



GROENLINKS
ZIN IN DE TOEKOMST

AANVAARD
SGP Statenfractie
Utrecht



A 9

Amendement Nationaal Hockeycentrum: andere ontwikkelingen nee

De Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 4 februari 2013, aan de orde hebbende het statenvoorstel Vaststellen Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013 – 2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013 provincie Utrecht,

besluiten

aan het in het statenvoorstel geformuleerde beslispunt 2 toe te voegen:

‘met dien verstande dat:

1. In de PRS onder 5.5.3.6, Stedelijk programma Utrecht, de tekst:

“In het gebied Maarschalkerweerd zijn thans al met name stedelijk gelieerde (sport)functies gevestigd en is de vestiging van het nationaal hockeycentrum voorzien. Gezien de huidige functie en de beoogde toekomstige ontwikkelingen is deze locatie opgenomen in het stedelijk gebied.”

wordt gewijzigd in:

“In het gebied Maarschalkerweerd zijn met name stedelijk gelieerde (sport)functies gevestigd en is de vestiging van het nationaal hockeycentrum voorzien. Zodra er concrete plannen zijn voor het nationaal hockeycentrum die een aanpassing van de rode contour noodzakelijk maken, zullen wij starten met een partiële herziening van de PRS en PRV.”

2. In de PRS en PRV op de kaart de aanduiding stedelijk gebied van de stad Utrecht terug te leggen op dezelfde positie als waar deze lag in de Ontwerp- PRS en – PRV van 20 maart 2012, zoals aangegeven op bijgaande kaart.
3. In de Nota van beantwoording, onder 5.5.3/22 de tekst:

“Met betrekking tot de vestiging van het Nationaal Hockeycentrum in Maarschalkerweerd hebben wij in de tekst van 5.5.3.6. Stedelijk programma Utrecht aangegeven dat wij ‘enige daarmee verband houdende verstedelijking’ acceptabel achten. De beoogde realisering van het plan voor de vestiging van het Nationaal Hockeycentrum waaronder de sportstudio’s vallen daar in ieder geval onder, en ook andere verstedelijkingfuncties die daarmee verband houden (b.v. horeca; kleinschalige detailhandel) moeten niet worden uitgesloten. In het gebied zijn thans al met name stedelijk gelieerde (sport)functies gevestigd. Na een nadere afweging zijn wij van mening dat het gebied, gezien de huidige functie en de beoogde toekomstige ontwikkelingen, het beste kan worden opgenomen in het stedelijk gebied. Wij zullen de rode contour ter plaatse aanpassen. (116) Bij de verdere ontwikkeling van dit gebied kunnen ook de mogelijkheden voor een eventuele ‘groene loper’ over de A27 worden meegenomen (209). Tijdens de hoorzitting op 1 oktober jl. heeft indiener (116) aangegeven dat zij van mening is dat van opname van het hele gebied binnen de contour ‘een verkeerd signaal’ uitgaat, de hoofdfunctie van het gebied Maarschalkerweerd moet groen en sport blijven, de ontwikkeling van het Nationaal Hockeycentrum is een uitzondering. Het is niet de intentie dat er steeds meer stedelijke en bebouwde functies in het gebied komen. Indiener is daarom van mening dat de contouraanpassing zich kan beperken tot de eerder aangegeven omvang. Het uitsluitend opnemen van het Kampong terrein in het stedelijk gebied vinden wij niet wenselijk omdat dan een kleine enclave stedelijk gebied

zou ontstaan, terwijl de aard van dit deel niet wezenlijk afwijkt van de functie die de rest van het gebied Maarschalkerweerd heeft (voornamelijk stedelijk gelieerde sportvoorzieningen). Overigens betekent opname in het stedelijk gebied niet dat het gebied verder dient te worden verstedelijkt of bebouwd; het is aan de gemeente om daarin afwegingen te maken.”

.....
Voorstel GS: kaart: aanpassing stedelijk gebied Utrecht bij Haarrijnse Hoekje en Maarschalkerweerd. Toevoegen indicatieve aanduiding locatie NKOC. Aanpassing tekst PRS onder 5.5.3.6 met betrekking tot Maarschalkerweerd en NKOC.

wordt gewijzigd in:

“Met betrekking tot de vestiging van het Nationaal Hockeycentrum in Maarschalkerweerd hebben wij in de tekst van 5.5.3.6. Stedelijk programma Utrecht aangegeven dat wij ‘enige daarmee verband houdende verstedelijking’ acceptabel achten. De beoogde realisering van het plan voor de vestiging van het Nationaal Hockeycentrum waaronder de sportstudio’s vallen daar in ieder geval onder, en ook andere verstedelijkingfuncties die daarmee verband houden (b.v. horeca; kleinschalige detailhandel) moeten niet worden uitgesloten. In het gebied zijn thans al met name stedelijk gelieerde (sport)functies gevestigd. Tijdens de hoorzitting op 1 oktober jl. heeft indiener (116) aangegeven dat zij van mening is dat van opname van het hele gebied binnen de contour ‘een verkeerd signaal’ uitgaat, de hoofdfunctie van het gebied Maarschalkerweerd moet groen en sport blijven, de ontwikkeling van het Nationaal Hockeycentrum is een uitzondering. Het is niet de intentie dat er steeds meer stedelijke en bebouwde functies in het gebied komen. Indiener heeft gevraagd om duidelijk aan te geven dat de ontwikkelingen ten aanzien van het Nationaal Hockeycentrum, inclusief de sportstudio’s, passen in dit deel van de kernrandzone van Utrecht. Om die reden hebben wij thans in de PRS opgenomen dat wij, zodra er concrete plannen zijn die een aanpassing van het stedelijk gebied van Utrecht noodzakelijk maken, wij zullen starten met een partiële herziening van de PRS en PRV. Bij de verdere ontwikkeling van dit gebied kunnen ook de mogelijkheden voor een eventuele ‘groene loper’ over de A27 worden meegenomen (209).”

.....
Besluit PS: kaart: aanpassing stedelijk gebied Utrecht bij Haarrijnse Hoekje. Toevoegen indicatieve aanduiding locatie NKOC. Aanpassing tekst PRS onder 5.5.3.6 met betrekking tot NKOC.

En figuur 5.5.3.2. aanpassing rode contour Utrecht Maarschalkerweerd, wordt geschrapt.

Toelichting

De Gemeente Utrecht heeft in haar zienswijze gevraagd om “duidelijk aan te geven dat de ontwikkelingen van ten aanzien van het Nationaal Hockeycentrum, inclusief de sportstudio’s, passen in dit deel van de kernrandzone van Utrecht“. Ook in haar mondelinge inbreng bij de hoorzittingen heeft de Gemeente Utrecht nog eens gevraagd om duidelijkheid, maar aangegeven de verlegging van de rode contour tot aan de A27 wat te veel van het goede te vinden. Door nu in de PRS de medewerking toe te zeggen aan een partiële herziening van de PRS, geven we de gewenste duidelijkheid dat de ontwikkelingen passen, maar zetten we niet de deur open voor andere (ongewenste) verstedelijking in dit verder nog redelijk groene en open gebied. Kortom, via de partiële herziening is straks maatwerk mogelijk.


Ivo Thonon, D66


Florian Bekkers, GroenLinks

Dursun Kiliç & Ursula Blom, PvdA



Wim van Wikselaar, SGP

Eric Balemans, VVD

