

## Commissieadvies

Datum: 20 april 2015  
Registratienummer: 814AF3FA

Nummer PS: **PS2015RGW04**  
Commissie: RGW

---

Titel : Statenvoorstel Samenwerkingsovereenkomsten Hart van de Heuvelrug en Vliegbasis Soesterberg

---

De commissie heeft het statenvoorstel, dat de goedkeuring behelst van twee Samenwerkingsovereenkomsten van de provincie met de gemeenten Soest en Zeist over Hart van de Heuvelrug en vliegbasis Soesterberg, uitgebreid besproken. De meeste fracties gaven nog geen definitief standpunt. Dit volgt in de statenvergadering en na fractieberaad. Wel gaven de meeste fracties aan de nieuwe samenwerkingsovereenkomsten een stap vooruit te vinden, omdat de financiële risico's voor de provincie verminderd zijn.

Vooraf waren er drie insprekers uit het gebied, die vooral de ecologische waarde van de vliegbasis benadrukten. Zij vonden dat daarom de bouwplannen op een deel van de vliegbasis heroverwogen zouden moeten worden en wellicht beter zouden zijn op het gebied van Kamp Zeist. In ieder geval wilden zij een drietal maanden pauze in het proces, omdat in deze maanden de universiteit van Wageningen nader ecologisch onderzoek gaat doen in hun opdracht.

Een deel van de fracties benadrukte dat nu alle groene projecten min of meer af zijn, het realiseren van de rode (waaronder de bouw van ongeveer 350 woningen op een deel van de vliegbasis) voor de balans urgent is. Een ander deel van de fracties gaf aan nog te willen bezien of de grote ecologische waarde van de vliegbasis nog tot aanpassing van de plannen zou kunnen leiden. Enkele fracties hielden er tegenaan dat in de bouwplannen geen sociale woningbouw is opgenomen.

Gedeputeerde de heer Krol gaf aan dat hij zich de grote ecologische waarde van de vliegbasis ook terdege beseft ("Het is een Vermeer"), maar dat de rode ontwikkelingen zijn afgesproken en slechts 19 ha van het 380 hectare grote gebied bestrijken. Na de uitspraak van de Raad van State zijn de bestemmingsplannen van Soest en Zeist onherroepelijk. Bij het maken van de bestemmingsplannen is op de basis natuurcompensatie gevonden voor de 19ha, die bebouwd gaat worden. De basis kon geen N2000 status krijgen, omdat voormalige defensieterreinen uitgezonderd waren, ook van het EHS-predikaat.

Bouwen op Kamp Zeist heeft allerlei financiële gevolgen. Kamp Zeist is verworven tegen natuurgrondwaarde. Niet bouwen op de vliegbasis kost 28 a 30 miljoen euro.

Er zit geen sociale woningbouw in de plannen, omdat gemeente Soest dat niet wil wegens al veel sociale sectorwoningen in de bestaande kern Soesterberg. Gedeputeerde wil in principe de vliegbasis vrij toegankelijk houden voor een ieder. Verder gaf hij aan dat met de nieuwe afspraken met Soest en Zeist de control van vliegbasis en Hart van de Heuvelrug beheersbaar is geworden.

Hiermee vindt de commissie het statenvoorstel voldoende voorbereid voor debat en besluitvorming in de statenvergadering van 30 april 2015.

---

Datum: 21 april 2015

Voorzitter commissie RGW  
A.H.L. Kocken

Adjunctgriffier  
H. Schoen