

Behandelingsvoorstel voor de commissie IME

Onderwerp: Ruimtemeter zorgvuldig ruimtegebruik

Cie-datum : 18 december

Cie-nummer: 2003IME39

Procedure: in GS (na Cie. Vergadering) op: 11 november 2003	inspraak: nee
eerdere behandeling in cie: nee	op:
in PS: nee	op:

Behandelend ambtenaar: I.G. Schuringa
Portefeuillehouder: dhr. G. Mik

toestel: 2246

Inleiding

In het ontwerp-Streekplan voor de periode 2005 – 2015 hebben we een ambitieuze doelstelling opgenomen: 15 procent ruimtewinst boeken op 470 hectare bedrijventerrein. Dat is de totale behoefte aan bedrijventerrein die volgens het provinciale ontwerp-Streekplan nodig is. Voor nieuwe terreinen wordt een ruimtewinst van 15% maximaal haalbaar geacht. Uit ervaring blijkt echter dat intensivering maatwerk is en op bestaande terreinen zeer moeilijk te realiseren.

Ruimte is in onze provincie een schaars en kostbaar goed. De provincie maakt daarom werk van zorgvuldig ruimtegebruik op de Utrechtse bedrijventerreinen. Hiervoor zijn o.a. pilotprojecten ondersteund, is een checklist intensief ruimtegebruik uitgebracht en is deze Ruimtemeter opgeleverd.

De Ruimtemeter is ontwikkeld om de 15% intensiveringsopgave te kunnen monitoren. Het meet de behaalde ruimtewinst bij (her-)ontwikkeling van een bedrijventerrein door tweejaarlijks te monitoren, te beginnen in 2005. Na 5 jaar – in 2010 – vindt een evaluatie plaats. Uit deze evaluatie moet blijken of wij onze ambities moeten bijstellen of alternatieve oplossingen aandragen. De Ruimtemeter verschaft ons ook inzicht in de resultaten van de gemeentelijke inspanningen ten aanzien van zorgvuldig ruimtegebruik op bedrijventerreinen. Informatie wordt vergaard aan de hand van een enquête onder alle Utrechtse gemeenten. Op basis van de verkregen inzichten kunnen we ons stimuleringsbeleid verbeteren.

Wij hebben als eerste Nederlandse provincie een instrument waarmee de ruimtewinst op bedrijventerreinen gemeten kan worden. De Ruimtemeter is beschikbaar voor overige provincies die hiermee ook aan de slag willen.

Vervolg inleiding op pagina 2 nee

Wordt geagendeerd:

Ter kennisneming, het stuk wordt niet besproken.

Beoogd effect

De Ruimtemeter meet de behaalde ruimtewinst ter onderbouwing van de Streekplanopgave 2005 – 2015.

Na 5 jaar – in 2010 – vindt de evaluatie plaats. Uit deze evaluatie moet blijken of wij onze ambities moeten bijstellen of alternatieve oplossingen aandragen. Daarnaast verschaft de ruimtemeter ons inzicht in de resultaten van de gemeentelijke inspanningen ten aanzien van zorgvuldig ruimtegebruik op bedrijventerreinen.

Argumenten

- Meetbaar maken van het behalen van beleidsdoelstellingen

Realisatie

- Rapport 'Ruimtemeter – methodiek ruimtewinst Provincie Utrecht' is definitief d.d. 26 augustus 2003.
- Het rapport is openbaar en zowel digitaal als in boekvorm beschikbaar
- In 2004 wordt een proefjaar gehouden met het monitorsysteem
- Per 2005 tweejaarlijkse monitor voor de Streekplan periode 2005 – 2015

Communicatie

Communicatie dienst WEB is betrokken. In februari 2004 wordt een bijeenkomst georganiseerd met de doelgroep, namelijk de afdeling EZ en/of RO van de Utrechtse gemeenten. Zij worden tijdens deze bijeenkomst geïnformeerd over de Ruimtemeter.

Bijlagen

Geen.

- Het rapport 'Ruimtemeter – Methodiek ruimtewinst Provincie Utrecht' ligt ter inzage op het secretariaat commissie IME (centrale bibliotheek)
-