

### Motie IJsseloord

De Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 4 februari 2013, aan de orde hebbende het statenvoorstel Vaststellen Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013 – 2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013 provincie Utrecht,

#### Constaterende:

- dat er een plan ligt van bewoners en onderneming Jan Snel te Montfoort dat voorziet in het opknappen van een steenfabriek in combinatie met een uitbreiding van de parkeervoorziening;

#### Overwegende:

- dat de wijze van gebruik van het bestaande terrein van de onderneming de afgelopen jaren veel overlast heeft veroorzaakt;
- dat betreffende ondernemer in het verleden de vergunningvoorschriften regelmatig niet volledig heeft nageleefd;
- dat het plan geen harde afspraken bevat over verbeteringen in het gebruik van het bestaande terrein en er voorkomen moet worden dat er op het nieuwe terrein ook misstanden ontstaan;

#### Spreekt als haar mening uit:

- dat een verbetering van de leefbaarheid op en rond het terrein van Jan Snel met steun van omwonenden in beginsel met een positief-kritische blik te benaderen;

#### En draagt het College van Gedeputeerde Staten op:

- zich in te spannen om de initiatiefnemers van het plan Steenfabriek IJsseloord tot nadere afspraken te laten komen, die hetzij contractueel hetzij via een nieuwe vergunning afdwingbaar zijn, ter verbetering van het gebruik van het bestaande terrein, ter voorkoming van overlast van het aanvullende terrein en als waarborg voor de kwaliteit en het onderhoud van de steenfabriek;
- afhankelijk van de uitkomst van deze afspraken een voorstel tot partiële herziening van de PRS en PRV aan PS te doen toekomen;

En gaat over tot de orde van de dag.

*Florian Bekkers*

Florian Bekkers  
GroenLinks

### **Toelichting**

De leefbaarheid rondom het bedrijf van Jan Snel te Montfoort is al lange tijd een knelpunt. De ondernemer staat niet bekend om zijn intrinsieke inzet deze te verbeteren. Dat er nu een gezamenlijk plan ligt van ondernemer en omwonenden waar beide achter staan, is een initiatief om kans te geven. Echter, in het plan ontbreken harde afspraken over verbeteringen in het gebruik van het bestaande terrein en ook ter voorkoming van misstanden op het nieuwe terrein. Gezien de voordelen van de uitbreiding voor de ondernemer is het alleszins redelijk om in dit plan ook afdwingbare afspraken te maken over de wijze van gebruik van het huidige terrein. Lukt dat niet, dan heeft de ondernemer uitbreidingsmogelijkheden op een bedrijventerrein in de regio dat geschikt is voor de bedrijvigheid van zijn onderneming.

Deze motie is alleen aan de orde als het amendement van CDA om het plan IJsseloord vandaag al in de PRS op te nemen, niet wordt aangenomen. Wordt dit amendement wel aangenomen, dan is de motie IJsseloord (indien amendement CDA wordt aangenomen) nog wel mogelijk.