

Aan Provinciale Staten
Statencommissie WMC

DATUM	21 april 2015	REFERENTIE	Nicoline Hanny
ONS NUMMER	814DAF72	DOORKIESNUMMER	0611868613
NUMMER PS	2015WMC15	E-MAILADRES	nicoline.hanny@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	Voortgangsrapportage Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling 2014-2015		

Onderwerp Statenbrief: Voortgangsrapportage Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling 2014-2015

Voorgestelde behandeling: ter informatie

Geachte dames en heren,

Inleiding

De Kadernota Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (WBO) is op 23 april 2012 door u vastgesteld en bevat een integraal afgewogen kader voor de provinciale aanpak van wonen en binnenstedelijke ontwikkeling. Op 18 september 2012 is vervolgens door ons college de "Uitvoeringsverordening subsidie Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling" vastgesteld.

Door middel van het Uitvoeringsprogramma WBO werken wij aan de ambities die zijn vastgesteld in de Kadernota. Jaarlijks rapporteren wij aan u over onze activiteiten door middel van een voortgangsrapportage om de aanpak en uitvoering te borgen. Hierbij wordt gekeken naar de actualiteit en voortgang van projecten en acties, de balans tussen de inspanningen (middelen en menskracht) en de bijdrage aan de provinciale doelen voor wonen en binnenstedelijke ontwikkeling.

De eerste twee voortgangsrapportages van het programma WBO zijn op respectievelijk 27 mei 2013 en 2 juni 2014 aan u voorgelegd. Conform de afspraak wordt nu de derde voortgangsrapportage over de periode mei 2014- april 2015 aan u voorgelegd.

Voorgeschiedenis

De Kadernota Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling biedt een integraal afgewogen kader voor de provinciale aanpak van wonen en binnenstedelijke ontwikkeling. Het sluit aan op de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) en heeft "krachtige dorpen en steden", zoals opgenomen in de provinciale Strategische Agenda, als uitgangspunt. In de Kadernota zijn de provinciale ambities en opgaven beschreven, de rol die de provincie hierbij kan vervullen en de instrumenten die ingezet kunnen worden om deze ambities te bereiken. Ons college zet daarbij in op activiteiten waarbij wij als provincie, gezien onze rol, schaalniveau, middelen en belangen, het verschil kan maken. Vanuit dit vertrekpunt werken wij aan:

- Een gezondere woningmarkt door *betere afstemming tussen vraag en aanbod* woningen en woonomgeving,
- Gezond en prettig binnenstedelijk woon- en leefklimaat door verbetering van *toekomstbestendigheid en kwaliteit binnenstedelijke omgeving*,
- Meer binnenstedelijke ruimte voor wonen en gerelateerde voorzieningen door *efficiënter binnenstedelijk ruimtegebruik*.

Duurzaamheid (met onderwerpen als energiebesparing en gezonde leefomgeving) en wonen en zorg (levensloopbestendig bouwen) zijn integraal onderdeel van deze ambities. Het programma werkt volgens de zogenaamde Ladder voor Duurzame Verstedelijking.

De voortdurende en snelle ontwikkelingen in het werkveld en de buitenwereld in het algemeen vragen om een flexibele aanpak binnen het programma WBO. De ambities uit de Kadernota WBO zijn vertaald in programma-doelen, die concreet gemaakt worden door het formuleren van subdoelen.

Wij kiezen voor maatwerkondersteuning om projecten verder te helpen. Dit omgevingsgerichte maatwerk wordt gewaardeerd in het werkveld. We sturen erop aan dat programma-initiatieven bijdragen aan de kadernotadoelen (focus) en tegelijkertijd leiden tot beweging en systeemvernieuwing. Flexibiliteit en maatwerk gelden ook voor de inzet van de beschikbare middelen. Door het aanbrengen van flexibiliteit in het beschikbare budget, kan naar gelang urgentie en actualiteit een optimale keuze gemaakt worden bij de inzet van de middelen.

Essentie / samenvatting:

Het programma WBO is een dynamisch programma dat werkt binnen de vastgestelde lijnen van de Kadernota WBO uit 2012. Door de ontwikkelingen op de woningmarkt en de veranderende behoeften vanuit de verschillende partijen in het werkveld zijn maatwerk en flexibiliteit in de programma-aanpak noodzakelijk. Wij rapporteren jaarlijks aan u over de voortgang van het programma door middel van een toelichting op de programmaanpak, ontwikkelingen en voorbeelden. Deze derde voortgangsrapportage beslaat de periode april 2014 - april 2015. De nadruk dit jaar ligt op de uitvoering.

Net als voorgaande jaren hebben onze werkzaamheden zich, conform de programma-ambities, met name geconcentreerd op een selectie van 7 gemeenten met relatief grote en complexe opgaven. Met name in gebiedsgerichte projecten in de gemeenten Utrecht (o.a. Merwedekanaalzone), Woerden (o.a. Snellerpoort), Veenendaal (o.a. Stationskwartier), Wijk bij Duurstede (o.a. Centrumgebied/Zandweg-Hoogstraat), Amersfoort (o.a. Oliemolenkwartier), Nieuwegein (o.a. Rijnhuizen-Noord/Parkhout Zandveld) en Houten (o.a. de Slinger). In deze gebieden zijn door onze betrokkenheid grote stappen gezet, door middel van het uitvoeren van pilots, de inzet van specifieke expertise en/of de inzet van financiële middelen.

De rapportage is voor ons geen aanleiding tot grote wijzigingen in de aanpak, aangezien de huidige aanpak in hoge mate bijdraagt aan het behalen van de programma doelen en provinciale ambities uit de kadernota en strategische agenda. In het belang van het behalen van resultaten willen we de huidige focus in de aanpak doorzetten. Eind 2015 wordt de huidige programmaperiode afgerond. De lopende programmaperiode eindigt eind dit jaar (2012-2015).

Voor een compleet overzicht van alle projecten verwijzen wij naar de bijlage.

Meetbaar / beoogd beleidseffect

Met de Voortgangsrapportage wordt de provinciale inzet op het gebied van wonen en binnenstedelijke ontwikkeling in het programma WBO voor de periode mei 2014 - april 2015 geëvalueerd en indien noodzakelijk of gewenst bijgestuurd voor de komende maanden tot eind 2015 (als de programmaperiode afloopt).

Financiële consequenties

Geen.

Vervolprocedure/voortgang

Deze Voortgangsrapportage gaat over de periode mei 2014- april 2015. Omdat de huidige programmaperiode WBO eind 2015 eindigt, is het voornemen dat eind 2015/begin 2016 een eindrapportage hierover ter kennisname aan u wordt aangeboden.

Concreet voorliggende vraag aan Statencommissie / Provinciale Staten

Kennis te nemen van deze brief.

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

De voorzitter,
De secretaris,