

**Motie 'Alles uit de kast voor nieuwbouw, renovatie en isolatie sociale huur'**

Provinciale Staten, in vergadering bijeen op 15 juli 2013 ter bespreking van de Voorjaarsnota 2013,

Constaterende dat:

- Door de crisis en diverse maatregelen van het Rijk diverse broodnodige nieuwbouw-, renovatie- en isolatieprojecten van de corporaties stilvallen;
- Dit leidt tot werkloosheid in de bouw, toenemende woningnood en energieverspilling;
- Een groot aantal complexen langjarig geen groot onderhoud heeft gehad, waardoor de kwaliteit van de betrokken woningen steeds verder achteruit gaat;
- Er in de regio Utrecht een toenemende vraag naar en een oplopend tekort is aan betaalbare huurwoningen;

Van mening dat:

- Het keren van de hierboven beschreven ontwikkeling de hoogste prioriteit verdient;
- Investeren in nieuwbouw, renovatie en energiebesparing zichzelf terugverdient;

Verzoeken het college:

- De gemeentes en de corporaties met kennis en middelen bij te staan om te komen tot een plan om zoveel mogelijk vastgelopen nieuwbouw-, renovatie- en isolatieprojecten in de sociale huursector nieuw leven in te blazen;
- Hierbij te zoeken naar de meest effectieve inzet van de beschikbare middelen voor binnenstedelijk bouwen, alsmede cofinancierings- en stimuleringsgelden;
- Het resultaat van deze inzet zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval voor de programmabegroting 2014 voor te leggen aan de Staten;

En gaan over tot de orde van de dag.

Anne-Marie Mineur (SP)

Kees de Kruijf (PvdA)



**PvdA**