Chronologisch overzicht

Aanleiding: ontwikkelvisie UMC Utrecht
Door het UMC Utrecht wordt gewerkt aan de Strategische Ontwikkelvisie Huisvesting UMC Utrecht. Deze is in het bestuurlijk overleg Utrecht Oost/Utrecht Science Park op 29 oktober 2018 toegelicht. Deze ontwikkelvisie is een vernieuwingsopgave waarbij een tweede hoofdingang wordt gerealiseerd aan de noordzijde van het gebouw en hiermee samenhangend een nieuwe parkeergarage. Door deze herinrichting moet het Ronald McDonald Huis worden verplaatst. De ontwikkelvisie lijkt te passen in het provinciaal beleid.
Ten aanzien van een mogelijke locatie voor het Ronald McDonald Huis heeft het UMC Utrecht meerdere (7) locaties onderzocht en hebben zowel het UMC Utrecht als het Ronald McDonald Huis de voorkeur voor een locatie buiten de rode contour en binnen de begrenzing van de Nieuwe Hollandse Waterlinie.

Overleg 27 augustus 2018 (ambtelijk)
UMC Utrecht, Ronald McDonald Huis, gemeente Utrecht, provincie Utrecht
Tijdens dit overleg is gesproken over de procedures en (on)mogelijkheden om het Ronald McDonald Huis te verplaatsen naar een locatie buiten de rode contour. Bouwen buiten de rode contour is in strijd met het provinciale beleid. Het UMC Utrecht besluit om opnieuw te kijken naar andere mogelijke locaties: op hun eigen terrein en binnen de rode contour, met inachtneming van de belangrijkste criteria van het Ronald McDonald Huis: in nabijheid ziekenhuizen en een groene omgeving.

Werksessies locatieonderzoek, voorjaar 2019 (ambtelijk)
Om een objectieve en integrale locatiestudie te kunnen doen, is een tweetal sessies georganiseerd met alle betrokken partijen. Tijdens deze sessie zijn de eisen en wensen van partijen geïnventariseerd en zijn criteria opgesteld. Vanuit deze gezamenlijk geformuleerde criteria is vanuit een longlist naar een shortlist van locaties gewerkt. Hieruit is geen locatie naar voren gekomen die voor alle partijen acceptabel is.
Het UMC Utrecht en het Ronald McDonald Huis sturen met name aan op locatie E, de locatie buiten de rode contour en in het genomineerde gebied van de Nieuwe Hollandse Waterlinie. In een tweede sessie zijn per locatie van de shortlist obstakels en onderzoeksvragen geformuleerd. De uitkomsten van deze werksessies zijn op 13 mei 2019 voorgelegd aan de betrokken bestuurders.

Bestuurlijk Overleg 13 mei 2019
Aanwezig: Provincie Utrecht, gemeente Utrecht, UMC Utrecht, Universiteit Utrecht.
In dit bestuurlijk overleg is door wethouder Verschuure en gedeputeerde Van den Berg nadrukkelijk aangegeven dat eerst moet worden onderzocht of binnen de rode contour een locatie mogelijk is, voordat buiten de rode contour wordt gekeken. Het UMC Utrecht heeft de locaties van de longlist (plus enkele nieuwe locaties aangedragen door gemeente en provincie) daarop laten onderzoeken door SWECO. Hierbij is rekening gehouden met de wens van Ronald McDonald Huis om binnen een straal van maximaal 500 meter van Prinses Máxima Centrum te zitten.

Bestuurlijk Overleg 5 juli 2019
Aanwezig: Ronald McDonaldhuis Utrecht, Ronald McDonald Kinderfonds, Prinses Máxima Centrum, Universiteit Utrecht, Provincie Utrecht, gemeente Utrecht, UMC Utrecht, Sweco.
Onderwerp van gesprek is het SWECO-rapport. Over dit rapport bestaat nog geen consensus. In dit overleg wordt de inhoudelijke reactie gegeven op het rapport door provincie en gemeente Utrecht (zie bijlage). Besloten is om vooralsnog vast te houden aan de overgebleven 5 locaties. De locaties D en E worden nader verkend, waarbij gemeente en provincie verkennen welke politieke ruimte er is.

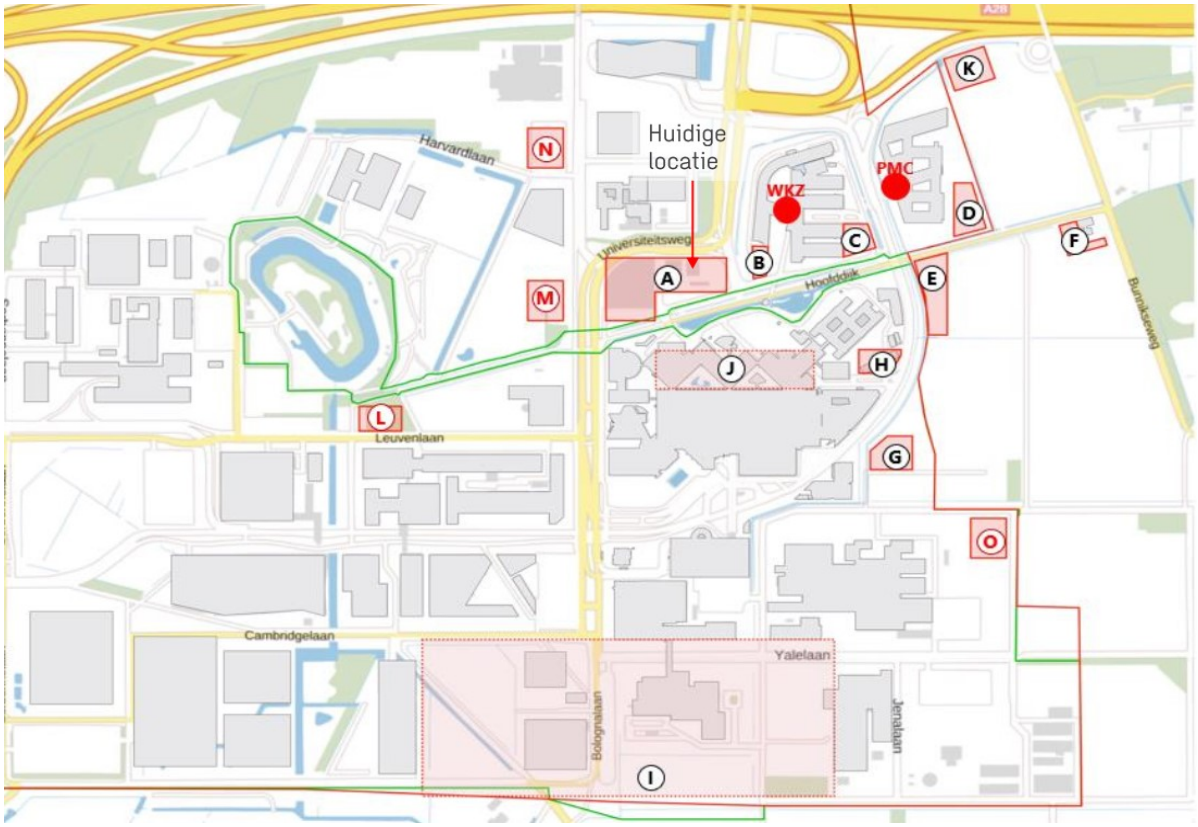
Geconcludeerd is:
- D en E zijn haalbaar vanuit de wensen van het Ronald McDonald Huis, echter:
  Locatie E is politiek uitermate ingewikkeld en eigenlijk een no go én ongewis;
  Locatie D klemt het Prinses Máxima Centrum in voor de toekomst, terwijl Prinses Máxima Centrum wil doorgroeien.
- Partijen willen beide locaties toch verder verkennen:
  Locatie E politiek verkennen, waarbij voors en tegens met PS en raad zal worden gedeeld in een bezoek.

Daarmee wordt deze complexe situatie gedeeld met de politiek en dus verbreed;
Verdiepend onderzoek op locatie D en E, waarbij de uitbreidingswensen van het Prinses Máxima Centrum worden betrokken.

- Rapport van SWECO finetunen, zodat we het daarover eens zijn.
- Tijdlijn en urgentie goed onderbouwen, waarbij vooral een taak is weggelegd voor het UMC Utrecht.

Amendement gemeenteraad Utrecht, 18 juli 2019
Op 18 juli 2019 is in de gemeenteraad de startnotitie voor de gemeentelijke omgevingsvisie USP behandeld. Daarbij is een amendement (zie bijlage) ingediend, dat stelt dat de gemeente geen bevoegdheid nog de wens heeft om de rode contour aan te passen. De bevoegdheid om de rode contour aan te passen ligt bij de provincie. Gerefereerd wordt aan de provinciale regels: 'Alleen in bijzondere situaties wordt en onder voorwaarden zijn ontwikkelingen van niet aan het landelijk gebied gebonden functies aanvaardbaar.'.

Commissievergadering RGW, 4 september 2019
Naar aanleiding van een mail van 24 juli 2019 van buurtschap Amelisweerd-Rhijnauwen is door de PvdA statenfractie een aantal vragen gesteld over de uitbreiding van het Ronald Mc Donaldhuis. De technische vragen zijn schriftelijk beantwoord. De PvdA-statenfractie neemt genoegen met de beantwoording, er heeft daarom geen verder bespreking plaatsgevonden. Wel heeft gedeputeerde Van Essen het dilemma nog eens kort geduid en voorgesteld om op korte termijn een werkbezoek te organiseren, waarin wordt ingegaan op de ambities van de Universiteit Utrecht/UMC Utrecht en Ronald McDonald Huis. Voorafgaand zal PS een statenbrief ontvangen, waarin nader wordt ingegaan op de kwestie.



Figuur 1: onderzochte locaties SWECO-rapport

A 2019 162

GROEN LINKS UTRECHT | Christen Unie Utrecht | Partij voor de Dieren Gemeenteraadsfractie Utrecht | PvdA UTRECHT | SP

Amendement – Rode contour Utrecht Science Park

aangenomen

De gemeenteraad bijeen op 18 juli voor de bespreking van de omgevingsvisie Utrecht Science Park.

Constaterende dat:

- In het startdocument enkele indicatieve vragen beschreven worden die centraal zullen staan in de omgevingsvisie USP;
- De startnotitie de vraag bevat of het wenselijk is om de rode contour aan de Oostzijde van het USP te wijzigen;
- De bevoegdheid over de grenzen van de rode contour niet bij de gemeente Utrecht ligt, maar bij de provinciale staten;
- In de Ruimtelijke Strategie Utrecht staat dat: '*Het aantrekkelijk buitengebied moet goed bereikbaar zijn voor recreatieve doeleinden en verdient ook bescherming*'.

Overwegende dat:

- Duidelijkheid over de ambities voor de omgevingsvisie vóór de start van het participatietraject van belang is;
- Met de vraag over de rode contour wordt gesuggereerd dat wijziging van de rode contour een mogelijkheid is, terwijl dit geen bevoegdheid óf wens is van de gemeente Utrecht.
- In de provinciale regels staat: 'Wij willen een verdere uitwaaiering van stedelijke functies over het landelijk gebied voorkomen.' 'Alleen in bijzondere situaties en onder voorwaarden zijn ontwikkelingen van niet aan het landelijk gebied gebonden functies aanvaardbaar.'

Besluit de startnotitie Omgevingsvisie Utrecht Science Park als volgt te wijzigen:

- Verwijder de volgende indicatieve vraag op pagina 3 uit de startnotitie: "*Biedt de ruimte binnen de rode contour voldoende kansen of is het wenselijk om aan de oostzijde van het USP de rode contour te wijzigen om zo de bestaande tramlijn te benutten (stimuleren ov-gebruik), ruimte te bieden voor groei en de overgang tussen stad en land hier op een aantrekkelijke wijze vorm te geven?*"
- Voegt toe aan de startnotitie op pagina 3 onder deel b na 'landbouw, vee, natuur, etc': '*Deze bijzondere landschappen blijven dan ook behouden.*'

Floor de Koning GroenLinks	Jan Wijmenga CU	Eva van Esch PvdD	Bülent Isik PvdA
Tim Schipper SP	PvdD P.F.V.		

PVV
SP
PVDD
GL
PVDA
CU
DENK

Bijlage: Amendement gemeenteraad Utrecht 18 juli 2019 (aangenomen)