

## Commissieadvies

Datum : 29 mei 2002

Nummer PS: PS2002REG12

Dienst/sector : R&G/RGO

Commissie : R&G

Registratienummer: 2002REG001285i

Rapporteur: J. Streng

---

**Titel** : toepassing actieve afwijkingsbevoegdheid streekplan t.b.v. hoofdstuk 8 Handleiding Bestemmingsplannen Buitengebied.

---

### Advies van de commissie:

De behandeling van het voorstel door de commissie heeft niet geleid tot een advies. Er is met name gediscussieerd over:

- de bovengrens van 250 m<sup>2</sup> die is gesteld aan de omvang van de beschikbare bebouwing voor vervolgfunctie
- de inhoud van de burgerwoning (in het voorstel maximaal 800 m<sup>3</sup>) ingeval na bedrijfsbeëindiging alle voormalige agrarische bedrijfsbebouwing, inclusief de bedrijfswoning, wordt gesloopt
- de vraag of verzoeken voor functiewijziging onderbouwd dienen te worden met een beeldkwaliteitsplan.

### Reactie van gedeputeerde staten:

Zal in de discussie in de vergadering van provinciale staten worden ingebracht.

---

**Datum:** 29 mei 2002

---

### Gedeputeerde staten van Utrecht

Voorzitter,

Griffier,