



PARTIJ VOOR DE VRIJHEID UTRECHT

VERWORPEN

Amendement Recreatieve ontwikkeling polder Groot-Houtdijk Woerden

De Provinciale Staten van Utrecht, in vergadering bijeen op 4 februari 2013, aan de orde hebbende het statenvoorstel Vaststellen Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013 – 2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013 provincie Utrecht,

besluiten

aan het in het statenvoorstel geformuleerde beslispunt 2 toe te voegen:

‘met dien verstande dat:

1. De kaart voor de PRS en de PRV zodanig wordt gewijzigd het gebied gelegen tussen de provinciale wegen N405, N212 en N198 ook binnen de Recreatiezone komt te liggen

en

de de aanduiding landbouwkerngebied in de PRS binnen dit gebied komt te vervallen, een en ander conform het bijgevoegde kaartbeeld.

2. In de Nota van beantwoording paragraaf 6.7.2 Bovenlokale recreatieterreinen op blz. 214 de tekst:

Reactie GS: Uitgangspunt van de PRS is dat de ontwikkeling van golfbanen en andere ruimtevragende bovenlokale recreatievoorzieningen niet ten koste mag gaan van de kernkwaliteiten van het landschap, waarbij wij met name de kernkwaliteiten openheid en veenweidekarakter voor ogen hebben. Daarbij staan we in de PRS nieuwe golfbanen uitsluitend toe in de recreatiezones. Tussen Woerden en Harmelen ligt een recreatiezone waarin ook het gebied Cattenbroek ligt. We hebben dit gebied aangewezen als recreatiezone, omdat wij recreatiefuncties een logische invulling vinden voor dit gebied. Dat kan dus ook een golfbaan zijn. In de polder Groot Houtdijk willen wij de kernkwaliteit van het landschap (openheid en veenweidekarakter) behouden en dit achten wij dus niet verenigbaar met de ontwikkeling van een golfbaan. Het huidige hoofdgebruik van polder Groot Houtdijk is landbouw en wij stimuleren dat deze functie behouden blijft. Hiertoe is dit gebied aangewezen als landbouwkerngebied. Het GS-standpunt voor een eventuele golfbaan bij Woerden is dan ook niet gewijzigd. Ter informatie volgt hier het betreffende GS besluit van 27 oktober 2009: Gedeputeerde Staten besluiten het gemeentebestuur van Woerden te berichten dat de realisatie van een golfbaan ten zuidoosten van Kamerik in strijd is met het provinciaal belang en daarom niet aanvaardbaar is en de brief aan de gemeente vast te stellen en ter kennisneming te sturen aan de leden van de commissie RGW.

Voorstel GS: geen aanleiding tot aanpassing.

Wordt vervangen door:

Reactie PS: De aanduiding Recreatiezone voor Cattenbroek is niet alleen bedoeld om eventueel een golfbaan mogelijk te maken; de aanduiding biedt ruimte voor een breder scala aan recreatieontwikkelingen.

In 2009 heeft de provincie aangegeven in polder Groot Houtdijk een golfbaan niet aanvaardbaar te vinden. In het kader van de totstandkoming van de PRS hebben we de aanvaardbaarheid van deze ontwikkeling nogmaals beoordeeld. Het provinciaal ruimtelijk belang waar het hier om gaat is met name de landschappelijke kwaliteit. Ruimtevrerende voorzieningen in het landelijk gebied mogen niet ten koste gaan van de kernkwaliteiten van het landschap, waarbij wij in relatie tot de genoemde golfbaan met name de kernkwaliteiten openheid en veenweidekarakter voor ogen hebben. Op basis hiervan hebben wij geconcludeerd dat dit onvoldoende basis is om de ontwikkeling als ruimtelijk niet aanvaardbaar te kunnen beschouwen. Wel geven de landschappelijke kernkwaliteiten randvoorwaarden aan de ontwikkeling mee. Om de ontwikkeling van een golfbaan in de polder groot Houtdijk mogelijk te maken zullen we de polder aanduiden als Recreatiezone en de aanduiding Landbouwkerngebied hier laten vervallen.

Besluit PS: aanleiding tot aanpassing: de polder aanduiden als Recreatiezone en de aanduiding Landbouwkerngebied voor de polder schrappen.

Zie bijgevoegd kaartbeeld

Toelichting

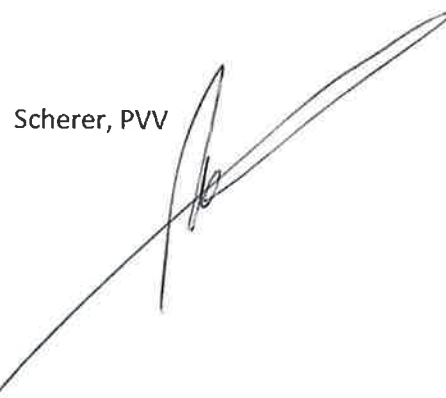
Dit amendement beoogt de ontwikkeling van een recreatieve voorziening mogelijk te maken waarbij tevens de polder Groot-Houtdijk ontsloten wordt voor het algemene publiek. Er zijn plannen bekend voor de aanleg van een golfbaan in Groot-Houtdijk. Deze zal voor een zeer breed publiek toegankelijk zijn zowel in financiële zin als in recreatieve zin: er komt zowel een wandelpad als een fietspad in en om het gebied. Zo kunnen ook mensen die niet golfen toegang krijgen tot de circa 20 ha nieuwe natuur die met de golfbaan meeontwikkeld wordt.

Daarnaast is het de bedoeling deze recreatieve voorziening zonder vermindering van de landschappelijke kwaliteiten in te passen in de omgeving. De kernkwaliteiten openheid en veenweidekarakter komen terug in het ontwerp voor de golfbaan. Het slotenpatroon komt terug in het ontwerp en er zullen géén bunkers of andere hoogteverschillen komen.

Verder komt door de ontwikkeling van deze recreatieve voorziening ongeveer 15-20 ha beschikbaar voor waterberging. Het Hoogheemraadschap verwelkomt daarom deze unieke kans voor waterberging. Er zijn namelijk nauwelijks functiewisselingen in het landelijk gebied die waterberging mogelijk maken, terwijl er zeker in dit deel van de provincie een grote behoefte aan waterberging is.



Balemans, VVD



Scherer, PVV

