MEMORANDUM

PROVINCIE :: UTRECHT

2020BEM210

DATUM	24-11-2020
AAN	Leden van Provinciale Staten
VAN	Gedeputeerden Bruins Slot en Schaddelee
DOORKIESNUMMER	Klik hier als u tekst wilt invoeren.
ONDERWERP	Stand van zaken Nedereindse Plas: recreatieve ontwikkeling

Geachte leden van Provinciale Staten,

Hiermee willen wij u informeren over de vervolgstappen ten aanzien van de recreatieve ontwikkelingen bij de Nedereindse Plas. Burgemeester en Wethouders van Utrecht hebben op 11 november jl. de gemeenteraad van Utrecht met bijgaande raadsbrief (bijlage 1) geïnformeerd. Met dit memo informeren wij u over de recreatieve ontwikkelingen.

Achtergrond
De Nedereindse Plas1 is in het verleden ontstaan als gevolg van zandwinning die later deels met afval is gedempt. De Nedereindse Plas omvat twee plasdelen, de Westplas en de Oostplas, alsmede een belendend terrein. De totale land- en wateroppervlakte bedraagt circa 91,6 ha.

Deze plas ligt in de gemeente Utrecht en is eigendom van de gemeente. Het Recreatieschap De Stichtse Groenlanden verzorgt het dagelijks beheer van de recreatieve voorzieningen en is eigenaar van enkele opstallen en verhardingen. In 2005 is vastgesteld dat er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging als bedoeld in de Wet bodembescherming (Wbb). Voor de sanering is in opdracht van het college van Burgemeester en Wethouder van Utrecht een saneringsplan opgesteld, waarin onder andere de afwerking van de onderwaterstortfronten in de West- en Oostplas zijn beschreven.

Provincie Utrecht werkt al jaren samen met Gemeente, Waterschap, Recreatieschap en RUD aan het uitvoeren en afronden van de sanering van de Nedereindse plassen, alsmede de recreatieve inrichting van het gebied. Ondanks de forse inspanning die is gepleegd, bleek dat van een verdere ontwikkeling van de Nedereindse Plas tot zwemplas moest worden afgezien. Dat de Nedereindse Plas niet geschikt wordt gemaakt voor zwemwater is wel een wezenlijke wijziging t.o.v. de afspraken in het verleden (“waterrecreatie in de ruimste zin des woords”). De landbodem kan wel een recreatieve, groene functie worden gegeven.

Herinrichting van de Nedereindse Plas
Besloten is (raadsbrief gemeente Utrecht sept 2019) om de sanering van de Nedereindse Plas voort te zetten in de vorm van monitoring van de waterkwaliteit en de oevers. De herinrichting van de Nedereindse Plas en het gebied er omheen komt in een volgende fase: hoe geven we invulling aan de recreatieve ontwikkeling van de Nedereindse plas.

Gezien de grote behoefte aan recreatieve voorzieningen nu en in de toekomst is intensivering van het recreatief gebruik van het terrein rond de plassen gewenst. De verschillende betrokken partijen (o.a. gemeente Utrecht, recreatieschap de Stichtse Groenlanden, en provincie Utrecht) hebben ambtelijk gesproken over de toekomstige inrichting van de Nedereindse Plas en hebben een advies uitgebracht over de gewenste ontwikkelrichting. In de bijlage vindt u het advies recreatieve functies Nedereindse Plas. De werkgroep heeft in dit advies beschreven, dat de Nedereindse Plas een gebied is met herkenbare

[1] Met de aanduiding ‘Nedereindse Plas’ worden de beide waterpartijen met oevers (West- en Oostplas), de met afval gedempte delen (Weber 0) en de beide stortheuvels (Weber 1 en 2) bedoeld.

kwaliteiten en dat het daarmee blijvend kan voorzien in een regionale recreatiebehoefte. De werkgroep heeft ook beschreven dat de bestaande kwaliteiten zeker aanknopingspunten bieden voor verdere optimalisatie van de recreatiemogelijkheden, met name op het gebied van de sportieve recreatie en de natuur- en landschapsbeleving.

Het advies recreatieve ontwikkeling Nedereindse Plas zal binnenkort inhoudelijk worden besproken en worden vastgesteld in het bestuurlijk overleg2 van de Nedereindse Plas. Op basis van bestuurlijk draagvlak voor dit inhoudelijke advies kunnen partijen opdracht geven voor een totaalontwerp voor het gebied. Hieraan kan een gezamenlijke investeringsbegroting en een onderhoudsbegroting worden gekoppeld. De planning is dat dit ontwerp voor recreatieve doorontwikkeling inclusief begroting en mogelijke financiering er in Q2-Q3 2021 ligt. Onderzocht moet worden of behoud en versterking van de recreatiemogelijkheden vanuit publieke middelen kunnen worden gefinancierd. Ook is voorstelbaar dat partijen die in aanmerking komen voor een commerciële activiteit in het gebied investeren in verbeteringen van het gebied.

Bijlagen:

1. Raadsbrief gemeente Utrecht
2. Advies over optimalisatie recreatiemogelijkheden Nedereindse plas
3. Bijlage bij het advies

[2] Het bestuurlijk overleg bestaat uit gemeente Utrecht, HDSR, Recreatieschap SGL, provincie Utrecht