen, zoals ProRail vanwege de parallelloop met de Hoofdspoorweginfrastructuur, NS voor het Stationsgebied, en Rijkswaterstaat vanwege de onderdoorgang A27, etc.;

EN VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

1. Definities en afkortingen

In deze Overeenkomst zijn de volgende definities en afkortingen van toepassing:

- *Beheer*: het geheel van Dagelijks beheer, Groot onderhoud en Vervangingen
- *Beheergrenzen*: de grenzen aangeduid op de beheergrenstekeningen (bijlage 2) die het Beheergebied van het Tracé aangeven;
- *Beheergebied*: het gebied dat zich binnen de Beheergrenzen bevindt.
- *Bestuursovereenkomst*: de op 20 juni 2012 tussen BRU en Gemeente gesloten “Bestuursovereenkomst Uithoflijn”, waarbij Provincie per 1 januari 2015 in de plaats is getreden van BRU;
- *Dagelijks beheer*: (voor Provincie vergelijkbaar met “vast onderhoud”) werkzaamheden en (niet ingrijpend) kortcyclisch (jaarlijks of vaker) onderhoud dat op korte termijn kan worden uitgevoerd en erop gericht is de gebruiksfunctie van de Uithoflijn te borgen, zoals vegen, graffiti verwijderen, maaien van bermen en snoeien van bomen, prullenbakken legen, zwerfvuil verwijderen, kuilen dichten, winterdienst, inspecties en kleine herstelwerkzaamheden, energielasten en met betrekking tot stijpunten inclusief liften, trappen en roltrappen ed.;
- *Groot onderhoud*: (voor Provincie vergelijkbaar met “variabel onderhoud”) planmatige (al dan niet correctieve) werkzaamheden, met een incidenteel en (veelal) ingrijpend karakter, bedoeld om binnen de beoogde levensduur de functionaliteit van het object in stand te houden en/of de beheerkosten te beperken. Het Groot onderhoud wordt gepland met meerjarenplannen en projectmatig voorbereid en

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

uitgevoerd (meerjarencyclus). Voorbeelden: het vervangen van de asfaltlagen of tramsporen, werkzaamheden, betonreparaties, het herstellen of vervangen van (riool)leidingen, e.d.;

- *Halte UCC*: de tram- en bushalte Utrecht Centraal Centrumzijde;
- *Opstalrecht*: het door Gemeente aan Provincie te verlenen recht van (onder)opstal voor de Traminfrastructuur van de Uithoflijn, voor zover deze is gelegen op grond die eigendom is van Gemeente, waarmee Provincie het recht krijgt om in, op of boven die gronden de Traminfrastructuur in eigendom te verkrijgen en te houden;
- *Overeenkomst*: deze overeenkomst;
- *OVT*: de Openbaar VervoerTerminal Utrecht Centraal voor trein, tram, bus en taxi;
- *Tracé*: het tracédeel vanaf de aansluiting op de Graadt van Roggeweg met de halte Jaarbeurszijde, het gedeelte door het stationsgebied met de halte Utrecht Centraal Centrumzijde en het gedeelte tot en met de kruising met de Sorbonnelaan;
- *Tracé USP*: het tracédeel vanaf de kruising Sorbonnelaan tot en met het opstel terrein P+R USP;
- *Traminfrastructuur*: de traminfrastructuur zoals bedoeld in artikel 2 Besluit Lokaal Spoor, met inbegrip van de gecombineerde tram- / businfrastructuur, en de verkeersbanen voor hulpverkeer, inclusief de onderbaan van het Tracé en de objecten en/of onderdelen ten behoeve van de trambaan naast en onder de baan;
- *TWL*: TramWaarschuwingsLicht;
- *UCC*: Utrecht Centraal Centrumzijde;
- *Uithoflijn*: De tramlijn van de halte UCC zijde tot en met opstelsporen bij de halte P+R USP, inmiddels Tram 22 genoemd;
- *Vervanging*: het vervangen van (een element, object en/of onderdeel van) de Traminfrastructuur als de technische of economische levensduur daarvan is bereikt en de functie na uitvoering van Groot onderhoud niet meer kan worden geborgd, of vervanging op functionele gronden gewenst is;
- *VRI*: VerkeersRegelInstallatie, inclusief de Korte Afstand Radio (KAR) ten behoeve van de aansturing van de VRI;
- *VRU*: VeiligheidsRegio Utrecht.

2. Doel van deze Overeenkomst

Het doel van deze Overeenkomst is het vastleggen van de afspraken, met inbegrip van financiële afspraken, tussen Partijen over het Beheer van het Tracé van de Uithoflijn. Voor het deel van het Tracé USP dat in het Utrecht Science Park ligt is een afzonderlijke Beheerovereenkomst Uithoflijn USP afgesloten.

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

3. Dagelijks beheer

3.1 Dagelijks beheer Provincie

Provincie is verantwoordelijk voor het Dagelijks beheer van de Traminfrastructuur van de Uithoflijn dat zich in het Beheergebied bevindt, tenzij daar in deze Overeenkomst (inclusief de Beheergrenstekeningen en toelichting van bijlage 2) van wordt afgeweken. Zijn er afspraken met derden dan worden deze in aparte afspraken geregeld.

3.2 Toelichting Beheergrenzen Dagelijks beheer Provincie

Aanvullend op het gestelde in het voorgaande lid geldt dat:

- a) indien de Beheergrens door een afscheiding (zoals een hek of een haag) wordt gevormd, die afscheiding bij het Beheergebied behoort;
- b) de overwegbeveiligingsinstallatie met automatische halve overwegbomen op de kruising met de Koningsweg door Provincie wordt beheerd;
- c) het deel van de Traminfrastructuur dat binnen de Beheergrenzen wordt gebruikt door lijnbussen, door Provincie wordt beheerd, (inclusief bushaltes,abri's, verlichting);
- d) De dynamische reisinformatiesysteem-panelen inclusief informatievoorziening door Provincie worden beheerd, ook indien deze onderdelen zich buiten de Beheergrenzen bevinden;
- e) Kabels en leidingen, kasten en bovenleidingmasten, onderstations en andere onderdelen behorende tot de Traminfrastructuur, door Provincie worden beheerd, ook indien deze onderdelen zich buiten de Beheergrenzen bevinden;
- f) Brandblusvoorzieningen (brandkranen, brandputten, droge blusleidingen etc.) die voor de Uithoflijn zijn aangelegd, door Provincie worden beheerd, ook indien ze buiten de Beheergrenzen zijn gelegen. In bijlage 6 is een overzicht opgenomen van blusvoorzieningen langs de baan.
- g) Poorten en vluchtdeuren door Provincie worden beheerd, ook indien deze onderdelen zich buiten de Beheergrenzen bevinden.
- h) Rioleringskolken die binnen of op Beheergrenzen zijn gelegen door Provincie worden beheerd en Provincie tevens de riolering beheert tot de aansluiting op het hoofdriool inclusief riolering Adema van Scheltemabaan;
- i) Verlichting van bus- en tramhaltes binnen de Beheergrenzen door Provincie worden beheerd en Provincie verantwoordelijk is voor de energievoorziening.
- j) Winterdiensten binnen de Beheergrenzen worden door Provincie uitgevoerd (beheertaak Provincie).
- k) Halte UCC wordt beheerd door de Provincie (bushalte UCC is in eigendom bij Gemeente).
- l) Stijgpunten Vaartsche Rijn: trappen en lift naar de halte vallen binnen de Beheergrenzen en worden beheerd door Provincie.
- m) De overkluizing op het Smakkelaarsveld wordt beheerd door de Provincie, met nadere afspraken in bijlage 9.

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

- n) Tevens kan Provincie op verzoek van Gemeente het beheer buiten de Beheergrenzen op zich nemen onder nader over een te komen afspraken.

3.3 Dagelijks beheer Gemeente

In afwijking van artikel 3.1 is Gemeente verantwoordelijk voor het Dagelijks beheer van hieronder genoemde objecten en/of onderdelen van de Uithoflijn

- a) VRI's (inclusief tram- en buslichten) en TWL's in de directe omgeving van de trambaan, inclusief detectielussen en kasten;
- b) Stijgpunten in UCC: de (rol-)trappen naar het busperron en de lift van Halte UCC naar de hal van de OVT;
- c) bomen binnen de Beheergrenzen en in de directe omgeving van de baan (snoei, kap, inspectie etc.), conform het snoeiprofiel zoals opgenomen in bijlage 5;
- d) bestrating binnen de Beheergrenzen rondom overwegplaten en de vluchtheuvels bij overwegen;
- e) onderdoorgangen (bijlage 10) van de openbare wegen (dagelijks beheer, graffiti, kolken reinigen).

3.4 Rangorde bij tegenstrijdigheden

De artikelleden 3.1, 3.2, 3.3, de Beheergrenstekeningen en de daarbij behorende toelichting (bijlage 2) vormen een onlosmakelijk geheel, waarbij bij tegenstrijdigheden de volgende rangorde geldt:

1. de toelichting bij de Beheergrenstekeningen met daarna de Beheergrenstekeningen
2. Artikel 3.3
3. Artikel 3.2
4. Artikel 3.1

3.5 Beeldkwaliteitseisen Dagelijks beheer

Voor de uitvoering van het Dagelijks beheer van de baan en van de openbare ruimte direct rond de baan hanteren Partijen de volgende CROW-kwaliteitsniveaus (Schaalbalken CROW Kwaliteitscatalogus Openbare ruimte) die op het moment van het uitvoeren van het Dagelijks beheer geldt:

- a) Voor de trambaan: CROW-niveau B (beheer Provincie)
- b) Voor de tramhaltes: CROW-niveau A (beheer Provincie)
- c) Voor de bushalte_UCC: CROW-niveau A, (beheer Provincie)
- d) Voor de overige bushaltes: CROW-niveau A; (beheer Provincie)
- e) Voor deelgebieden openbare ruimte indien beheerd door Provincie: CROW-niveau A
- f) Voor deelgebieden openbare ruimte indien beheerd door Gemeente: het CROW-niveau dat de gemeente voor soortgelijke objecten hanteert, meestal CROW-niveau B, soms aangevuld met ecologische eisen.

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

3.6 VRI en TWL's

Voor VRI en TWL's gelden de volgende specifieke afspraken:

- a) Gemeente hanteert voor de prioritering van de verkeersstromen de gemeentelijke Verkeersregelfilosofie, waarin als streefwaarde voor de maximale wachttijd bij VRI's voor de tram 'nul seconden' is opgenomen (zie bijlage 4). Als Gemeente overweegt het beleid op dit punt aan te passen dan zal zij hierover eerst overleg voeren met Provincie.
- b) De VRI's zijn in werking gedurende de tijden die staan vermeld in bijlage 3. Deze bijlage vermeldt tevens de categorie indeling voor wat betreft de afhandeling van storingen. Dit betreft de maximale tijd tot het moment waarop namens Gemeente met de afhandeling van storingen wordt begonnen. Indien aanvullende tijdelijke maatregelen nodig zijn voor de periode voordat met de storingsafhandeling wordt begonnen, bijvoorbeeld voor het faciliteren van het tramverkeer, is Provincie daarvoor verantwoordelijk. Ten aanzien van de KAR installatie (Korte Afstand Radio) heeft Gemeente een inspanningsverplichting voor een optimaal functionele werking.

3.7 Planning activiteiten Dagelijks beheer

Provincie is verantwoordelijk voor de planning en coördinatie van de activiteiten voor het Dagelijks beheer. Provincie kan voor de planning en coördinatie haar Proces Contract Annemer inschakelen. Gemeente stemt met Provincie (dan wel de PCA) de tijdstippen af waarop Gemeente haar activiteiten voor het Dagelijks beheer kan uitvoeren.

3.8: Toegang tot het Beheergebied

3.8.1 *Toegang tot Beheergebied voor Provincie*

Gemeente zorgt er voor dat Provincie (en door haar ingeschakelde derden) voor de uitvoering van het Beheer het Beheergebied te allen tijde goed kan bereiken, via de toegangen die zijn opgenomen in de Beheergrenstekeningen.

3.8.2 *Toegang tot het Beheergebied voor Gemeente*

Provincie zorgt er voor dat Gemeente (en door haar ingeschakelde derden) toegang tot het Beheergebied verkrijgt en indien van toepassing met een Wijt-vergunning op grond van de Wet lokaal spoor voor het door Gemeente uit te voeren Beheer (zoals, snoeiwerkzaamheden aan bomen, inspecties aan kunstwerken en riolering, e.d.).

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

4. Groot onderhoud

4.1 Groot onderhoud Provincie

- a) Provincie is verantwoordelijk voor Groot onderhoud van de volgende onderdelen van het Tracé: de Traminfrastructuur;
- b) de tracédelen met gecombineerde bus- trambanen;
- c) de Halte UCC
- d) de riolering langs de Adama van Scheltemabaan;
- e) de kunstwerken met uitzondering van de stijpunten UCC (zoals opgenomen in bijlage 7 en 8).

4.2 Groot onderhoud Gemeente

Gemeente is verantwoordelijk voor Groot onderhoud van de volgende onderdelen van het Tracé :

- f) VRI's (inclusief tram- en buslichten) en TWL's;
- g) stijpunten UCC: twee trappen, twee roltrappen en één lift;
- h) bomen binnen de beheergrenzen en in de directe omgeving van de baan;
- i) bestrating rondom overwegplaten en de vluchtheuvels bij overwegen;

4.3 Procesafspraken Groot onderhoud

Provincie en Gemeente stellen – ieder voor de elementen waarvoor zij verantwoordelijk zijn – jaarlijks een meerjarenplan op voor Groot onderhoud inclusief een kostenraming en een planning, waarbij op verzoek van een van Partijen de frequentie kan worden aangepast.

Partijen bespreken deze meerjarenplannen tijdig met elkaar, met de inzet om tot een goede afstemming te komen.

Indien niettemin één der Partijen van mening is dat Groot onderhoud aan de objecten waar hij voor verantwoordelijk is, gelet op zijn wettelijk zorgtaak, direct dient te worden uitgevoerd, is deze Partij gerechtigd Groot onderhoud uit te voeren op de wijze die zij noodzakelijk acht, met inachtneming van de afspraken uit deze Overeenkomst.

De Provincie en Gemeente hebben de procesafspraken gezamenlijke financiering Groot onderhoud kunstwerken vastgelegd en opgenomen in bijlage 7 en in bijlage 8 de nadere verdeling van de verantwoordelijkheden voor Groot onderhoud van de kunstwerken.

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

5. Vervanging

5.1 Vervanging door Provincie

- a) Provincie is op het Tracé verantwoordelijk voor Vervanging van de Traminfrastructuur;
- b) de tracédelen met gecombineerde bus- trambanen;
- c) de riolering langs de Adama van Scheltemabaan;
- d) de kunstwerken met uitzondering van de stijpunten UCC (bijlage 7 en 8).

5.2 Vervanging door Gemeente

Gemeente is verantwoordelijk voor Vervanging van de volgende objecten van het Tracé :

- e) VRI's (inclusief tram- en buslichten) en TWL's;
- f) stijpunten UCC: twee trappen, twee roltrappen en één lift ;
- g) bomen binnen de beheergrenzen en in de directe omgeving van de baan;
- h) bestrating rondom overwegplaten en de vluchtheuvels bij overwegen.

5.3 Procesafspraken Vervanging

De Partij die eigenaar is, zakelijk recht of gedoogrecht heeft is verantwoordelijk voor Vervanging.

Provincie en Gemeente stellen – ieder voor de onderdelen waarvoor zij verantwoordelijk zijn zoals bedoeld in de artikelen 5.1 en 5.2 - een meerjarenplan op voor Vervanging inclusief een kostenraming en een planning.

Partijen bespreken deze meerjarenplannen tijdig met elkaar, met de inzet om tot een goede afstemming te komen.

Indien één der Partijen van mening is dat Vervanging van de onderdelen waar hij voor verantwoordelijk is, direct dient te worden uitgevoerd, is deze Partij gerechtigd Vervanging uit te voeren op de wijze die hij noodzakelijk acht, met in achtneming van de afspraken uit deze Overeenkomst.

6 Financiën

Provincie draagt de kosten voor het Dagelijks beheer, het Groot onderhoud en de Vervanging van de Traminfrastructuur, . Voor de gecombineerde bus-tram functie gelden de verdeelsleutel en gesloten beurzen zoals hieronder nader geduid:

6.1 Dagelijks beheer;

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

Provincie en Gemeente hanteren voor het Dagelijks beheer van de gecombineerde bus-tram functie 'gesloten beurzen', de kosten zijn in evenwicht, er vindt geen verrekening plaats.

6.2 Groot onderhoud kunstwerken

Provincie en Gemeente verdelen de kosten voor Groot onderhoud kunstwerken volgens de verdeelsleutel PU 76% – GU 24% zoals opgenomen in bijlage 7. De verdeelsleutel PU 76% - GU 24% van bijlage 7 is gedurende 30 jaar (looptijd van deze Overeenkomst) van toepassing op de betreffende kunstwerken, ook indien sprake is van een kortere levensduur;

Met als nadere toelichting dat de kosten van de betonplaat, rails en combideklaag van de gecombineerde bus-traminfrastructuur geen onderdeel uitmaken van de kunstwerken van bijlage 7 en de verdeling van de verantwoordelijkheden nader gespecificeerd in bijlage 8 en voor rekening van Provincie zijn.

De volgende kosten voor Groot onderhoud worden door de Gemeente gedragen:

- a) VRI's (inclusief tram- en buslichten) en TWL's;
- b) bomen binnen de beheergrenzen en in de directe omgeving van de baan;
- c) bestrating rondom overwegplaten en de vluchtheuvels bij overwegen;

6.3 Kosten Vervanging

De kosten voor Vervanging worden door Provincie gedragen, met uitzondering van:

- a) de kosten voor Vervanging van VRI en TWL, deze zijn voor rekening en risico van Gemeente;
- b) de kosten voor Vervanging van de stijpunten van de Halte UCC (twee trappen, twee roltrappen en één lift van Halte UCC naar de hal van de OVT), welke tussen Provincie en Gemeente worden verdeeld in de verhouding 76 % voor Provincie en 24% voor Gemeente zoals bedoeld in artikel 6.2.

7. Gedoogplicht en (partiële) beëindiging

- 7.1 Gemeente en Provincie zullen – overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.6 van de Bestuursovereenkomst - Opstalrechten vestigen voor de Traminfrastructuur op het Tracé. Zolang dan wel voor zover dit Opstalrecht nog niet is gevestigd, geldt de in dit artikel opgenomen regeling.
- 7.2 Gemeente is, zo lang er voor de Traminfrastructuur op het Tracé nog geen Opstalrecht of ander zakelijk recht is gevestigd, verplicht de Traminfrastructuur op het Tracé op haar grond te gedogen, voor zover dit voor de exploitatie van het lokaal spoor noodzakelijk is.
- 7.3 In hun onderlinge verhouding zullen Gemeente en Provincie, ook zolang Provincie nog geen eigenaar is van de Traminfrastructuur op het gehele Tracé (omdat er nog geen Opstalrecht is gevestigd), Provincie beschouwen als eigenaar van die Traminfrastructuur.
- 7.4 Het bepaalde in het tweede en derde lid houdt in dat Provincie het recht heeft de Traminfrastructuur op grond van Gemeente te hebben en houden en te gebruiken voor haarzelf en de door haar

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

- aangewezen vervoerders en hun passagiers, en de Traminfrastructuur te onderhouden en te vervangen overeenkomstig het bepaalde in deze Overeenkomst.
- 7.5 De leden 6, 7 en 8 gelden bij een eenzijdige beëindiging van het Opstalrecht vanuit een eenzijdig belang aan de kant van Gemeente. Indien Provincie vanuit een eenzijdig belang een eenzijdige wijziging in het Tracé wenst aan te brengen dan is lid 9 van toepassing. Indien sprake is van een tweezijdig belang, in welke verhouding dan ook, treden Partijen met elkaar in overleg en worden afspraken over kostenverdeling gemaakt.
- 7.6 Gemeente, als grondeigenaar, heeft het recht de gedoogplicht dan wel het Opstalrecht, (partieel) te beëindigen indien Gemeente de grond nodig heeft voor een verkeersreconstructie of de herontwikkeling van een gebied. Een beëindiging van de gedoogplicht dan wel het OPstalrecht, leidt onlosmakelijk tot een definitieve wijziging in het Tracé van de Traminfrastructuur. Aan de beëindiging zijn de volgende voorwaarden verbonden:
- a) Gemeente moet een zwaarwegend belang bij de opzegging hebben;
 - b) Gemeente moet vervangende gronden voor het Tracé van Traminfrastructuur beschikbaar stellen;
 - c) het nieuwe tracé moet voldoen aan de eisen uit de Wet lokaal spoor.
- 7.7 Eenzijdig (partieel) beëindigen van de gedoogplicht dan wel het Opstalrecht, met een wijziging van het Tracé is pas mogelijk nadat voldaan is aan de voorwaarden van lid 6 en partijen minnelijk overleg hebben gevoerd. Partijen treden vroegtijdig (in de initiatiefase) in overleg zodra er plannen zijn die kunnen leiden tot een wijziging aan het Tracé. In dit overleg wordt in elk geval het volgende meegenomen; de wederzijdse belangen van Partijen, de inspanningsverplichting van Gemeente om de nadelige effecten op de exploitatie zoveel mogelijk te beperken en de mogelijkheden om het nadeel te compenseren welke voor beide Partijen een acceptabele oplossing biedt. Partijen maken in de planfase, (bij voorkeur in de initiatiefase maar in elk geval) ruim vóór realisatie, hierover concrete afspraken met elkaar.
- 7.8 Terzake de vergoeding voor eenzijdig (partieel) beëindigen van de gedoogplicht dan wel het Opstalrecht door Gemeente spreken Partijen, met in achtneming van lid 7, het volgende af. Gemeente draagt de kosten van de fysieke wijziging (verwijderen en realiseren) van de Traminfrastructuur, de kosten voor de exploitatie van de concessie voor het openbaar vervoer komen voor rekening van de Provincie (of de door haar ingeschakelde exploitant).
- 7.9 Als Provincie eenzijdig een wijziging van het Tracé inbrengt dan zijn de voorwaarden van lid 6 a) en c) in plaats van op Gemeente op Provincie van toepassing (lees "Provincie" waar "Gemeente" staat). Voorover het om beperkte wijzigingen van het Tracé gaat heeft Gemeente een inspanningsverplichting om aan b) te voldoen, voor zover Gemeente over de daarvoor benodigde gronden beschikt, en dit niet onredelijk bezwarend voor Gemeente is. Terzake de vergoeding voor eenzijdig wijzigen door Provincie spreken Partijen, met in achtneming van lid 7, het volgende af. Provincie draagt de kosten van de fysieke wijziging (verwijderen en realiseren) van de infrastructuur en de kosten voor de exploitatie, Gemeente stelt de vervangende gronden 'om niet' beschikbaar, tenzij Gemeente in een periode van twintig jaar voorafgaand aan het verzoek van Provincie kosten heeft moeten maken om die gronden te verwerven. De kosten voor het uitplaatsen van eventuele huurders/gebruikers e.d. of het saneren van grond zijn voor rekening van Provincie. Als het gaat om omvangrijke wijzigingen van het Tracé treden Partijen in overleg over de door Provincie gewenste wijzigingen, met inachtneming van het beleid van Provincie en Gemeente, om hierover specifieke projectafspraken te maken.

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

8 Samenwerking en communicatie

8.1 Samenwerking Provincie en Gemeente

De beheerders van Provincie en Gemeente overleggen elk kwartaal, of zoveel vaker als een beheerder van een van de Partijen dat nodig vindt, over Dagelijks beheer, geplande en uitgevoerde werkzaamheden, de hinderplanning en verkeersveiligheid en -afwikkeling.

De beheerders van Provincie en Gemeente overleggen jaarlijks over de door Provincie en Gemeente vast te stellen meerjaren-onderhoudsplannen voor Groot onderhoud en Vervanging.

Indien de beheerders van Provincie en Gemeente geen overeenstemming bereiken over zaken betreffende Dagelijks beheer of over de meerjaren-onderhoudsplannen voor Groot onderhoud, wordt in eerste instantie naar hun directies geëscaleerd, en indien dit niet tot een oplossing leidt naar bestuurlijk niveau.

8.2 Procesafspraken uitvoering beheertaken

Partijen stemmen de werkzaamheden, de uitvoering en de planning af, op basis van hun gezamenlijke belang en gedeelde verantwoordelijkheid met inachtneming van de afspraken uit deze Overeenkomst. Partijen zullen zich inspannen storingen tot een minimum te beperken. In geval van storingen informeren Partijen elkaar op zo kort mogelijke termijn. Iedere Partij is verantwoordelijk om storingen tot een minimum te beperken.

Partijen zullen onderling geen schadeclaims indienen, indien zij van mening zijn dat de andere Partij niet aan haar verplichtingen met betrekking tot Dagelijks beheer heeft voldaan, maar in plaats daarvan hun geschil escaleren naar hun directies.

8.3 Communicatie

Partijen stemmen communicatie met belanghebbenden, zoals omwonenden, over het Beheer met elkaar af. Provincie is de eerste aangewezen Partij om die communicatie te verzorgen indien het communicatie betreft die te maken heeft werkzaamheden die gerelateerd zijn aan het Beheer. Gemeente is de eerste aangewezen Partij indien het communicatie betreft die te maken heeft met wegafzettingen. Provincie is de eerste aangewezen Partij bij klachten die betrekking hebben op de Uithoflijn.

8.4 Beheer van Beheergrenstekeningen

Provincie kan de Beheergrenstekeningen en de bijbehorende toelichting gebruiken en aanpassen voor haar eigen bedrijfsvoering. Dit leidt niet tot aanpassing van de beheerverantwoordelijkheden tussen Partijen, tenzij Gemeente expliciet schriftelijk met een wijziging van deze Overeenkomst heeft ingestemd.

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

9. Wijzigingen

Wijzigingen van deze Overeenkomst dienen door Partijen schriftelijk te worden overeengekomen en ondertekend als bijlage toegevoegd waarna het onderdeel uitmaakt van de Overeenkomst. Aanpassingen van de Beheergrenstekeningen inclusief toelichting van Bijlage 2 kunnen door de betreffende beheerders worden overeengekomen en verkrijgen een opeenvolgend versienummer.

Partijen kunnen wijzigingen voorstellen die invloed hebben op de exploitatie van de Uithoflijn, het Beheer of de inrichting van de omgeving. In het geval een voorgestelde wijziging instemming behoeft van de andere Partij, zal die Partij niet op onredelijke gronden zijn toestemming aan die wijziging onthouden.

10. Aansprakelijkheid

Partijen zijn jegens elkaar niet aansprakelijk voor gevolgschade die voortvloeit uit werkzaamheden die zij op grond van deze Overeenkomst (laten) uitvoeren, tenzij er sprake het is van opzet of grove schuld.

11. Publiekrechtelijke bevoegdheden

Deze Overeenkomst beperkt op geen enkele wijze de (rechts)positie van Gemeente en Provincie op grond van hun publiekrechtelijke bevoegdheden (waaronder mede begrepen de Wet lokaal spoor).

12. Geschillenregeling

Partijen trachten eventuele geschillen welke ontstaan naar aanleiding van de Overeenkomst langs minnelijke weg op te lossen.

Een Partij die meent dat er van een geschil sprake is, deelt dat onverwijld aan de andere Partij schriftelijk mee. De mededeling bevat een aanduiding van het geschil en een aanduiding van de mogelijke oplossing daarvan.

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

Partijen treden in geval van een geschil met elkaar in overleg binnen een maand na ontvangst van de mededeling van de Partij zoals bedoeld in het voorgaande zin. In spoedeisende gevallen dient dit overleg binnen één week plaats te vinden, of zoveel eerder als nodig in verband met de spoedeisendheid.

Indien het overleg niet binnen twee maanden tot overeenstemming heeft geleid, kunnen Partijen gezamenlijk beslissen een mediator of arbiter in te schakelen ter beslechting van het geschil.

Elke Partij draagt de eigen kosten voortvloeiend uit procedures genoemd in dit artikel. De kosten van de mediator of arbiter zullen door Partijen gelijkelijk worden verdeeld.

Indien Partijen er niet voor kiezen het geschil aan een mediator of arbiter voor te leggen, kan een het geschil voorleggen aan bevoegde rechter van de Rechtbank Midden Nederland.

13. Slotbepalingen

Deze Overeenkomst omvat alle afspraken die aangaande het onderwerp van deze Overeenkomst tussen de Partijen zijn gemaakt tot en met ondertekening van deze Overeenkomst. Eventuele eerder gemaakte afspraken komen hiermee te vervallen.

Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

14. Ingangsdatum en duur van deze Overeenkomst

Deze Overeenkomst gaat in na ondertekening door beide Partijen en geldt voor 30 jaar vanaf de datum van de ondertekening. Partijen zullen tijdig, twee jaren voor einde looptijd van de Overeenkomst, overleggen over nieuwe afspraken over met name de gecombineerde bus-trambaan kunstwerken waarvoor een gezamenlijk belang geldt. Deze Overeenkomst is tussentijds niet opzegbaar tenzij met schriftelijke instemming van beide Partijen.

Bijlagen

De volgende bijlagen maken onlosmakelijk deel uit van deze Overeenkomst:

Bijlage 1: Bestuursovereenkomst Uithoflijn d.d. 20 juni 2012

Bijlage 2: Beheergrenstekeningen incl bijbehorende toelichting

Bijlage 3: Verkeersregelinstallaties; operationele tijden VRI's, storingsafhandeling

Bijlage 4: Verkeersregelinstallatie; verkeersregelfilosofie

Bijlage 5: Snoeiprofiel bomen

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie:

Bijlage 6: Overzicht bluswatervoorzieningen

Bijlage 7: Procesafspraken en gezamenlijke financiering Groot onderhoud kunstwerken Uithoflijn

Bijlage 8: Tabel verdeling verantwoordelijkheden Groot onderhoud kunstwerken

Bijlage 9: Aanvullende afspraken overkluizing Smakkelaarsveld

Bijlage 10: Onderdoorgangen Dagelijks beheer Gemeente

Aldus overeengekomen en in 2-voud ondertekend:

voor Provincie Utrecht:

voor Gemeente Utrecht:

Datum:

Datum:

Plaats:

Plaats:

.....

.....

Dhr. A.J. Schaddelee
Gedeputeerde

Dhr. K.Diepeveen
Wethouder

Beheerovereenkomst Uithoflijn Graadt van Roggenweg- Sorbonnelaan

Versie 01-12-2020

Zaaknummer: 8164816, Documentum: 821AE7D2

paraaf Gemeente:

paraaf Provincie: