

PrdA/CU Amendement GROENE CONTOUR en kleinschalige bebouwing.

De Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 4 februari 2013, aan de orde hebbende het statenvoorstel Vaststellen Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013 – 2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013 provincie Utrecht,

besluiten

aan het in het statenvoorstel geformuleerde beslispunt 2 toe te voegen:

‘met dien verstande dat:

1. In de PRV in **Artikel 4.12 Groene contour**, de tekst in lid 3:
 3. Een ruimtelijk plan kan bestemmingen en regels bevatten die rood voor groen ontwikkelingen toestaan, mits is voldaan aan de volgende voorwaarden:
 - a. de rode en groene ontwikkelingen worden in samenhang ontwikkeld waarbij de hoeveelheid toe te voegen rode ontwikkeling in redelijke verhouding staat tot de hoeveelheid te ontwikkelen nieuwe natuur. De nieuwe natuur wordt gerealiseerd binnen de groene contour;
 - b. de tijdige realisering van de natuur en de duurzame instandhouding daarvan is verzekerd;
 - c. de rode en groene ontwikkelingen leiden per saldo tot een verhoging van de ruimtelijke kwaliteit;
 - d. de omliggende agrarische bedrijven worden niet in hun bedrijfsvoering belemmerd;

wordt gewijzigd in

3. Een ruimtelijk plan kan bestemmingen en regels bevatten die rood voor groen ontwikkelingen toestaan, mits is voldaan aan de volgende voorwaarden:
 - a. er is sprake van kleinschalige bebouwing waarvoor geen reële andere mogelijkheden zijn en die in overeenstemming is met de functie van het gebied;
 - b. de rode en groene ontwikkelingen worden in samenhang ontwikkeld waarbij de hoeveelheid toe te voegen rode ontwikkeling in redelijke verhouding staat tot de hoeveelheid te ontwikkelen nieuwe natuur. De nieuwe natuur wordt gerealiseerd binnen de groene contour en draagt bij aan het realiseren van de in het gebied gewenste natuurdoelstellingen;
 - c. de tijdige realisering van de natuur en de duurzame instandhouding daarvan is verzekerd;
 - d. de rode en groene ontwikkelingen leiden per saldo tot een verhoging van de ruimtelijke kwaliteit;
 - e. de omliggende agrarische bedrijven worden niet in hun bedrijfsvoering belemmerd;

2. In de PRV in **Toelichting Artikel 4.12 Groene contour**, de toelichting op het tweede en derde lid, de tekst:

Tweede lid: Binnen de groene contour liggen gebieden die van belang worden geacht voor het functioneren van de EHS, maar niet onder de EHS zelf vallen, omdat er geen financiering met overheidsmiddelen mogelijk is. Binnen deze gebieden kan op vrijwillige basis EHS gerealiseerd worden. Onomkeerbare ingrepen en processen, zoals grootschalige verstedelijking die het realiseren van natuur binnen de groene contour onmogelijk maakt, zijn niet toegestaan. Rode ontwikkelingen kunnen ook in een kernrandzone worden gerealiseerd (zie artikel Kernrandzones). Ontwikkelingen zoals uitbreiding van agrarische bouwblokken en aanleg van recreatievoorzieningen worden hier niet onder onomkeerbare ingrepen begrepen. Reguliere agrarische ontwikkeling op gronden gelegen binnen de groene contour is gewoon mogelijk.

Derde lid: Binnen de groene contour zijn rode ontwikkeling aanvaardbaar als deze bijdragen aan het realiseren van natuurdoelstellingen. Deze natuurdoelstellingen worden uitgewerkt in het

Natuurbeheerplan 2013. Het gaat hierbij nadrukkelijk om de realisatie van natuur met voldoende kwaliteit. Indien de rode ontwikkelingen geen plek kunnen vinden binnen de groene contour, kunnen ze ook in de kernrandzone gerealiseerd worden, onder de voorwaarden zoals opgenomen in artikel Kernrandzone. Met tijdige realisatie wordt geduid op het gelijktijdig realiseren van rood en groen dan wel het realiseren van groen direct aansluitend op de realisatie van het rood.

wordt gewijzigd in

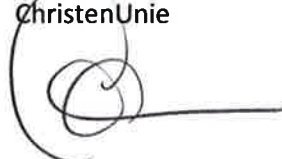
Tweede lid: Binnen de groene contour liggen gebieden die eerst onderdeel uitmaakten van de nieuwe natuur in de EHS. Die gebieden worden thans niet meer tot de EHS gerekend, omdat de realisering met overheidsmiddelen niet mogelijk is. De gebieden binnen de Groene contour zijn wel van belang om in de toekomst tot een robuuste EHS te komen. De gebieden kunnen alsnog EHS worden indien hier op vrijwillige basis en met andere financiering nieuwe natuur gerealiseerd wordt. Onomkeerbare ingrepen en processen, die het realiseren van de EHS binnen de groene contour onmogelijk maken, zijn derhalve niet toegestaan. Voor de landbouw gelden geen aanvullende planologische beperkingen (inclusief doorwerking in peilbesluiten). Reguliere agrarische ontwikkeling op gronden gelegen binnen de groene contour is daarmee gewoon mogelijk. Grootschalige verstedelijking en grootschalige recreatieve ontwikkelingen zijn uitgesloten.

Derde lid: Binnen de groene contour hebben rode ontwikkelingen niet de voorkeur. Rode ontwikkelingen kunnen bijvoorbeeld in een kernrandzone worden gerealiseerd, onder de voorwaarden zoals opgenomen in artikel Kernrandzone. Indien er aantoonbaar geen andere locaties zijn te vinden zou kleinschalige bebouwing binnen de groene contour gerealiseerd kunnen worden. In dat geval moet de functie van de rode ontwikkeling passend zijn bij de functie van het groene contourgebied en moet er altijd en gelijktijdig een groene ontwikkeling aan gekoppeld zijn die substantieel bijdraagt aan de realisering van natuurdoelstellingen. Deze natuurdoelstellingen worden uitgewerkt in het Natuurbeheerplan 2013. Het gaat hierbij nadrukkelijk om de realisatie van natuur met voldoende kwaliteit. Een voorbeeld van een dergelijke ontwikkeling zou de vorming van een nieuw landgoed kunnen zijn of de realisering van een kleinschalige recreatieve voorziening.

Ursula Blom
PvdA



Kees de Heer
ChristenUnie



Toelichting

Het doel van dit amendement is om de groene contour meer te omschrijven zoals het in het Akkoord van Utrecht bedoeld is. Daarom zijn ook letterlijke zinnen uit het akkoord van Utrecht overgenomen. Bovendien is het meer in lijn met het regeerakkoord van het Rijk.