



Aan Provinciale Staten  
Statencommissie Ruimte, Groen en Water

Datum : 22 mei 2012  
Uw kenmerk : 2012RGW74  
Ons kenmerk : 80AE3FOF  
Contactpersoon : Sellink  
E-mail : jacqueline.sellink  
@provincie-utrecht.nl  
Doorkiesnr. : 0621124661  
Bijlage(n) : 1

**Onderwerp: Intentieverklaring 2012-2020 A12 Centraal**

**Voorgestelde behandeling: ter kennisname**

Geachte dames en heren,

**Inleiding**

*Aanleiding*

Begin 2009 zijn de gemeenten Utrecht, Nieuwegein en Houten, BRU en Provincie Utrecht, in samenwerking met Rijkspartijen, gestart met een verkenning naar de ontwikkelingsmogelijkheden. De Stuurgroep A12 Centraal waarin betrokken regionale overheden vertegenwoordigd zijn, heeft in april 2012 de “Intentieverklaring 2012-2020 A12 Centraal” vastgesteld. Ook wij hebben deze intentieverklaring vastgesteld. De intentieverklaring is na vaststelling in de dagelijkse besturen van betrokken partijen, door de Stuurgroep A12 Centraal ondertekend.

*Voorgeschiedenis*

De Ontwikkelingsvisie Noordvleugel Utrecht 2015-2030 (Eindbalans) is het resultaat van intensieve verkenning door de NV-partners. Hierin was opgenomen dat BRU, provincie en gemeenten met betrokkenheid van Rijk, een verkenning uitvoeren naar de ontwikkelkansen van de A12-zone. In november 2009 is het ambitiedocument “A12 Centraal, Ontwikkelingsperspectief 2040” als resultaat van de 1<sup>e</sup> fase, ter kennisname aangeboden. Vervolgens is tot het voorjaar 2011 gewerkt aan het haalbaarheidsonderzoek. In april 2011 is het resultaat (opgenomen in de eindrapportage “Verstedelijkingsperspectief A12 Centraal”) ter kennisname aangeboden.

*Essentie / samenvatting:*

In het “Verstedelijkingsperspectief A12 Centraal” is een kansrijk perspectief voor de langere termijn beschreven (de stip op de horizon). Het is een koers waarin een aantal nationale opgaven centraal staat die uitstekend verknoopt zijn met de lokale en regionale opgaven voor de komende decennia. De A12-zone kan zich in de periode van 2025 tot 2040 ontwikkelen tot een multifunctioneel woonwerkgebied. De zone kan daarmee substantieel bijdragen aan de economische kracht van de regio. Deze ontwikkeling is onder voorwaarden haalbaar.

Hoewel de ontwikkeling ver weg is vraagt de koers nu al voorbereiding. In dat kader zijn gesprekken gevoerd met de partners. Gebleken is dat de visie door de partners op hoofdlijnen wordt gedeeld. Tegelijkertijd bevestigt de huidige economische omstandigheden dat het een ambitie voor de langere termijn is. Partijen hebben aangegeven dat zij nu geen draagvlak en noodzaak zien voor een zware en intensieve vorm van samenwerking in A12-verband. De komende tijd moet vooral worden ingezet op het uitwerken van oplossingen voor een aantal actuele ruimtelijke opgaven in het gebied. Alle partijen geven bovendien aan dat men nu geen financiële samenwerking kan en wil aangaan en niet kunnen bijdragen aan strategische aankopen. Voorlopig wordt daarom volstaan met een lichte vorm van sa-



menwerking in A12 Centraal. Het uitwerken van oplossingen voor de huidige (ruimtelijke) vraagstukken in het gebied wordt via een dynamisch werkprogramma opgepakt.

Deze bevindingen hebben geleid tot het opstellen van een intentieverklaring en een dynamisch werkprogramma. Deze zijn in april 2012 in de Stuurgroep A12 Centraal vastgesteld. Met een intentieverklaring geven partijen aan dat zij wel de ambitie levend willen houden. De intentieverklaring heeft in principe een planhorizon tot 2020. Deze periode zien partijen als een actieve en anticiperende beheerfase zonder grootschalige ontwikkelingen. In het Verstedelijkingsperspectief is aangegeven dat vanaf 2020 de fase van eerst planontwikkeling en vervolgens de fase van ontwikkeling en uitvoering kan starten. Een andere (zwaardere) vorm van samenwerking ligt dan voor de hand. Het jaar 2020 is indicatief en afhankelijk van ontwikkelingen in de komende jaren, nieuwe urgenties en inzichten.

De samenwerking A12 Centraal is de komende tijd gericht op twee sporen: (1) monitoring en evaluatie (monitoring werkprogramma en jaarlijks bepalen of er nieuwe urgenties en inzichten zijn, of het momentum daar is om naar nieuwe fase te gaan, of herijking van de ambities noodzakelijk is) en (2) agendering (de ambitie intern en extern op de agenda houden).

Verder worden op basis van het werkprogramma een aantal verdiepende acties opgepakt om daarmee oplossingen te zoeken voor verschillende actuele ruimtelijke opgaven in de A12-zone. De komende jaren gaat het om de acties:

- Het uitwerken van de (al dan niet tijdelijke) ontwikkelingsmogelijkheden in Galecopperzoom zonder dat het daarbij het lange termijn perspectief van de A12-zone in de weg staat.
- Het verder uitwerken van de ontwikkelingsmogelijkheden in Laagraven, waarbij ook inzicht wordt gegeven in de aantallen woningen in relatie tot mobiliteitsaspect.
- Een verbreed verkeerskundig onderzoek om zo integraal inzicht te krijgen in de effecten van ontwikkelingen in o.a. Laagraven, Liesbosch en binnenstad Nieuwegein, ook op het meer ontsluitende (boven) regionale verkeersnetwerk.

Bij deze acties wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van al bestaande samenwerkingsverbanden. Via het spoor van de monitoring wordt geborgd dat de korte en lange termijn niet uit de pas gaan lopen.

De Kamer van Koophandel is een proces gestart om de visie onder de aandacht te brengen van private partijen en heeft het formuleren van een private visie op de opgaven van de A12-zone als project opgepakt. De private partijen/bedrijven willen daarbij aansluiten op het door de overheden geleverde werk en nemen het Verstedelijkingsperspectief als uitgangspunt. Doel is om eind 2012 een concreet voorstel voor invulling van een ontwikkelstrategie aan te bieden aan verschillende overheidspartijen (regio en Rijk). Hierin wordt o.a. aangegeven welke stappen wanneer gezet moeten worden om de komen tot perspectief A12 Centraal.

Partijen verwachten dat er op korte termijn meer inspanningen op het gebied van planvoorbereiding noodzakelijk zijn en willen daarbij uitgaan van de kansen die zich nu al voordoen. Maar bedrijven willen pas echt in gebied investeren als er de garantie is dat de overheden achter het initiatief staan. De Stuurgroep A12 Centraal heeft veel waardering voor het initiatief. Het draagt bij aan het op de agenda houden van de A12-zone. Maar duidelijk is dat bij de (lokale) overheden, de focus gericht is de korte termijn urgenties en daarom nu geen nieuwe (financiële) commitment kan worden uitgesproken. Overigens wil dat niet zeggen dat er niets kan in de A12-zone. Met de acties uit het werkplan gaan partijen aan de gang met aantal actuele ruimtelijke knelpunten en dit hoeft de lange termijn visie niet in de weg te staan. De KvK werkt de komende maanden verder aan haar project. Daarbij zal in overleg/afstemming met A12 Centraal in ieder geval worden gekeken naar de rolverdeling en hoe om te gaan met lopende trajecten.

#### *Argumenten*

- Met de intentieverklaring wordt invulling gegeven aan ons besluit van april 2011 waarin is ingestemd met het voorstel voor vervolgproces: fase van actief rentmeesterschap en het daartoe het opstellen van een afsprakenkader en opzetten van een regionaal samenwerkingsverband.



- Met de intentieverklaring wordt aangesloten op de prioriteit en aandacht die partijen op dit moment aan de actuele ruimtelijke opgaven in de A12-zone en de samenwerking in A12 Centraal willen en kunnen geven.
- Met de intentieverklaring wordt aangesloten bij de ambitie zoals verwoord in de ontwerp-PRS. Hierin is opgenomen: *“De A12 zone is een van de laatste potentiële grote transformatie- en verdichtingslocaties in de provincie voor na 2030. .... Voor de langere termijn is dit een realistisch perspectief, met veel flexibiliteit. In de periode van de Structuurvisie willen wij voorkomen dat dit ontwikkelperspectief verloren gaat. De aandacht gaat nu uit naar het oplossen van lokale knelpunten, waarbij lokale partijen aan zet zijn”*.
- De intentieverklaring geeft invulling aan de afspraken uit het Coalitieakkoord waarin is opgenomen dat *de A12-zone een voorbeeld is van een binnenstedelijke transformatieopgave met kansen voor het stimuleren van gebruik van openbaar vervoer en de fiets. Voor de A12-zone willen wij deze Statenperiode tot een uitgewerkte strategie komen”*.

De intentieverklaring is derhalve een logisch vervolg op eerder gemaakte afspraken

#### *Meetbaar / beoogd beleidseffect*

Door de ligging in het midden van het land, het aantrekkelijke woonmilieu, de omgeving van bijzondere landschappen, een hoog opgeleide bevolking en de goede bereikbaarheid, heeft de regio een grote aantrekkingskracht op mensen en bedrijven. De regio wil ruimte bieden voor wonen en werken, maar ook de waardevolle omgeving beschermen. Die omgeving is immers ook een belangrijke vestigingsplaatsfactor. Tevens wil de regio de verrommeling van het landschap tegengaan. Daarom wordt sterk ingezet op binnenstedelijke ontwikkelingen. De ontwikkeling van de A12-zone past uitstekend in deze ambitie.

#### **Financiële consequenties**

De samenwerking A12 Centraal heeft de komende jaren geen eigen budget. De inzet van medewerkers t.b.v. de samenwerking is, in lijn met de afgelopen periode, voor eigen rekening van de deelnemende partijen. Voor het werkprogramma geldt dat voor de actie “monitoring en evaluatie” geen budget nodig is. Voor de actie “agendering” is niet op voorhand aan te geven wat de benodigde kosten zijn. De partners spreken in de Intentieverklaring de intentie uit eventuele kosten gezamenlijk te dekken. Voor de uitvoering van de verdiepende acties werkprogramma geldt dat de inzet van medewerkers in principe eveneens voor eigen rekening is. Eventuele kosten voor de provincie Utrecht zullen uit reeds bestaande budgetten gefinancierd worden.

#### **Vervolgprocedure/voortgang**

De provincie Utrecht is in de volgende fase coördinator van de samenwerking in het kader van A12 Centraal. De stuurgroep en de projectgroep worden in stand gehouden met dezelfde (regionale) partijen. De voorzitter van zowel stuur- als projectgroep is van de coördinerende partij. De uitvoering en organisatie van de verdiepende acties staan in principe los van de structuur en samenwerking van A12 Centraal. Betrokken partijen gaan zelf actief aan de gang om een aantal oplossingen te zoeken en stappen te zetten.

#### **Concreet voorliggende vraag aan statencommissie / Provinciale Staten**

Kennis te nemen van de “Intentieverklaring 2012-2020 A12 Centraal”.

#### **Bijlage:** Intentieverklaring 2012-2020 A12 Centraal.

*Bijgevoegd is een niet ondertekende versie. Ondertekening vindt plaats na vaststelling in de dagelijks besturen van betrokken partijen. De behandelingsdata lopen uiteen. De ondertekende versie wordt nagezonden.*

Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
De voorzitter, R.C. Robbertsen  
De secretaris, H. Goedhart