

Geachte statenleden,

Op verzoek van gedeputeerde Krol informeer ik u graag over het volgende;

Op 10 oktober hebben bent u in uw commissievergadering RGW geïnformeerd over het voornemen om de onderhandelingen met het Utrechts Landschap over de verkoop van Park Vliegbasis Soesterberg te herstarten. Dit omdat onze advocaten hebben aangegeven dat de toezeggingen van de provincie aan het Utrechts Landschap die vanaf 2009 zijn gedaan juridisch bindend zijn.

De stand van zaken is nu dat komende dinsdag 22 november hierover een kort geding zal plaats vinden. Dit kort geding wordt aangespannen door twee particulieren, de heren De Graaf en Westening. De uitkomst van dit kort geding wachten wij nu af en vormt de basis voor verdere besluitvorming aangaande de herstart onderhandelingen met het Utrechts Landschap.

Uitgangspunt is dat de verkoop van de gronden tegen een marktconforme prijs, op basis van een onafhankelijke taxatie naar de waarde van de te verkopen gronden en opstallen, zal plaatsvinden. Indien de onderhandelingen met het Utrechts Landschap niet slagen, bijvoorbeeld omdat het Utrechts Landschap niet bereid is aan redelijke verkoopvoorwaarden te voldoen en/of niet bereid is voor de gronden een marktconforme prijs te betalen, kunnen de gronden alsnog door middel van een openbare, transparante procedure in de markt worden gezet.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

Jessica Grootenboer
Bestuursadviseur gedeputeerde Krol
Landelijk gebied, Natuur, Transformatieopgaven en Omgevingsvisie