

## Vragen m.b.t. Memo Standpunt Gebiedsvisie Henschotermeer

Partij	Nr	Vraag / Input	Antwoord / Reactie
SGP	1	Zijn er afspraken met de gemeenten Woudenberg en Utrechtse Heuvelrug over de betrokkenheid van de provincie bij de beoordeling van de te ontwikkelen plannen?	De gemeenten Woudenberg en Utrechtse Heuvelrug en de provincie hebben ieder hun eigen rol en verantwoordelijkheid in het proces, maar er is regelmatige afstemming, dit conform de samenwerkingsovereenkomst die er is tussen de verschillende partijen. Daarnaast worden de plannen ook beoordeeld in de reguliere bestemmingsplanprocedure.
PvdD	2	Bij de aandachtspunten in de memo gaat het onder andere over dat het hekwerk niet in overeenstemming (afwijking) is met het ontwikkelkader. Waarom is hier dan toch toestemming voor gegeven? Hoe is dit proces gegaan? En moeten we vrezen voor nog meer 'afwijkingen van afspraken'?	De hekken die er staan vallen onder de landelijke wettelijke mogelijkheden voor vergunningvrij bouwen, daar is dus geen toestemming voor nodig. Het ontwikkelkader geeft richting aan mogelijke ontwikkelingen met de wenselijkheid om het als recreatiegebied te behouden. Dit kader is wel gebaseerd op de op dat moment (2016) geldende wet- en regelgeving. Het ontwikkelkader geeft richting aan de nieuwe beheerder waarbinnen deze de doorontwikkeling van het gebied kan vorm geven.
	3	In de memo standpunt gebiedsontwikkeling Henschotermeer staat bij de conclusie: <i>Door de tijd zijn er een paar andere inzichten en er zijn daarmee een aantal aandachtspunten, zoals Natuur en Mobiliteit. Deze kunnen bij de uitwerking in de bestemmingsplannen worden meegenomen.</i> Welke nieuwe inzichten en aandachtspunten gaat het hier om? Naar aanleiding waarvan zijn deze ontstaan? Wat zijn de mogelijke consequenties van deze nieuwe inzichten?	Het voorontwerpbestemmingsplan voor de verplaatsing van de YMCA van Leusden naar het Henschotermeer is voorgelegd aan de provincie. Er zijn een aantal aandachtspunten meegegeven op het vlak van natuur en mobiliteit.  Het betreft hier onder meer de nieuwe regelgeving (ten opzichte van 2016) op het gebied van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) in de Interim Omgevingsverordening en de Wet natuurbescherming. Deze nieuwe regels leiden tot aandachtspunten op het gebied van Natuur. Wat betreft Mobiliteit wordt gekeken naar de toegangsweg in relatie tot de te verwachten bezoekersaantallen.
	4	In de antwoorden aan de PvdA konden we lezen dat de provincie in gesprek gaat met natuurorganisaties in het	In ambtelijk overleg met de Oostbroekorganisaties (natuurorganisaties) is afgesteld dat NMU namens hen deel zal nemen in het komend

		betrokken gebied. Met welke natuurorganisaties gaat de provincie in gesprek? En wat gaat de provincie met deze inbreng doen?	overleg. Daarnaast is afgesproken dat de Vereniging Bewonersbelangen Maarn Maarsbergen (VBMM) en Maarn Maarsbergen Natuurlijk (MMN) zullen worden uitgenodigd. Daarnaast wordt gedacht ook de Stichting Milieuzorg Zeist e.o. uit te nodigen. De provincie zal het overleg organiseren op het moment dat de concrete plannen er liggen, naar verwachting in de loop van april. Het overleg dient ertoe om de plannen toe te lichten en hierover van gedachten te wisselen. Het is aan de initiatiefnemer om te bekijken wat hij in de plannen wil aanpassen. De uitkomsten van het overleg worden meegenomen in het vervolg proces, bij de toetsing van de plannen.
	5	Is de provincie al eerder in gesprek gegaan met natuurorganisaties? Zo nee, waarom niet? Zo ja, met welke organisaties en wat is daar het resultaat van geweest?	De provincie is nog niet eerder hierover in gesprek gegaan met de natuurorganisaties omdat er nog geen volledig beeld was van de plannen en de initiatiefnemer in eerste aanleg de participatie met alle partijen op zich neemt.
<b>GroenLinks</b>	6	U schrijft in 3.11 en 3.12 over de Gebiedsvisie Henschotermeer. Van wie is deze Gebiedsvisie en is die ook al met ons gedeeld? Verder schrijft u dat de Gebiedsvisie een nadere uitwerking is van de gewenste en voorziene ontwikkeling en in hoofdlijnen overeenkomt met het Ontwikkelkader. Waar dit niet overeenkomt, informeert u daarover dan ook de betrokkenen? Ook schrijft u dat er door de tijd andere inzichten en daarmee aandachtspunten zijn, te weten Natuur en Mobiliteit. Begrijp ik het goed dat u hiermee zegt dat deze twee elementen nader aandacht behoeven bovenop het Ontwikkelkader? Zijn deze aandachtspunten dan wel helder genoeg naar de ondernemer gecommuniceerd en ook vastgelegd? Kunt u ons nader informeren over deze inzichten en aandachtspunten en welke gevolgen dat volgens u voor het Ontwikkelkader heeft?	De Gebiedsvisie is van de initiatiefnemers en heeft geen formele status, maar geeft een globaal beeld van het gebied. Het gaat hierbij om twee ontwikkelingen, de verplaatsing van de YMCA van Leusden naar het Henschotermeer enerzijds en de ontwikkelingen van MooiMeer rond het Henschotermeer anderzijds. De verplaatsing van de YMCA naar het Henschotermeer is al iets verder in het proces. De provincie heeft in een voorontwerpreactie aandachtspunten voor natuur en mobiliteit meegegeven. Daar gaat de initiatiefnemer verder mee aan de slag.  De beide initiatiefnemers worden geïnformeerd over het standpunt van de stuurgroep. Voor de stuurgroep is het ontwikkelkader leidend. Bij betrokkenen is bekend dat in de gebiedsvisie onderdelen staan die niet passen in de geldende bestemmingsplannen en dat van hen een nadere onderbouwing wordt gevraagd voor deze ontwikkelingen. Het is aan de initiatiefnemers om op basis van hun eigen plannen, de kaders van de geldende bestemmingsplannen en de opmerkingen uit de diverse overleggen te bezien voor welke onderdelen zij een

		<p>bestemmingsplan herziening gaan aanvragen. Dan wel een vergunning vragen voor onderdelen die passen binnen de regels van de bestaande kaders.</p> <p>Het is bij initiatiefnemers voldoende duidelijk dat zij in dat kader moeten zorgen voor aanvragen die voldoen aan de eisen die daarvoor staan, o.a. een deugdelijke onderbouwing van een verzoek om herziening van het bestemmingsplan.</p> <p>Over de aandachtspunten Natuur en Mobiliteit is al overleg geweest met de provincie, waarbij de provinciale kaders zijn toegelicht. In overleg wordt daar door de initiatiefnemers verder aan gewerkt.</p> <p>Er is gelet op alle overleggen met de initiatiefnemers geen noodzaak om het Ontwikkelkader aan te passen.</p>
--	--	--