

2012RGW44 Memorandum

Datum : 26 april 2012
Aan : leden Statencommissie RGW
Van : R.W. Krol Tel.: -
Onderwerp : stand van zaken bestemmingsplannen herinrichting Vliegbasis Soesterberg

In uw vergadering van 20 juni 2011 heeft uw commissie de Voorontwerp bestemmingsplannen Vliegbasis Soesterberg van de gemeenten Soest en Zeist oriënterend besproken. Graag informeer ik u over de stand van zaken.

Zoals ik in uw vergadering van 20 juni heb toegezegd, heb ik er bij de gemeenten op aangedrongen de EHS-saldotoets- en de Ffw-toets beter te verankeren in het bestemmingsplan. In de ontwerp-bestemmingsplannen hebben de gemeenten hierin voorzien. De provincie heeft ambtelijk nog aandacht gevraagd voor de aanwezigheid van aardkundige waarden. Bij een veldonderzoek is echter gebleken dat hiervan feitelijk geen sprake (meer) is; daarmee komt de noodzaak van beschermende bepalingen hiervoor logischerwijs te vervallen.

Beide ontwerp-bestemmingsplannen hebben ter inzage gelegen. Ze zijn in overeenstemming met het Ruimtelijk plan zoals vastgesteld door de beide raden en uw Staten.

De terinzagelegging heeft geleid tot ruim 30 zienswijzen. Het merendeel daarvan was afkomstig van bedrijven die zijn gesitueerd op het bedrijventerrein Soesterberg-Noord.

Beide colleges van B&W hebben inmiddels een raadsvoorstel vastgesteld. Daarin worden de raden voorgesteld enkele zienswijzen gegrond te verklaren. Dat leidt een gewijzigde vaststelling van de bestemmingsplannen. De wijzigingen passen binnen de kaders van het Ruimtelijk plan.

De beide raadsvoorstellen met de nota's van zienswijze kunt u (binnenkort) vinden op:

www.soest.nl, klikken op *besluit en politiek*, klikken op *bestuurlijke informatie*.

www.zeist.nl, klikken op *raadsinformatie*, klikken op vergaderdatum (zie hieronder) in kader *Vergaderschema* (waarschijnlijk vanaf 9 mei op de site te vinden).

De bestemmingsplannen zelf zijn terug te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl.

In het kader van de vaststelling door de beide raden zijn de volgende data relevant:

Soest

Ontwerp in Ronde	10 mei 2012
Raadsbesluit	21 juni 2012

Zeist (data nog onder voorbehoud instemming Presidium Zeist)

Ronde Tafel	22 mei 2012
Debat	12 juni 2012
Raadsbesluit	26 juni 2012

Na vaststelling zal mogelijk beroep worden ingesteld bij de Raad van State. De Raad van State moet krachtens de Crisis- en herstelwet binnen 6 maanden besluiten op de beroepen. Gelet hierop kan naar verwachting vanaf uiterlijk medio 2013 worden beschikt over rechtsgeldige plannen.