

Motie 'Zet leegstandsverordening in tegen winkelleegstand'

Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 5 februari 2018, ter bespreking van het statenvoorstel Retailvisie,

Constaterende dat:

- De provincie participeert via het Inter Provinciaal Overleg (IPO) in de landelijke Retailagenda.
- Reeds in maart 2015 de landelijke Retailagenda is opgezet. In deze Agenda verschillende afspraken zijn gemaakt tussen de stakeholders op het gebied van de detailhandel; overheden (rijk, gemeenten en provincies), marktpartijen, financiële instellingen, werknemersorganisaties en kennisinstellingen.
- Deze afspraken een breed scala van activiteiten, van retailvisies door gemeenten tot de inzet van meer flexibele contracten en mogelijkheden om te experimenteren met nieuwe formules en regels.
- Desondanks er nog steeds sprake is van verloedering, gemis aan goede winkels en leegstand in diverse winkelcentra in onze provincie.
- Wethouders stellen dat zij geen invloed hierop hebben.

Overwegende dat:

- Gemeenten wel invloed en dwang kunnen uitoefenen op eigenaren van winkelvastgoed, door o.a. het toepassen van de leegstandsverordening.
- De provincie voor het behoud van leefbaarheid is in kleine kernen, ter ondersteuning van starters, het MKB, dan wel het mogelijk maken van andere functies als: ontmoeting, ateliers, dan wel wonen.

Dragen het College van Gedeputeerde Staten op:

- Speciale aandacht bij gemeenten te vragen voor het inzetten van de leegstandsverordening bij langdurige winkelleegstand.

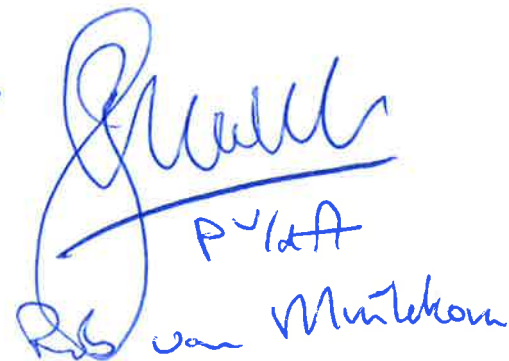
En gaan over tot de orde van de dag:



SP fractie
Truke Noordenbos




CDA fractie
Tineke Koelewijn



PvdA
Rb van Muntken

Mieke Hoek
50 PLUS