

Ing. stuk 2 – RGW 12 februari 2020

Aan het college van Gedeputeerde Staten

Aan de leden van Provinciale Staten

Aan gedeputeerde van Essen

Benschop, 22 januari 2020

In onze brief van 31 oktober 2019 hebben wij uw aandacht gevraagd voor het plangebied Zeldenrust aan de noordzijde te Benschop. Wij danken de gedeputeerde voor de uitgebreide reactie hierop. Wij hebben u er in deze brief op gewezen, dat op een groot deel van het plangebied Zeldenrust, en verder noordwaarts, de bestemming aardkundige waarde rust. In de provinciale verordening is bepaald dat dit gebied aardkundig van historische waarde is en beschermt dient te worden. Het gepresenteerde grootschalige bouwplan (65 woningen!) op deze locatie gaat ten koste van deze aardkundige waarde door forse ingrepen en is in strijd met deze bestemming. Daarbij grenst het voorgenomen bouwplan direct aan provinciaal stiltegebied, ganzenfourageergebied en ligt het dichtbij gebied met historische eendekooien in eigendom van Staatsbosbeheer. Het gebied heeft ook grote natuurwaarde met diverse beschermde diersoorten.

Nu uw provincie gemeenten ruimte gaat bieden om op passende wijze buiten de rode contouren te bouwen, willen wij u er nogmaals op te wijzen, dat een grootschalig bouwplan op deze locatie op ernstige wijze ten koste gaat van de genoemde waarden. Bovendien wijzen wij u er op dat er inmiddels voldoende *alternatieve bouwlocaties* zijn in Benschop, die een aanzienlijk minder grote inbreuk op deze waarden doen. Die hebben wat ons betreft daarom de voorkeur. Wij verzoeken u die bij de uiteindelijke afweging te betrekken. Wij nodigen u ook graag uit om kennis te nemen van de situatie ter plaatse.

Verder roepen wij op om zoveel mogelijk inwoners te (doen) betrekken bij de afweging waar te bouwen in Benschop. De gemeente beperkt zich tot nu toe hardnekkig tot ad hoc bouwplannen en wenst niet met inwoners tot een visie te komen. Ons comité neemt graag daar aan deel namens 447 ondertekenaars van onze petitie. Daarnaast is er een lokale Klankbordgroep die daar ook graag in meedenkt. Breed draagvlak onder inwoners voor een totaalvisie op de ontwikkeling van en woningbouw in ons dorp Benschop is in dit stadium zeer noodzakelijk.

Mocht op enigerlei wijze een grootschalig bouwplan op deze locatie aan u voorgelegd worden of u gevraagd worden dit mogelijk te maken, dan verzoeken wij u conform uw provinciale verordening en regels te handelen richting gemeente en waardevol aardkundig gebied en natuurgebied te beschermen.

Als u hier meer over wilt weten, dan zijn wij altijd bereid tot een toelichting en een gesprek. Wij hopen verder dat u van onze uitnodiging gebruikt maakt om ter plaatse de situatie te bekijken. Graag vernemen wij uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Namens Comité Zeldenrust,

Hester Graeler, Gerdy Hoogland en Jan-Peter van Zoelen.
Mailadres: planzeldenrust@gmail.com