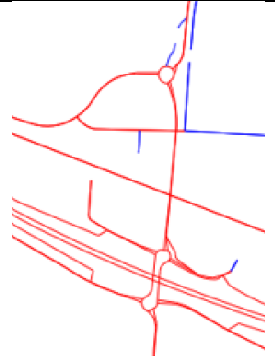
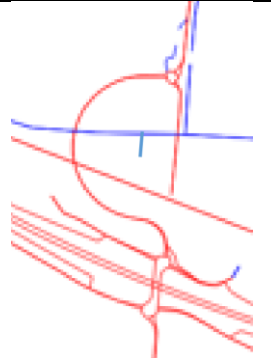
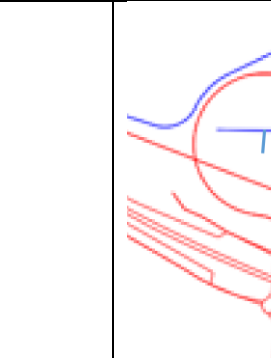
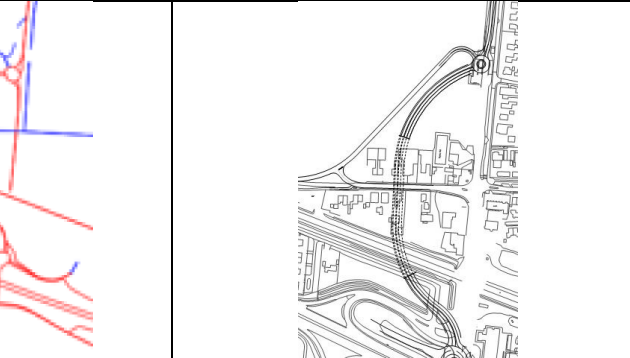


Bijlage 1. Overzicht varianten Maarsbergen, incl Bos Beek, en toelichting financiële kaders

	Dorpsplan (E)	Westelijk met onderdoorgang (I) (doorgaande Tuindorpweg)	Westelijk zonder onderdoorgang (J) (tuindorpweg afgesloten voor autoverkeer)	Beek-Bos
				
Doorstroming	congestievrije afwikkeling. Buffercapaciteit naar toekomst beperkt	Congestie in zuidelijke tak van de noordelijke rotonde	congestievrije afwikkeling. Buffercapaciteit toekomstvast.	Afwikkelingscapaciteit van de noordelijke enkelstrooksrotonde is onvoldoende, zowel voor de ochtend- als avondspits. 2 + 1 rijbanen noodzakelijk. In ontwerp geen verbinding voor fiets / voetgangers opgenomen.
Eenheid dorpskern	Provinciale weg blijft barriere als gevolg van doorsnijding infrastructuur	Eenheid in kern Maarsbergen, er blijft verkeer via de Tuindorpweg verbinding met Maarn	Kern Maarsbergen wordt autoluw, mogelijkheid om te komen tot een ruimtelijke eenheid.	Kern Maarsbergen wordt autoluw. Er blijft verkeer via de Tuindorpweg in verbinding met Maarn.
Bouwfasering	Omlidingsroute nodig. Verplaatsing spooroverweg.	Geen omlidingsroute nodig	Geen omlidingsroute nodig	Afsluiting N226 gedurende ca. 3 maanden noodzakelijk
Impact op EHS	ruimtebeslag 1,5 ha	1,4 ha	1,9 ha	Ca 2 ha. Exacte maat niet te bepalen met een schets.
ruimte binnen taakstellend budget	0 mln	ca 1 mln	ca 3,5 mln	Geen degelijke kostenraming mogelijk op basis van de bestaande schets. Verder onderzoek alleen zinvol als de aannname wordt geaccepteerd dat de tankstations zijn verplaatst.

Toelichting op de dekking van de kosten, zoals vastgelegd in de samenwerkingsovereenkomst 9 mrt 2015

De opbouw van de dekking van het Taakstellend projectbudget van € 38,67 miljoen (prijsspeil 2015):

- ProRail €26,17 miljoen

- Provincie Utrecht € 7,5 miljoen

- Gemeente Utrechtse Heuvelrug € 5,0 miljoen (waarvan € 2,5 mln als sluitpost)

- Wanneer het project in de uitvoeringsfase duurder wordt dan het Taakstellenbudget, zullen partijen in gezamenlijkheid naar een oplossing moeten zoeken.
- Indien het Project goedkoper wordt dan het Taakstellend projectbudget, zullen de eerste € 2,5 mln ten goede komen van de gereserveerde sluitpost van de gemeente. Daarna komen de meevallers naar rato van gedane investering ten gunste van Partijen.
- De uitvoering van een scopewijziging, alsmede alle daaruit voortvloeiende risico's, consequenties en gevolgen, waaronder begrepen de eventueel optredende financiële consequenties in geval van vertraging die het gevolg is van (het onderzoek naar) de scopewijziging, zijn voor rekening en risico van de initiatiefnemer van de betreffende scopewijziging.