


**College van Gedeputeerde Staten
statenvoorstel**

Datum	: 13 december 2011	Nummer PS: PS2012RGW02	
Afdeling	: ILG	Commissie	: RGW
Steller	: S. Kemperman	Portefeuillehouder	: B. Krol
Registratienummer	: 809FA5DB		

Titel : Omgevingsvisie Paleis Soestdijk

Inhoudsopgave

Besluit	pag. 5
Toelichting	pag. 7

Bijlage(n):

Omgevingsvisie Paleis Soestdijk

Motie provinciale Staten 25 oktober 2010 ‘gebiedsplan Soestdijk’

Aan Provinciale Staten,

Inleiding

Op 25 oktober 2010 is, door Provinciale Staten, in vervolg op de gebiedsconferentie de motie ‘gebiedsplan Soestdijk’ aangenomen. Hierin wordt Gedeputeerde Staten verzocht om ‘in overleg met regionale partners een integraal plan op te stellen voor het gebied rond paleis Soestdijk’. Daarbij gaf u ons de ambitie mee dat dit plan zou moeten dienen als een onweerstaanbaar aanbod aan het rijk. In mei 2011 is in vervolg hierop de stuurgroep Paleis Soestdijk opgericht. De stuurgroep heeft de ambitie om een bijdrage te leveren aan de herontwikkeling van paleis Soestdijk in de richting van een publieke functie. In de stuurgroep zitten bestuurders van de gemeenten Baarn en Soest en de Provincie Utrecht.

Uitgangspunt voor deze stuurgroep is dat het rijk, als eigenaar, van Paleis Soestdijk verantwoordelijk is voor het zoeken en realiseren van een nieuwe functie. Duidelijk is dat de herontwikkeling van het paleis een zware financiële opgave is zeker gezien de bezuinigingen op rijksniveau. Zonder een substantiële investering is de directe invloed die de regio kan uitoefenen op de herontwikkeling beperkt. Een werkelijk onweerstaanbaar aanbod was daarmee nog moeilijker haalbaar dan normaal. De stuurgroep heeft zich gefocust op de opgave die zij voor zichzelf ziet; de omgeving van het paleis en de poortfunctie van het paleis voor de Heuvelrug. Realisatie van een poortfunctie is, gezien de centrale rol van paleis en tuin voor de ontwikkeling van de omgeving, direct gekoppeld aan de koers en het tempo van het rijk met betrekking tot de herontwikkeling van Paleis Soestdijk. De leden van de stuurgroep hebben er daarom voor gekozen om zich zo krachtig mogelijk te presenteren door samen op te trekken en waar mogelijk bestuurlijke invloed uit te oefenen op het proces bij het rijk.

Belangrijke eerste stap daarin is de opstelling van de omgevingsvisie Paleis Soestdijk. Hiermee toont de regio haar ambities voor het paleis en haar omgeving. Een geeft impliciet aan welke ontwikkelingen zij wel maar zeker ook welke zij niet wenselijk acht. De omgevingsvisie is daarmee een belangrijk communicatie- en onderhandelingsinstrument richting rijk. Op dit moment werkt het rijk aan de voorbereiding van een marktconsultatie. Wethouder Baerends (gemeente Baarn) is namens



de stuurgroep betrokken bij dit proces. De omgevingsvisie kan zal dienen als uitgangspunt voor een potentieel convenant.

De omgevingsvisie bevat geen financiële paragraaf, omdat eventuele financiële middelen een directe relatie hebben met de ontwikkeling van de functie van het paleis zelf. In de maatregelentabel is wel een eerste grove inschatting gemaakt van de hoogte van de kosten van de maatregelen.

Voorgeschiedenis

Het rijk zoekt sinds 2007 naar een nieuwe functie voor paleis Soestdijk en heeft reeds een groot aantal onderzoeken uitgevoerd. Hierdoor is . duidelijk geworden dat er een grote restauratieopgave ligt. Op 25 oktober 2010 is in vervolg op de gebiedsconferentie de motie 'gebiedsplan Soestdijk' aangenomen. Hierin wordt Gedeputeerde Staten verzocht om 'in overleg met regionale partners een integraal plan op te stellen voor het gebied rond paleis Soestdijk'. Hiertoe is in april de stuurgroep omgevingsvisie Paleis Soestdijk opgericht.

Essentie / samenvatting

De omgevingsvisie Paleis Soestdijk schetst het wensbeeld voor het paleis en het omliggende gebied. De visie is opgesteld door de gemeenten Baarn en Soest en provincie Utrecht. Centraal staat de wens dat het paleis met directe omgeving een poortfunctie krijgt voor de Heuvelrug. In de visie is ook gekeken welke maatregelen nodig zijn om deze functie mogelijk te maken en te ondersteunen. In april 2011 is de stuurgroep Omgevingsvisie Paleis Soestdijk opgericht. Directe aanleiding voor de oprichting van de stuurgroep was een motie van Provinciale Staten (25-10-2010). Hierin wordt het college van Gedeputeerde Staten verzocht om een integraal plan te maken voor het gebied rond Paleis Soestdijk. Uitgangspunt van de motie was het formuleren van een onweerstaanbaar bod. De huidige (financiële) tijdsgeest vraagt echter om realisme. Daarom wordt voorgesteld om de omgevingsvisie vast te stellen als richtinggevend kader voor de ontwikkeling van Paleis Soestdijk en als input voor een potentieel convenant met het Rijk over de toekomst van Paleis Soestdijk. De omgevingsvisie is ambitieus en dient daardoor als goede basis voor onderhandelingen met het rijk, maar is ook realistisch ten aanzien van de (financiële) haalbaarheid. Uitvoering van maatregelen is vooralsnog niet aan de orde, omdat de toekomstige functie van het paleis nog onduidelijk is.

Meetbaar / beoogd beleidseffect

- Vaststellen van één visie vanuit gemeenten Baarn, Soest en de provincie Utrecht op de toekomstige ontwikkeling van Paleis Soestdijk en omgeving.
- Door als regionale partners te komen met één visie, kan gericht worden gecommuniceerd en gestuurd richting rijk op de herontwikkeling.
- De omgevingsvisie zal als uitgangspunt fungeren voor een convenant tussen rijk en regionale partners (gemeenten Baarn en Soest en de provincie Utrecht)

Financiële consequenties

n.v.t.

Bestuurlijke dilemma's / politieke gevoeligheid

n.v.t.

Overwogen oplossingsrichtingen en alternatieven

n.v.t.



Voorgesteld wordt

- De omgevingsvisie Paleis Soestdijk vast te stellen als richtinggevend kader voor Paleis Soestdijk en omgeving;
- De omgevingsvisie Paleis Soestdijk te gebruiken als input voor een convenant met het rijk en de gemeenten Baarn en Soest voor de ontwikkeling van Paleis Soestdijk.

Gedeputeerde Staten,

Voorzitter, R.C. Robbertsen

Secretaris, H. Goedhart



provincie :: Utrecht



Besluit van 30 januari 2012;

Provinciale Staten van Utrecht in vergadering bijeen;

Op het voorstel van Gedeputeerde Staten van 13 december 2012, afdeling ILG, nummer 809FA5DB;

Gelezen de omgevingsvisie Paleis Soestdijk

Overwegende het belang van een poortfunctie voor Soestdijk en de door Provinciale Staten op 25 oktober 2010 aangenomen motie 'gebiedsplan Soestdijk';

Gelet op het belang van een gezamenlijke visie vanuit de gemeente Baarn en Soest en de provincie Utrecht op de toekomstige ontwikkeling van paleis Soestdijk en omgeving;

Besluit:

1. De omgevingsvisie Paleis Soestdijk vast te stellen en als richtinggevend kader voor paleis Soestdijk en omgeving;
2. De omgevingsvisie Paleis Soestdijk te gebruiken als basis voor een convenant met rijk en de gemeenten Baarn en Soest over de ontwikkeling van Paleis Soestdijk.

Voorzitter,

Griffier,



provincie :: Utrecht


1. Wettelijke grondslag

n.v.t.

2. Beoogd effect

- Vaststellen van één visie vanuit gemeenten Baarn, Soest en de provincie Utrecht op de toekomstige ontwikkeling van Paleis Soestdijk en omgeving.
- Door als regionale partners te komen met één visie, kan gericht worden gecommuniceerd en gestuurd richting rijk op de herontwikkeling.
- De omgevingsvisie zal als input fungeren voor een convenant tussen rijk en regionale partners (gemeenten Baarn en Soest en de provincie Utrecht)

3. Argumenten

- De omgevingsvisie verwoordt de wensen van de gemeente Baarn en Soest en de provincie Utrecht. De visie maakt het mogelijk om als regio samen op te trekken richting rijk
- De omgevingsvisie kan dienen als gezamenlijk uitgangspunt voor een convenant met het rijk over de gewenste ontwikkeling en de ontwikkelingsmogelijkheden voor Paleis Soestdijk en omgeving

4. Kanttekeningen

n.v.t.

5. Financiën

n.v.t.

6. Realisatie

De omgevingsvisie dient om duidelijkheid te geven aan het rijk over de gezamenlijke ambitie en wensen van de regio. Daarnaast zal de omgevingsvisie gebruikt worden als input voor een convenant met het rijk. Uitwerken van dan wel afspraken maken over de realisatie van eventuele maatregelen kan onderdeel vormen van het convenant.

7. Juridisch

n.v.t.

8. Europa

n.v.t.

9. Communicatie

Na de behandeling van de omgevingsvisie in provinciale staten zal persbericht worden verstuurd.

10. Bijlagen

Omgevingsvisie Paleis Soestdijk

Motie provinciale Staten 25 oktober 2010 'gebiedsplan Soestdijk'